

# A19 - Quadrilocale con ampia terrazza

## Dati di base

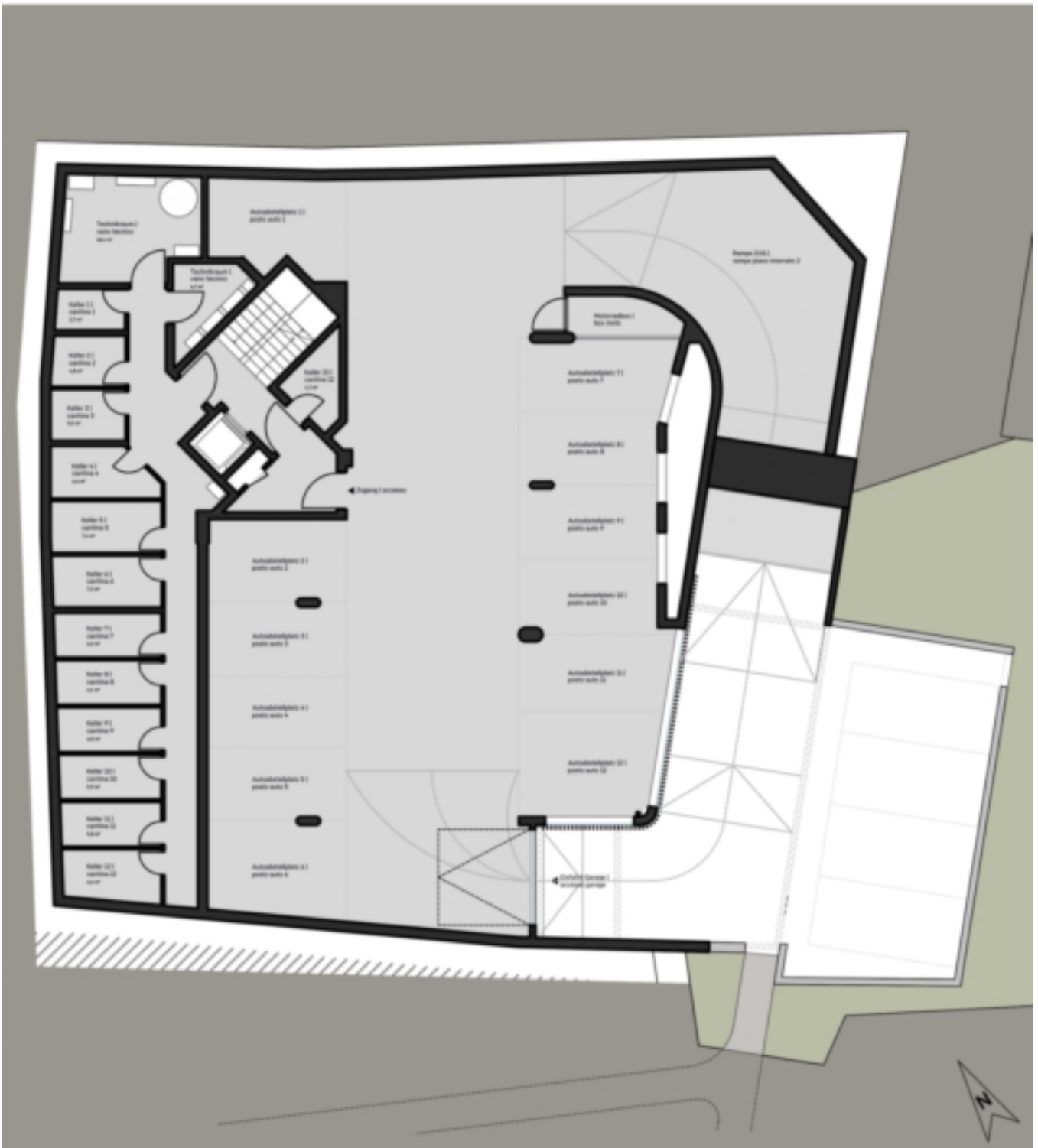
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Brunico
Via, N°	Via Andreas Hofer
Camere	4
Piano	3
Prezzo d'acquisto	1'362'000 €
Superficie m	160.2
Anno di costruzione	2026
ID	IW105055

















## Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'362'000 €

## Superfici

Superficie m 160.2

Superficie netta m 104.1

Cantina m 5.0

Balcone/Terrazza m 46.7

## Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

## Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

## Descrizione

Questo spazioso quadrilocale si trova al terzo piano, esposto a sud-est. La disposizione interna comprende un ingresso, un'ampia zona giorno con salotto e cucina, una camera da letto matrimoniale, due camere singole e due bagni. L'appartamento dispone di un'ampia terrazza. L'offerta comprende una cantina e, come extra, la possibilità di acquistare uno o più garage (prezzo su richiesta).

L'appartamento è convenzionato e quindi riservato ai residenti. L'esenzione è possibile con un sovrapprezzo.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□