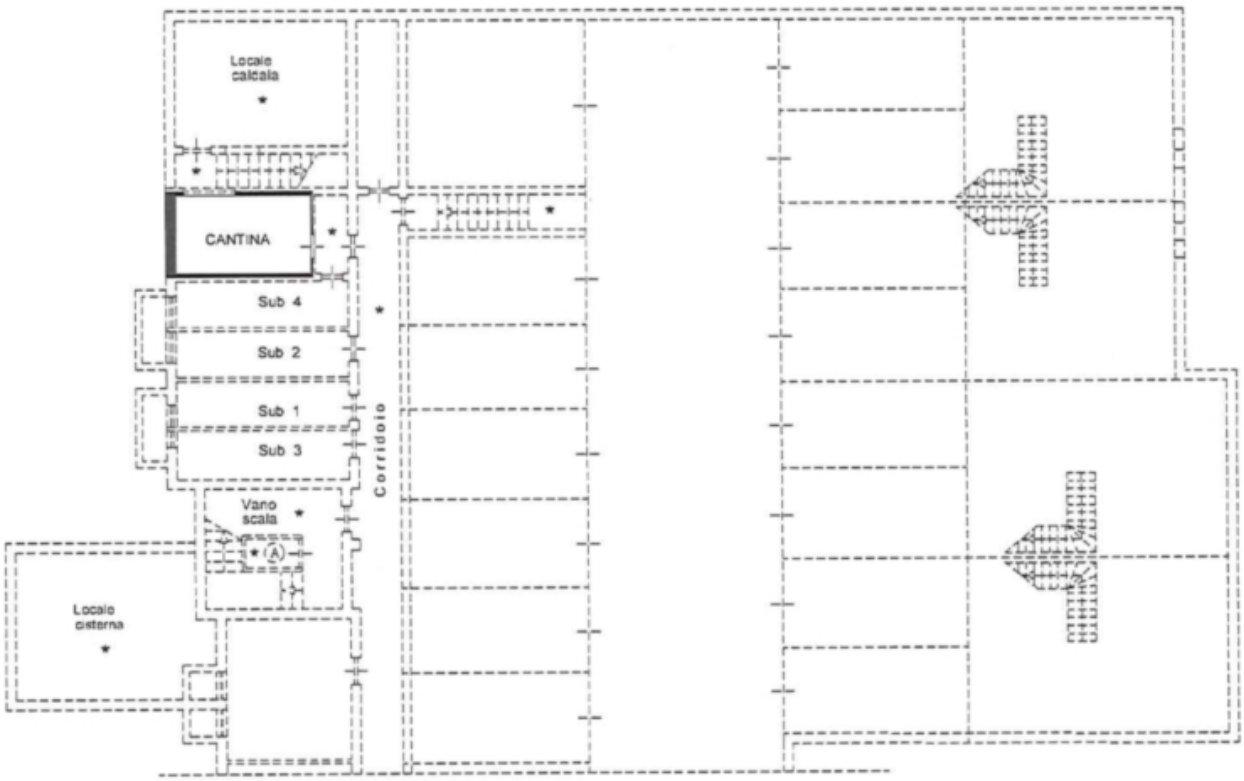
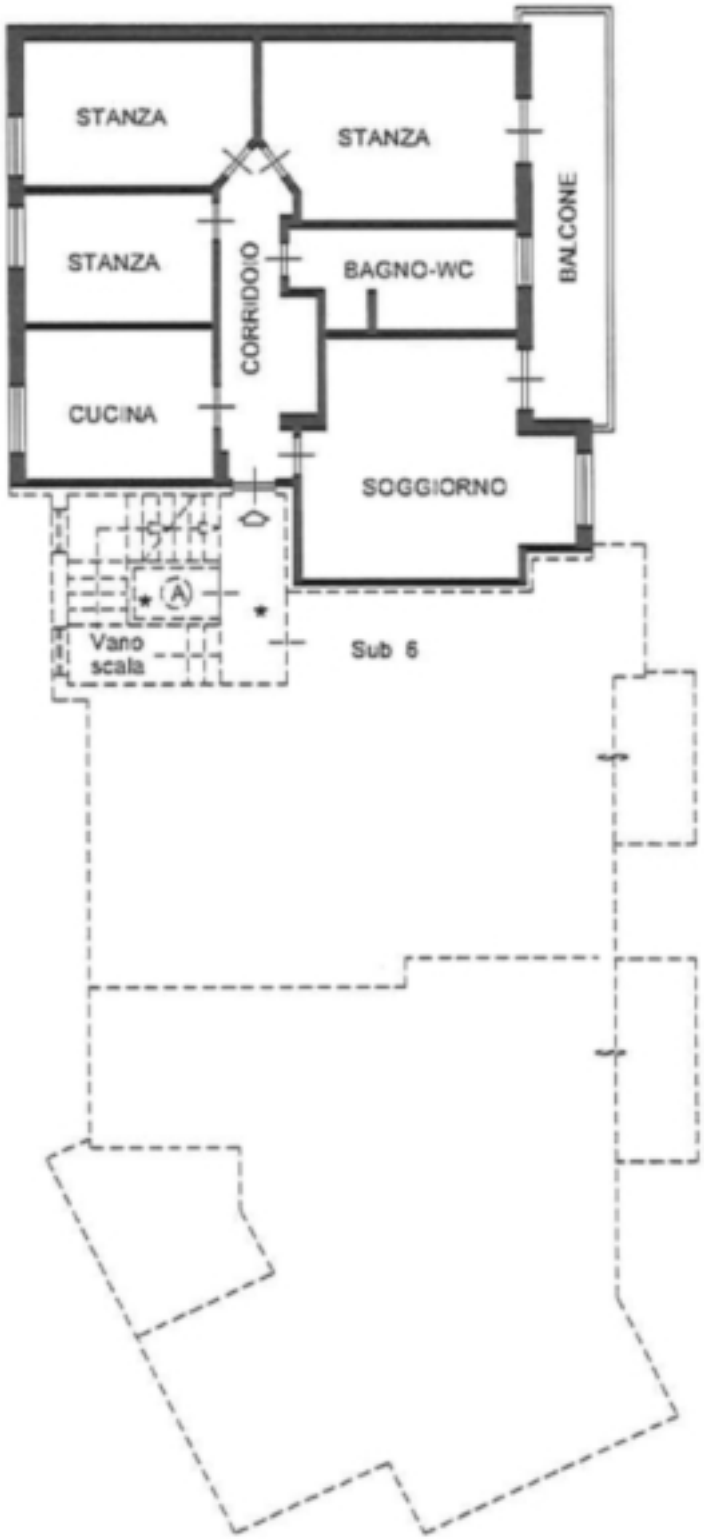
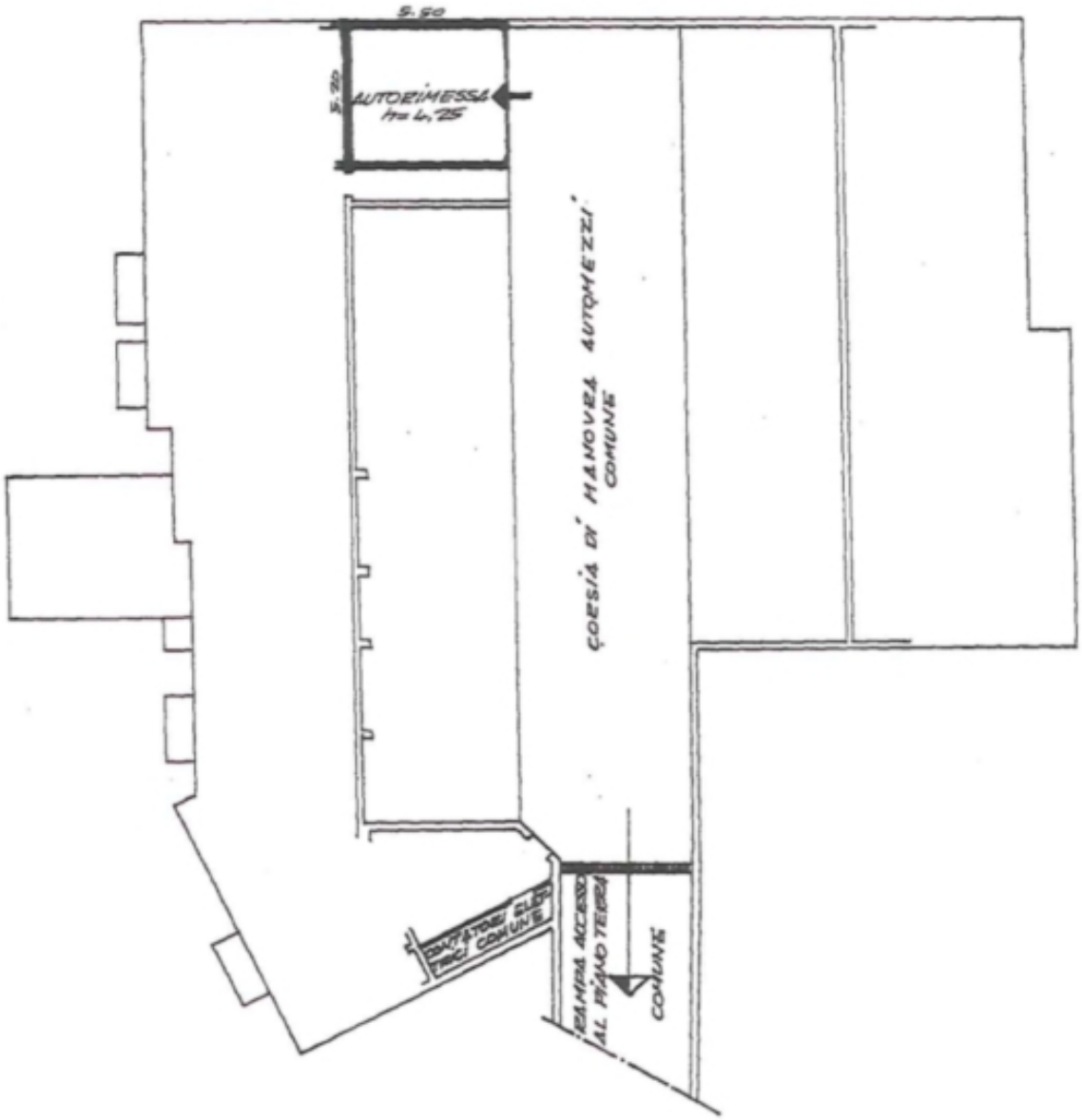
Appartamento a Caldaro sulla strada del vino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Caldaro sulla strada del vino
Camere	4
Piano	2
Classe energetica	
	G
Prezzo d'acquisto	475'000 €
Superficie m	99.8
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW99694


