Vivere vicino al centro - accogliente appartamento di 3 locali con balcone a Brunico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Brunico
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superficie m	63.0
ID	IW103773

Diskrete Vermarktung

Diese Immobilie wird auf Wunsch des Eigentümers diskret und unter Ausschluss der Öffentlichkeit vermarktet. Detaillierte Informationen sowie Bilder zur Immobilie sind für Interessenten nicht frei zugänglich, sondern werden nur ausgewählten Kaufinteressenten angeboten und zur Verfügung gestellt.

Sind Sie an diesem Objekt interessiert, nehmen Sie kontakt zu uns auf. Gerne senden wir Ihnen nach erster Prüfung detaillierte Informationen zur Immobilie.

Vendita riservata

Questo immobile viene commercializzato in modo riservato su richiesta del proprietario, escludendo la diffusione pubblica. Informazioni dettagliate e immagini dell'immobile non sono liberamente accessibili, ma vengono fornite esclusivamente a potenziali acquirenti selezionati.

Se siete interessati a questo immobile, vi invitiamo a contattarci. Dopo una prima verifica, saremo lieti di inviarvi informazioni dettagliate.

Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	360'000 €

Superfici

Superficie m	63.0
Superficie netta m	49.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	2

Arredo

Munito di cantina	No

Descrizione

L'appartamento è attualmente in fase di progettazione e ristrutturazione e non è ancora stato completato.

Questo grazioso appartamento di 3 locali coniuga la posizione centrale con il comfort abitativo moderno. Che si tratti di proprietari o investitori, qui si creano le condizioni ideali per una vita urbana confortevole e con un'elevata qualità della vita.

Il concetto di vita comprende:
due camere da letto luminose
una spaziosa cucina-sala da pranzo come cuore dell'appartamento
un bagno
un balcone che invita a trascorrere del tempo all'aria aperta

L'appartamento si trova a pochi passi dal centro di Brunico: supermercati, accoglienti caffè e numerose possibilità di shopping sono raggiungibili a piedi.

La vicina stazione ferroviaria garantisce ottimi collegamenti e rende la proprietà particolarmente attraente per i pendolari e per tutti coloro che apprezzano la mobilità.

Per maggiore comfort e flessibilità è disponibile un parcheggio a pagamento.

Una casa perfetta per gli amanti della città o un ottimo investimento in una delle posizioni più ambite dell'Alto Adige.

Assicuratevi l'appartamento dei vostri sogni a Brunico: informatevi e prenotate subito e senza impegno!

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901