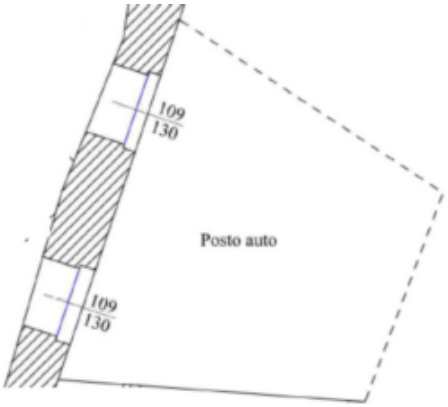
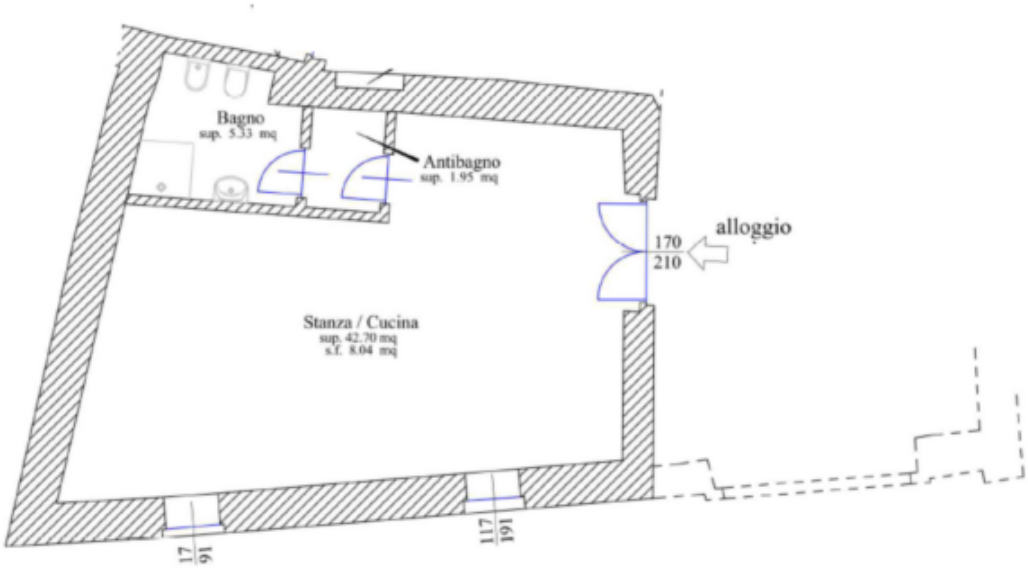
# Appartamento di design nel cuore di Caldaro

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano terra |
| Località | Caldaro sulla strada del vino |
| Classe energetica | G |
| Prezzo d'acquisto Convenzionato | 279'000 € |
| Superficie m | 66.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Stato | Come nuovo |
| ID | IW99221 |




## Dettagli

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 279'000 € |
| Superficie m | 66.0 |
| Superficie netta m | 50.0 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Bagno | Doccia, Finestra |
| Cucina | Cucina componibile |
| Pavimento | Piastrelle, Moquette |
| Orientamento | Nord, Est |
| balcone/terrazza | |
| Ammobiliato | Ammobiliato |

## Tecnologia

| | |
|---|---|
| Tipo di riscaldamento | Centralizzato |
| Riscaldamento | Gas |

## Descrizione

Vendiamo questo gioiello unico nel centro di Caldaro. Già l'ingresso al cortile fa sembrare l'intero complesso residenziale un immobile in Toscana e si rimane estasiati ogni volta che si entra nella proprietà. L'appartamento è composto da una camera da letto open space con cucina-soggiorno, un bagno e un ampio posto auto. Le condizioni sono molto buone, in quanto il piccolo condominio è stato costruito solo nel 2006 e l'appartamento è stato arredato ad alto livello con attenzione ai dettagli nel 2021. Una loggia privata nella zona d'ingresso invita al relax. Con una superficie di 50 m , l'appartamento offre spazio sufficiente per due persone. La posizione è tranquilla ma centrale, con negozi e trasporti pubblici nelle vicinanze. Ideale per chi vuole godersi la vita a Caldaro.

## Offerenti

Hoila Immobilien
Via Stazione 38
39052 Caldaro

Tel.
0471 1552080

□