

# Appartamento spazioso e luminoso su due piani

#### Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

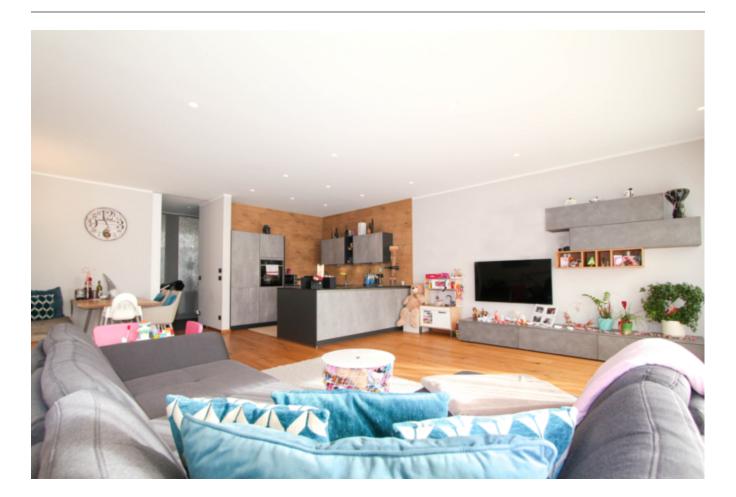
Località Brunico

Camere 4 Piano 0

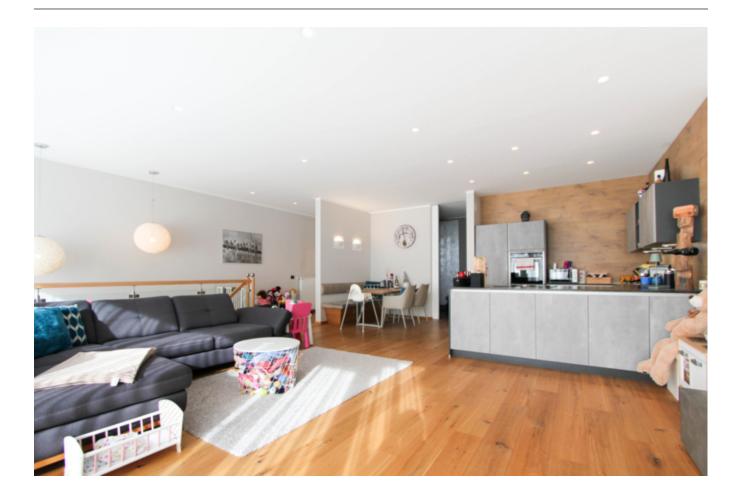
Prezzo d'acquisto 695'000 € Superficie m 169.7 ID IW106751







