

# Locale Hobby

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano interrato
Località	Caldaro sulla strada del vino
Camere	1
Piano	0
Prezzo d'acquisto	120'000 €
Superficie m	51.3
Anno di costruzione	2022
Stato	Primo ingresso
ID	IW81316







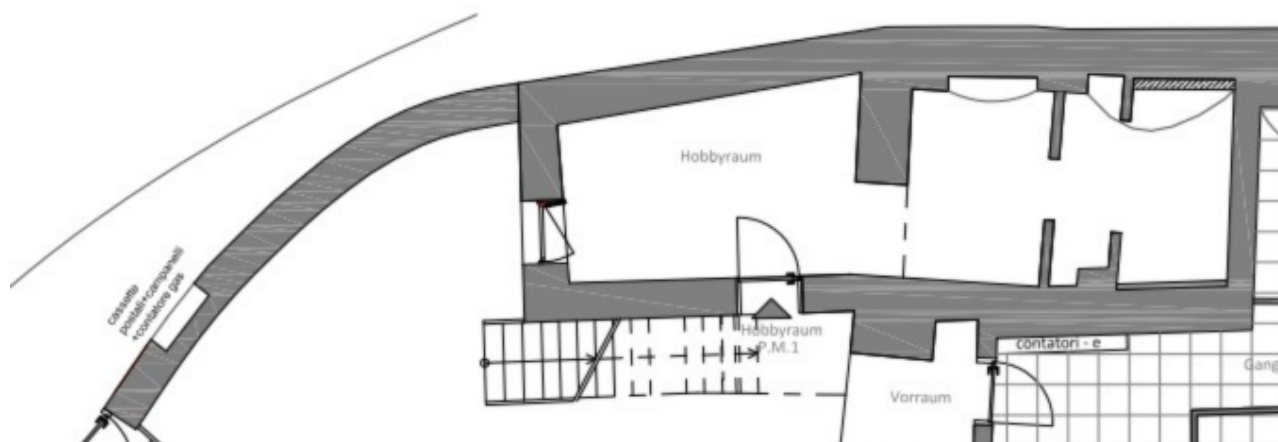












## PIANO TERRA



### Dettagli

Prezzo d'acquisto	120'000 €
Superficie m	51.3
Superficie netta m	28.4
WC sep.	1

### Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

### Descrizione

Nella nuova residenza Unterwinkel di Caldaro è in vendita una bella sala hobby con allacciamento all'acqua.

La stanza è ideale come deposito di oggetti personali o per praticare un'ampia varietà di hobby. Grazie alla sua versatilità, la sala hobby può essere utilizzata anche come sala fitness privata, stanza da lavoro o area di lavoro tranquilla.

Uno spazio aggiuntivo flessibile in un complesso residenziale di alta qualità, perfetto per chi desidera utilizzare uno spazio aggiuntivo in modo individuale.



## Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□