

Monolocale nuovo con balcone - A06

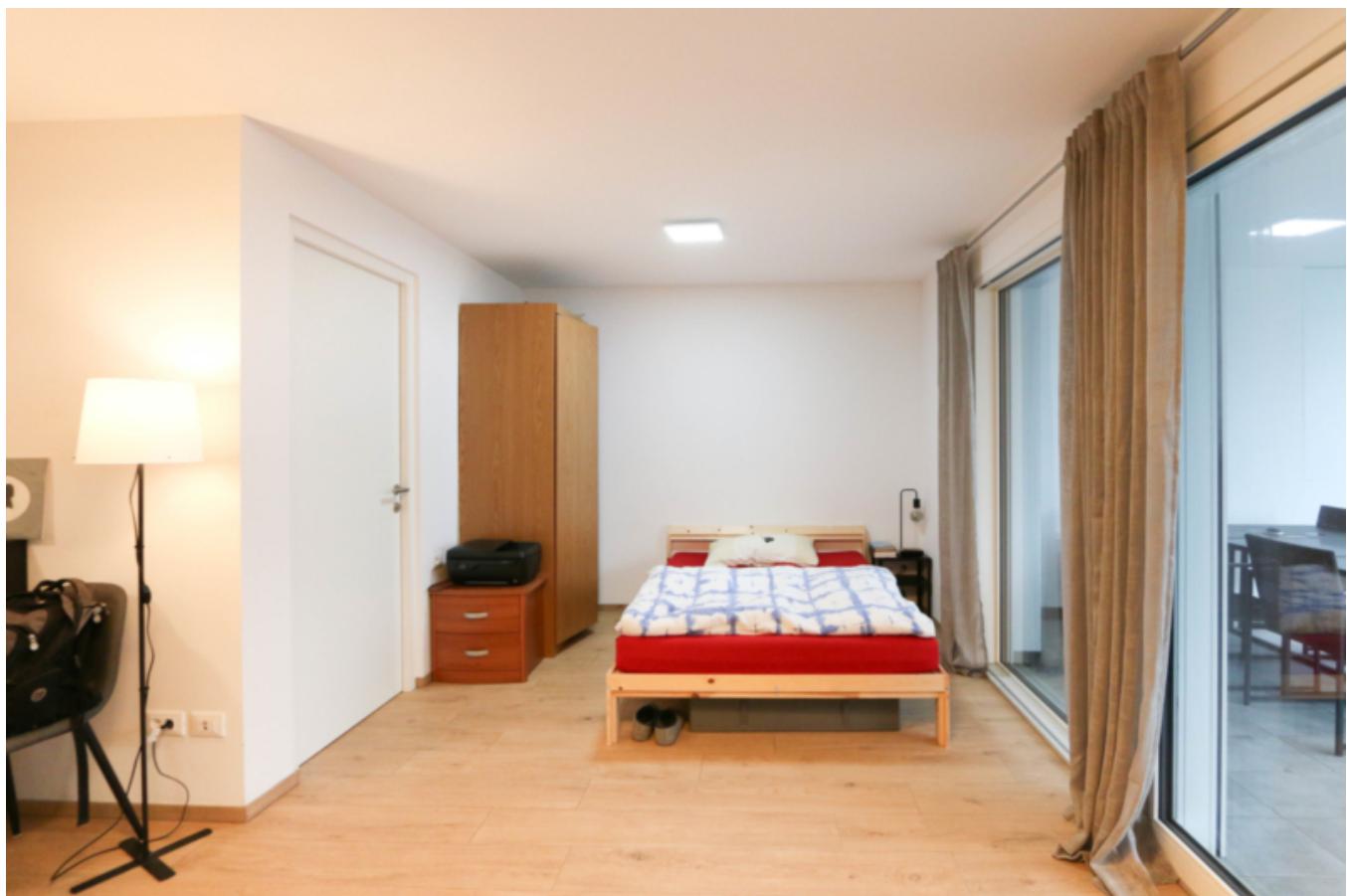
Dati di base

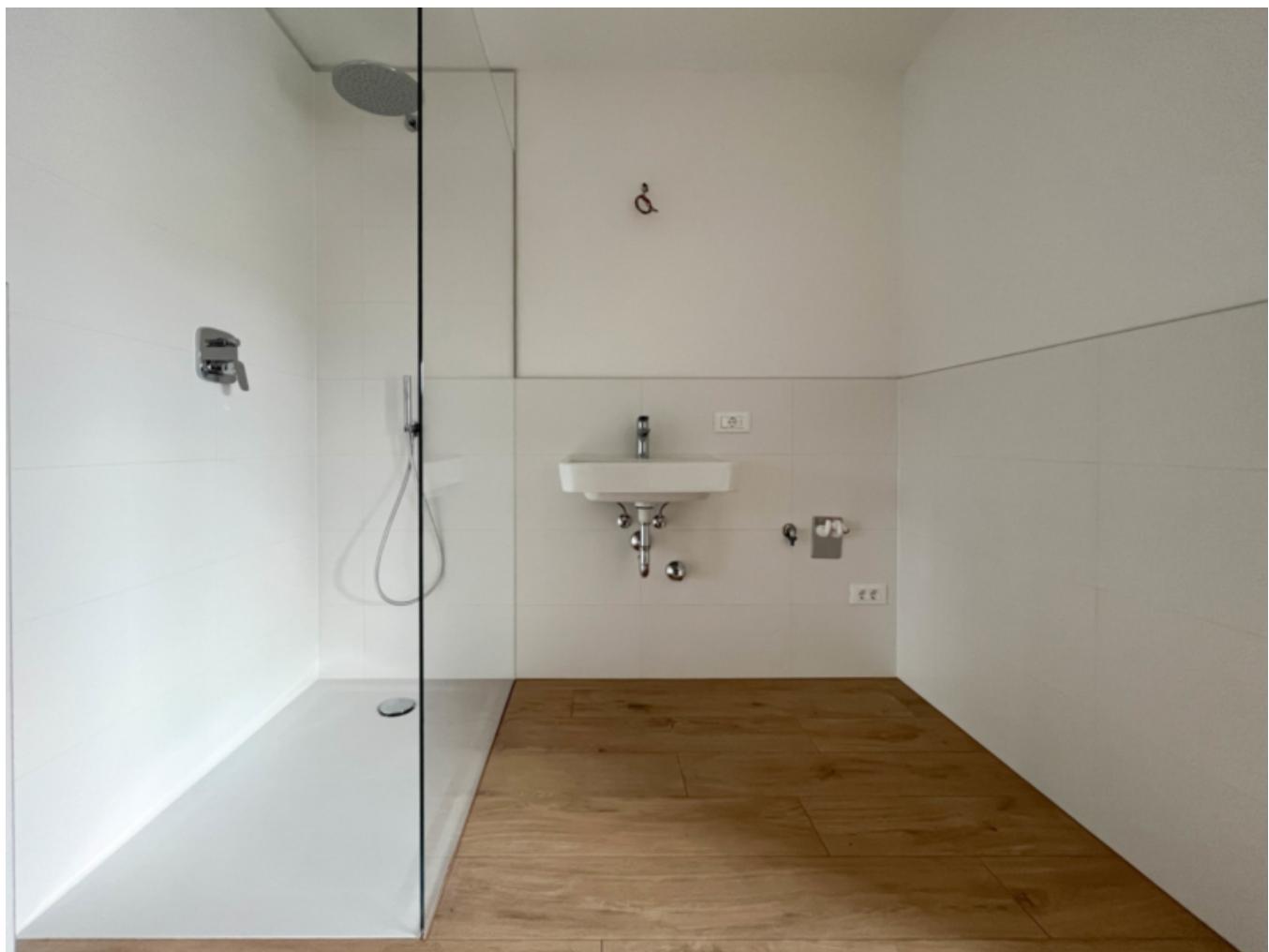
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Brunico
Camere	1
Piano	1
Affitto senza spese	720 €
Superficie m	48.9
Anno di costruzione	2023
ID	IW107388

