

Villetta a schiera con giardino e garage doppio

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Casa / Casa a schiera

Località Caldaro sulla strada del vino

Prezzo d'acquisto 560'000 €

Superficie m 154.0 Anno di costruzione 1989

ID IW101891











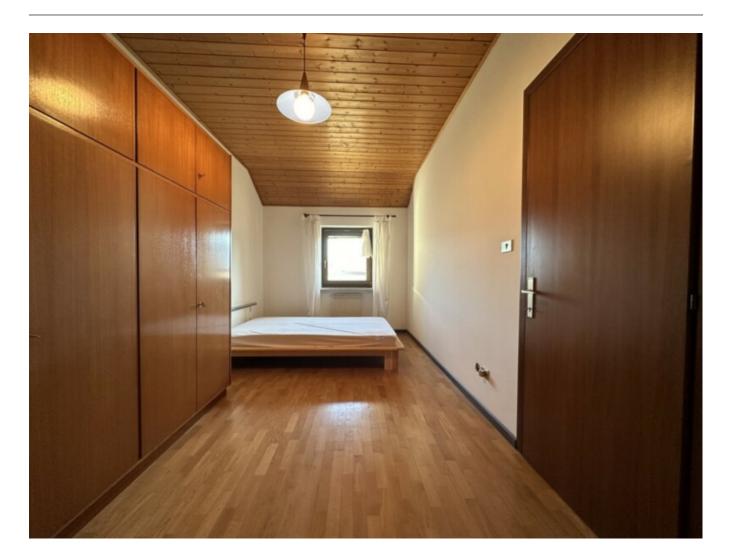














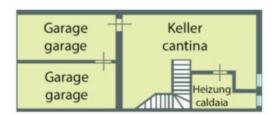








1° piano seminterrato

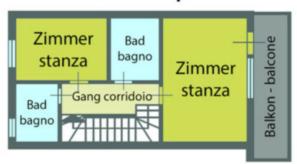


Erdgeschoss - piano terra

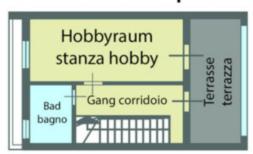




1.Stock - 1° piano



2. Stock - 2° piano





Energiebedarf	Energiebedarf kWh/(m²·a)
A+	
A	
В	
C	
D	
E	0,00
F	
G	
Н	

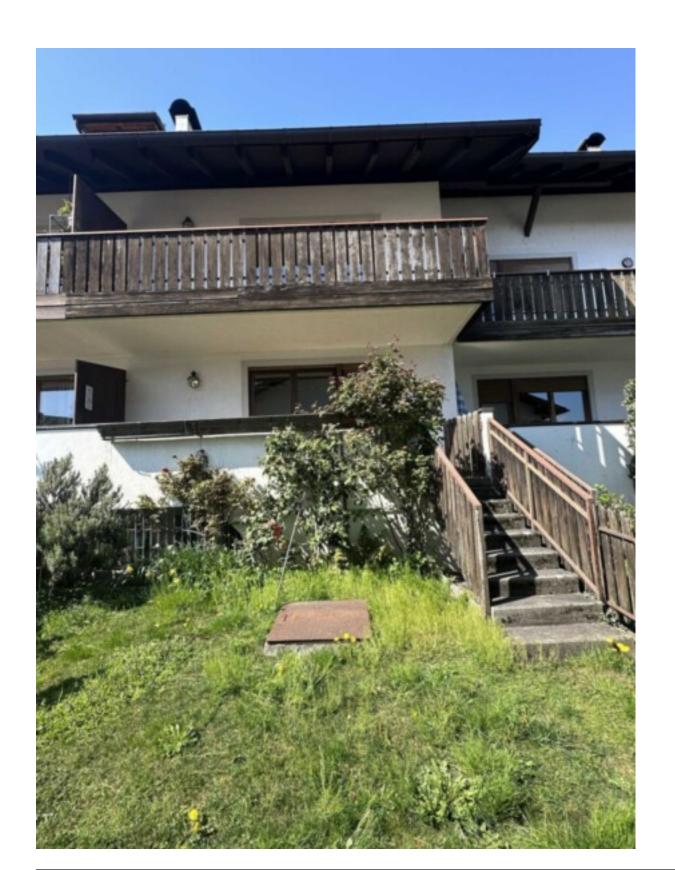














Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	560'000 €
Superficie m	154.0
Superficie netta m	110.0
Terreno m	130.0
Giardino m	48.5
Cantina m	36.0
Balcone/Terrazza m	26.0
Numero superfici	
Camere da letto	3
Bagni	4

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Pavimento Piastrelle, Parquet Ammobiliato Semi ammobiliato

Camino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Stufa Riscaldamento Gas

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Incantevole casa a schiera a Caldaro - ideale per famiglie e amanti dello spazio

Un'affascinante casa a schiera degli anni '80 è in vendita in una delle zone residenziali più ricercate del Otradige. L'immobile offre una superficie abitativa netta di circa 110 m, completata da ulteriori spazi come una sala hobby con terrazza sul tetto e un locale cantina, oltre a un giardino privato di ca. 50 m.

La casa colpisce per la disposizione degli ambienti ben studiata: diverse camere da letto, due bagni, un ulteriore WC per gli ospiti e 2 balconi offrono spazio sufficiente per le famiglie o per chi ha bisogno di più spazio per sé.

Un punto di forza particolare sono i due box chiusi, che offrono un comodo spazio per i vostri veicoli e un ulteriore spazio di archiviazione. Questi sono adiacenti alla cantina e al locale caldaia separato, che sono collegati alla proprietà tramite una scala interna.

L'immobile è libero da vincoli e può essere utilizzato immediatamente, sia come residenza principale che come casa per le vacanze o per investimento.

Questa proprietà è perfetta per famiglie, coppie o chiunque cerchi una casa accogliente in una delle regioni più belle dell'Alto Adige.



Fissate oggi stesso una visita e lasciatevi ispirare da questa affascinante casa a schiera!

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8 39100 Bolzano

Tel. 0471978830

Cell. 0471978830