Locale caldaia
CANTINA
Sub 4
Sub 2
Sub 1
Sub 3
Corridoio
Vano scala
Locale cisterna


STANZA
STANZA
STANZA
CORRIDOIO
BAGNO-WC
BALCONE
CUCINA
SOGGIORNO
Vano scala
Sub 6



Dettagli

Prezzo d'acquisto	475'000 €
Superficie m	99.8
Superficie netta m	87.4
Cantina m	9.2
Balcone/Terrazza m	9.9

Descrizione

In traumhafter Lage von Kaltern (Fraktion Lavardi) erwartet Sie diese attraktive 4-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss mit einer großzügigen Verkaufsfläche von 99,80 m .

Highlights der Immobilie:

- Großer Balkon (ca. 9,88 m) – ideal für entspannte Stunden im Freien
- Praktischer Keller (ca. 9,20 m) – zusätzlicher Stauraum inklusive
- Optional: Doppelgarage (ca. 24 m) – bequem und sicher parken
- Zentrale Heizungsanlage – angenehmes Wohnklima
- Barrierefreier Zugang dank Aufzug

Die Wohnung ist nach Vereinbarung verfügbar und überzeugt durch ihre ruhige und dennoch zentrale Lage – perfekt für Familien, Paare oder als renditestarke Investition.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin und lassen Sie sich vom Wohnkomfort dieser besonderen Immobilie begeistern!

Offerenti

IMMOBILIEN HAAS

Immobilien Haas KG
Sonnengasse Nr. 2

Tel.
0471-253642

Cell.
335-208809

□