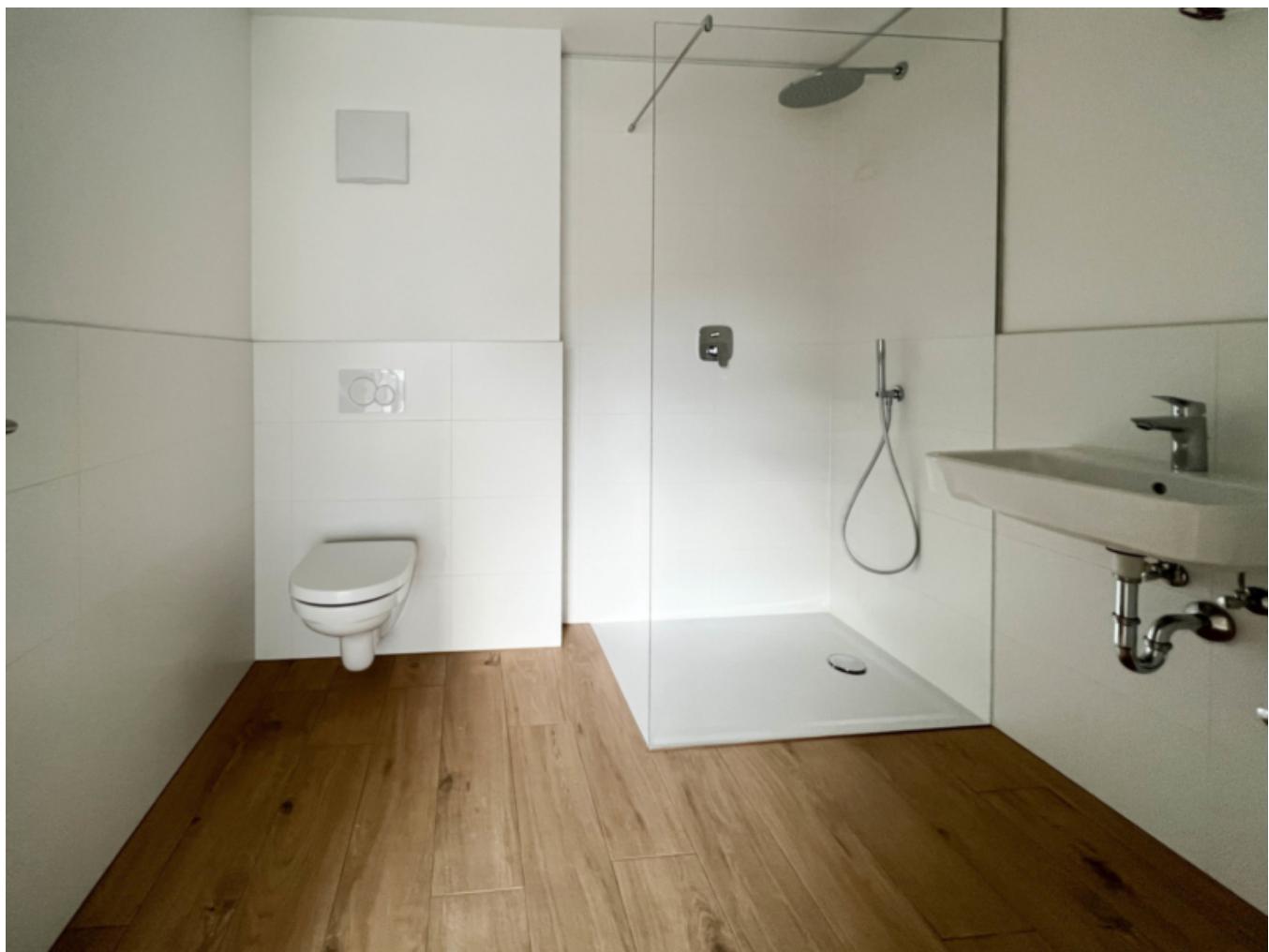




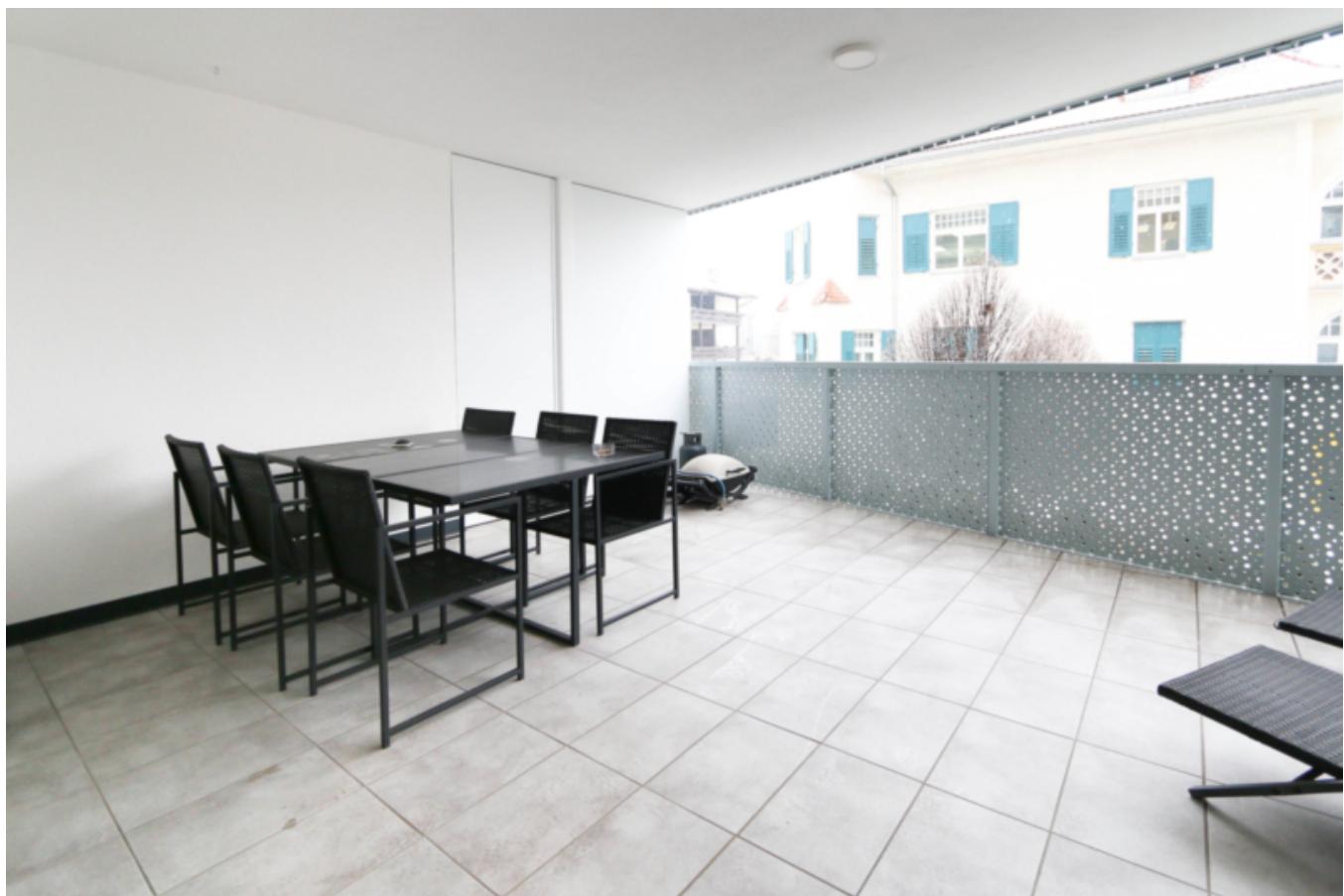




















Prezzi

Affitto senza spese	720 €
Spese accessorie	80 €
Cauzione	1'950 €
Superfici	

Superficie m	48.9
Superficie netta m	32.2
Cantina m	4.5
Balcone/Terrazza m	24.3

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Pavimento	Parquet
Ammobiliato	Ammobiliato
Tecnologia	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Altri	
Munito di cantina	Sì
Descrizione	

Nuovo monolocale con balcone in affitto – W06.

Questo appartamento arredato si trova al 1° piano di un nuovo edificio in affitto (Klimahaus A-Nature) con 12 unità abitative in una posizione vicina al centro di Brunico.

L'appartamento si estende su 32 m² ed è composto da un soggiorno/camera da letto/sala da pranzo con angolo cottura e un bagno. Il punto forte è il balcone di quasi 25 m² esposto a ovest. Il prezzo comprende anche una cantina e un posto auto nel parcheggio sotterraneo.

L'appartamento può essere utilizzato come seconda casa.

Attenzione: le unità di questo condominio vengono affittate solo a persone con buone referenze, poiché per il proprietario è molto importante che i residenti vivano in pace e tranquillità!

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□