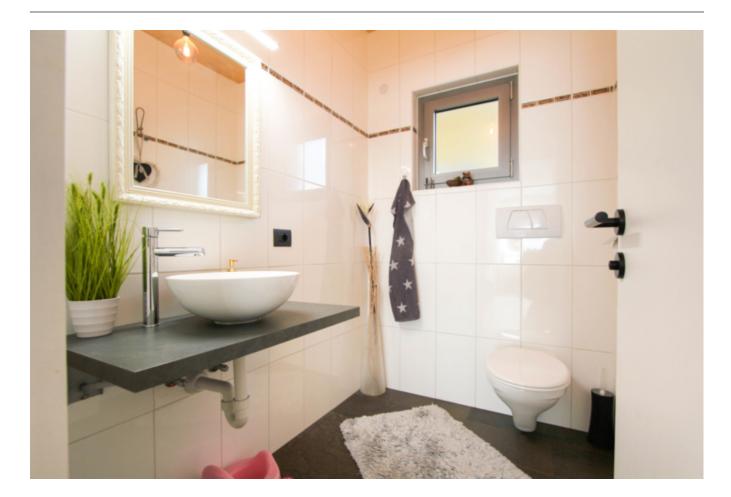




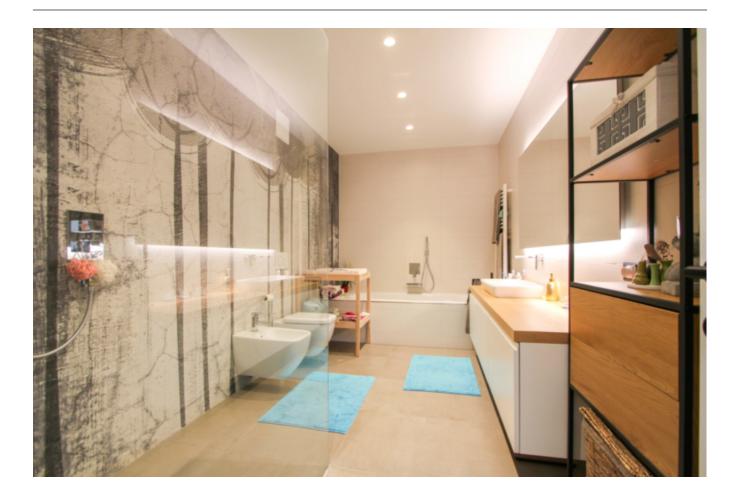




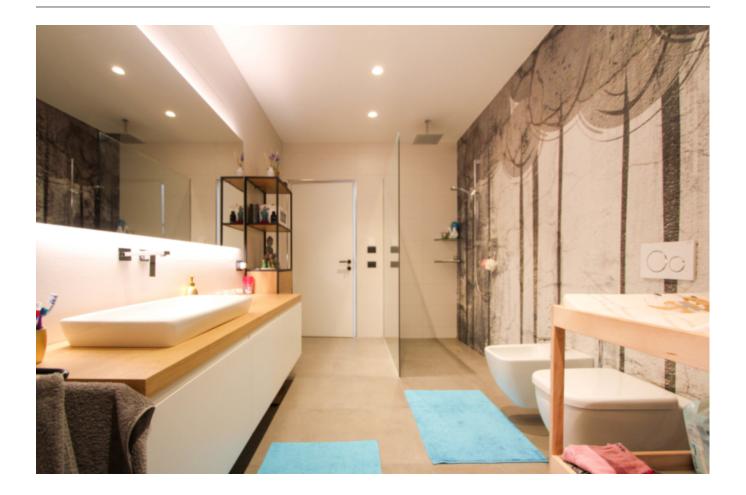




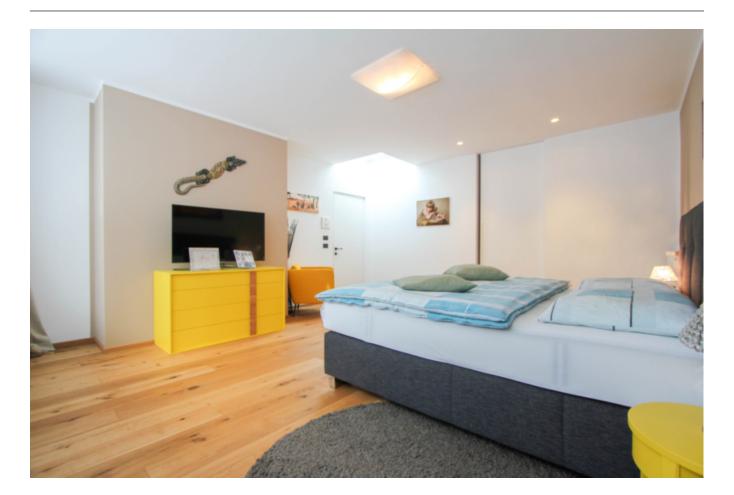




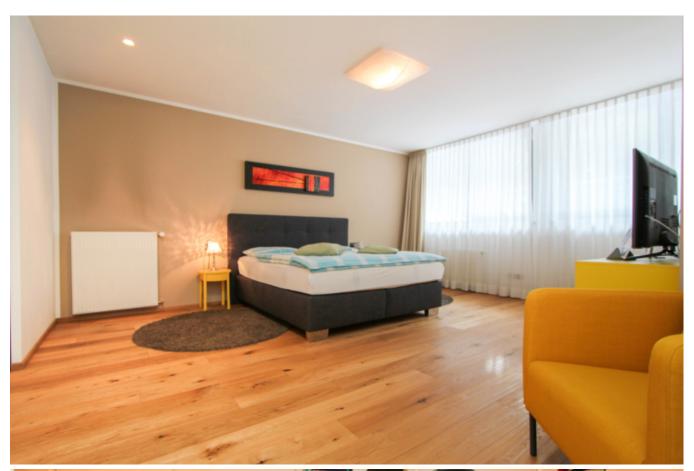






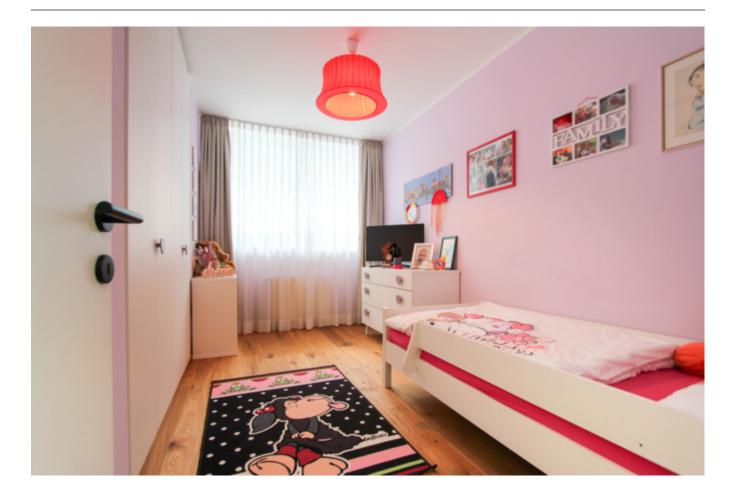












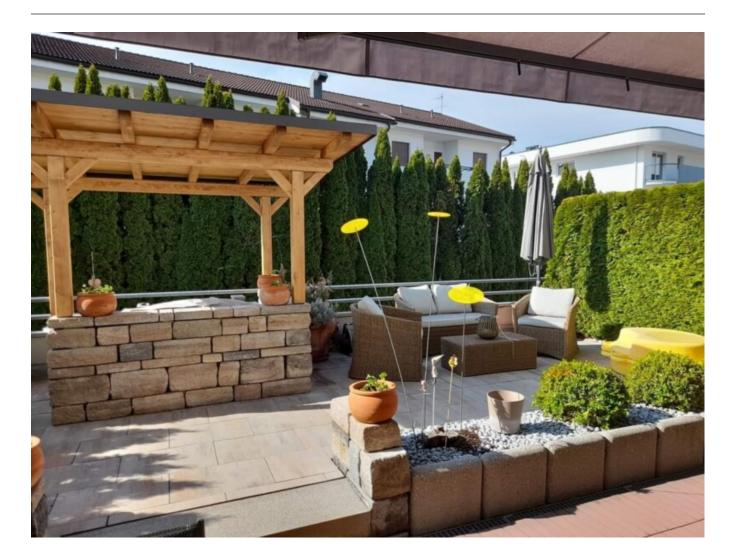




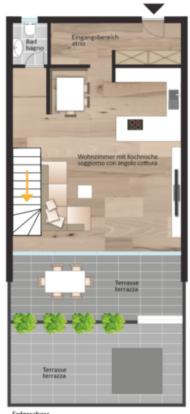
















Untergeschoss

## Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	695'000€
Superficie m Superficie netta m Cantina m Balcone/Terrazza m Numero superfici	169.7 115.7 21.4 46.1
Camere da letto Bagni Posti macchina	3 2 1

## Arredo



**Pavimento** Piastrelle, Parquet Ammobiliato Semi ammobiliato **Teleriscaldamento** Riscaldamento Ascensore Ascensore Sì

Munito di cantina

Descrizione

Vendiamo un ampio appartamento su due piani nel centro di Brunico.

Al piano terra si trova una zona giorno molto luminosa e ampia, dotata di una moderna cucina a vista. C'è anche un'ampia zona d'ingresso e un WC diurno. Dal soggiorno si accede all'accogliente terrazza con zona barbecue e numerosi posti a sedere per godersi il sole. Una scala interna conduce al piano terra inferiore, dove si trovano le camere da letto. Le camere da letto sono tre in totale, di cui una con cabina armadio.

Un bagno ampio e moderno e un locale cantina con lavanderia non lasciano nulla a desiderare.

L'immobile è attualmente occupato ed è disponibile su richiesta!

#### Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948 Via Galileo Galilei 6 39031 Brunico

Tel. +39/0474/410400

Cell. +39/335/440891

Fax. +39/0474/411189

