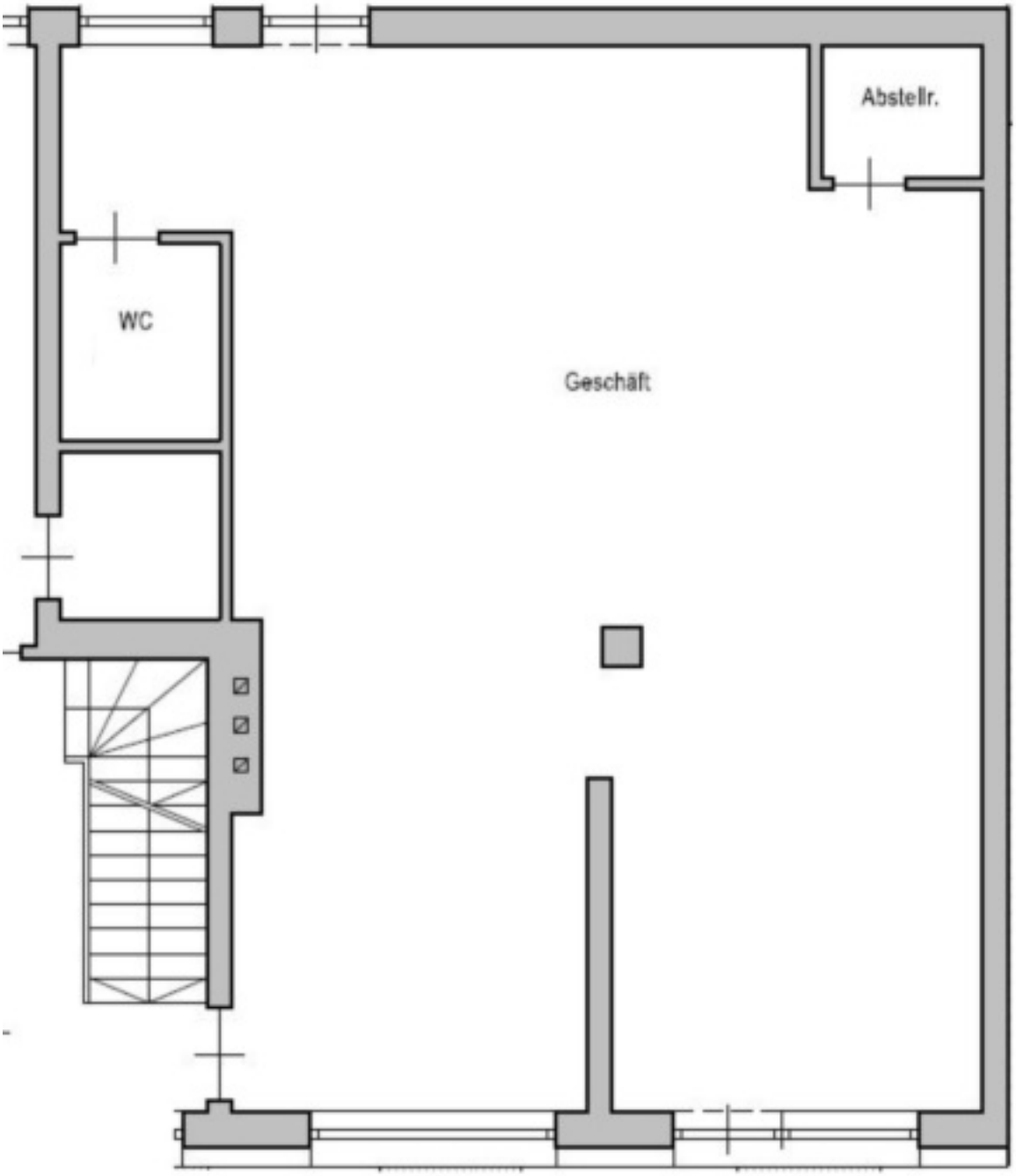
# Negozio in posizione centrale

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Negozio / Negozio |
| Località | Brunico |
| Prezzo d'acquisto | 450'000 € |
| Superficie netta m | 86.6 |
| Anno di costruzione | 2021 |
| Stato | Primo ingresso |
| ID | IW66893 |




## Dettagli

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 450'000 € |
| Superficie netta m | 86.6 |

| | |
|---|---|
| WC sep. | 1 |
| Posti macchina | 1 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Riscaldamento | Teleriscaldamento |
| Ascensore | Ascensore |

## Descrizione

Negozio in posizione centrale a Brunico in vendita.

L'immobile si trova al piano terra ed è composto da un locale con ca 81 mq, un WC ed un ripostiglio.
Un posto macchina in garage, che é accessibili tramite ascensore, può essere acquistato per un sovraprezzo di 35.000€ + IVA.

L'edificio PEINTNER verrá realizzato nel centro citta di Brunico. Si tratta di una ristrutturazione completa di un edificio esistente secondo lo standard casa clima C.

Casa Clima: C
Inizio costruzione: estate 2021
Consegna: 2022

## Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189