Nuovo appartamento di alta qualità, completamente ristrutturato, di 3 locali - in posizione centrale a Brunico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Brunico
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	61.0
Anno di costruzione	1991
ID	IW104823

Balkon
balcone
Zimmer
camera
Zimmer
camera
Wohnküche
cucina abitabile
Bad
bagno

ALDI

Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	61.0
Superficie netta m	47.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	1

Arredo

Munito di cantina	No

Descrizione

L'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione e non è ancora stato completato.

Questo attraente appartamento trilocale libero coniuga una posizione centrale con un comfort abitativo ben studiato: perfetto per chi desidera godersi la vivace vita cittadina senza rinunciare alla tranquillità e alla qualità della vita.

L'oggetto colpisce per:
due camere da letto luminose
una cucina-soggiorno: uno spazio invitante per cucinare, vivere e trascorrere del tempo insieme
un bagno
un balcone: il luogo ideale per rilassarsi, gustare il caffè del mattino o lasciare vagare lo sguardo sui dintorni.

L'appartamento si trova in una posizione privilegiata, a pochi passi da supermercati, dal centro città, da accoglienti caffè e da una varietà di opportunità per lo shopping.

Particolarmente comodo: la vicina stazione ferroviaria offre ottimi collegamenti, ideali per pendolari, studenti e chiunque voglia rimanere flessibile e mobile.

Parcheggio e accessori:
Un posto auto in garage è disponibile secondo un accordo interno ed è già incluso nel prezzo di vendita.
È possibile acquistare facoltativamente un deposito nel seminterrato per un costo aggiuntivo di 5.000 €.

La partecipazione è gradita:

Poiché l'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione, avrete l'opportunità unica di realizzare i vostri desideri e le vostre idee. La selezione delle superfici, come pavimenti, piastrelle e sanitari, può essere personalizzata. In questo modo, potrete creare la vostra casa personalizzata, che riflette perfettamente il vostro stile.

Una casa ideale per gli amanti della città o un ottimo investimento in una delle posizioni più ambite dell'Alto Adige.

Assicuratevi l'appartamento dei vostri sogni a Brunico: informatevi e dichiarate subito il vostro interesse senza impegno!

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□