

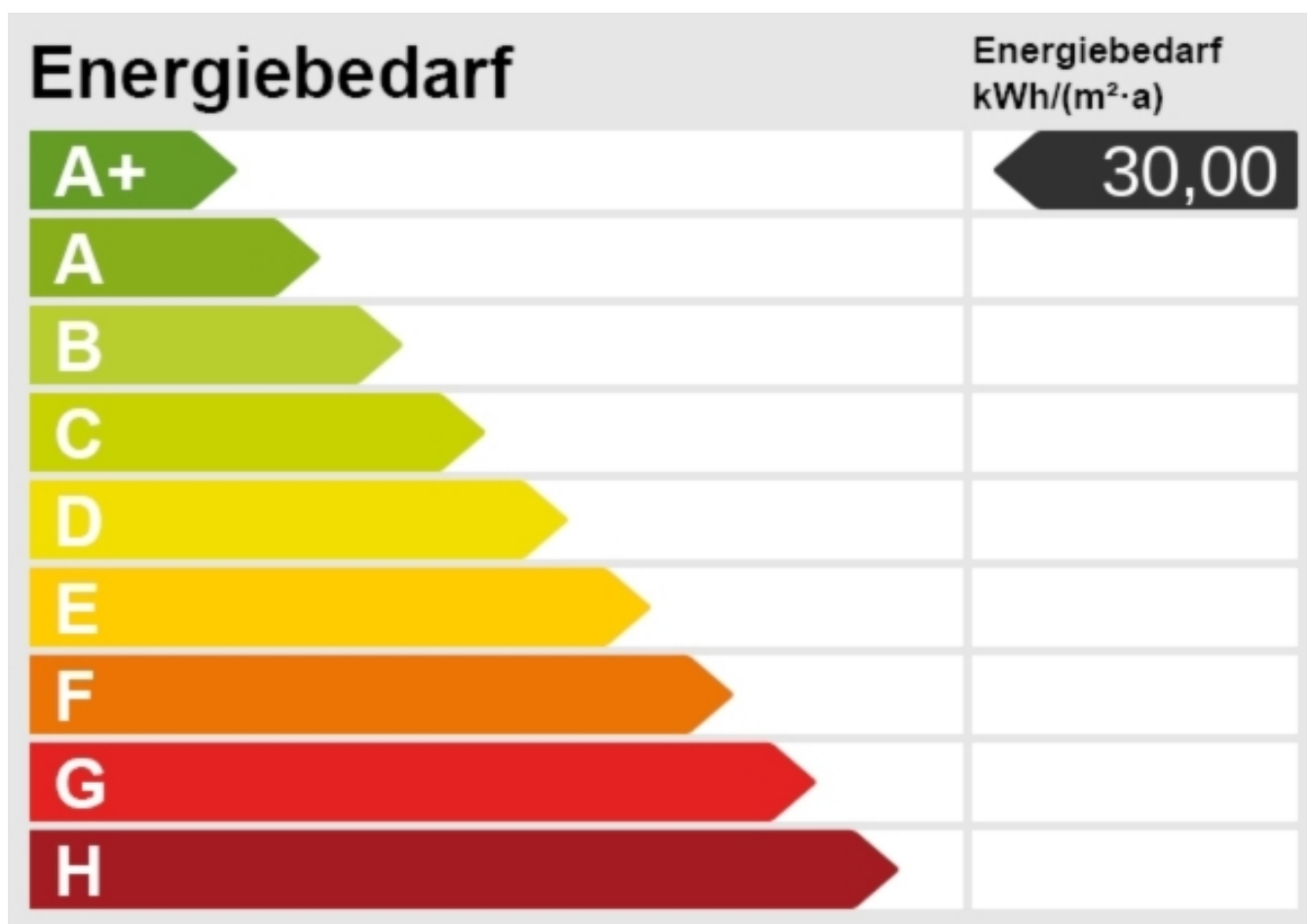
Trilocale di nuova costruzione con giardino e terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Caldaro sulla strada del vino
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	579'000 €
Superficie m	119.4
Anno di costruzione	2026
ID	IW108622













Prezzi

Prezzo d'acquisto 579'000 €

Superfici

Superficie m 119.4

Superficie netta m 82.0

Balcone/Terrazza m 25.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Arredo

Bagno Doccia
Pavimento Piastrelle, Parquet

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

In una posizione assolutamente tranquilla a Caldaro sulla Strada del Vino nasce questo elegante progetto di nuova costruzione – ideale per chi desidera una qualità abitativa moderna immersa nella natura.

Questo appartamento trilocale al piano terra offre circa 82 m² di superficie netta abitabile e convince con una luminosa zona giorno con cucina, due camere da letto, un ripostiglio e due bagni con finestra e doccia.

L'appartamento dispone inoltre di una terrazza con esposizione nord-est e di un piccolo giardino con esposizione sud-est, ideali per rilassarsi all'aperto.

Una cantina adiacente all'appartamento può essere acquistata opzionalmente al prezzo di 30.000 €.

Inoltre vi è la possibilità di acquistare separatamente un posto auto in garage (inclusa cantina) oppure un posto auto esterno.

La realizzazione come CasaClima "A Nature" garantisce una costruzione sostenibile, elevata efficienza energetica e un elevato comfort abitativo.

Si tratta di un appartamento libero, NON CONVENZIONATO.

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

