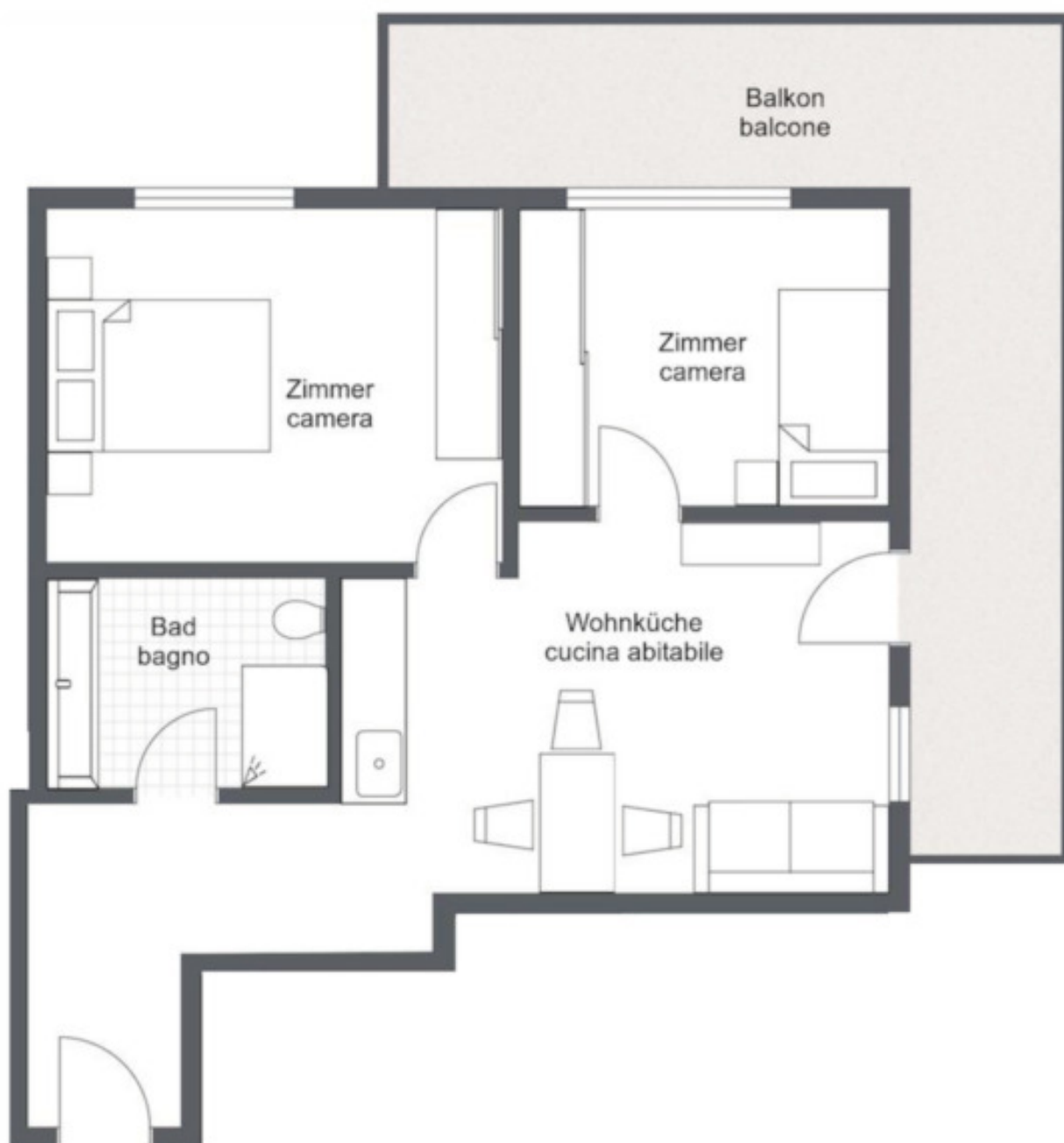
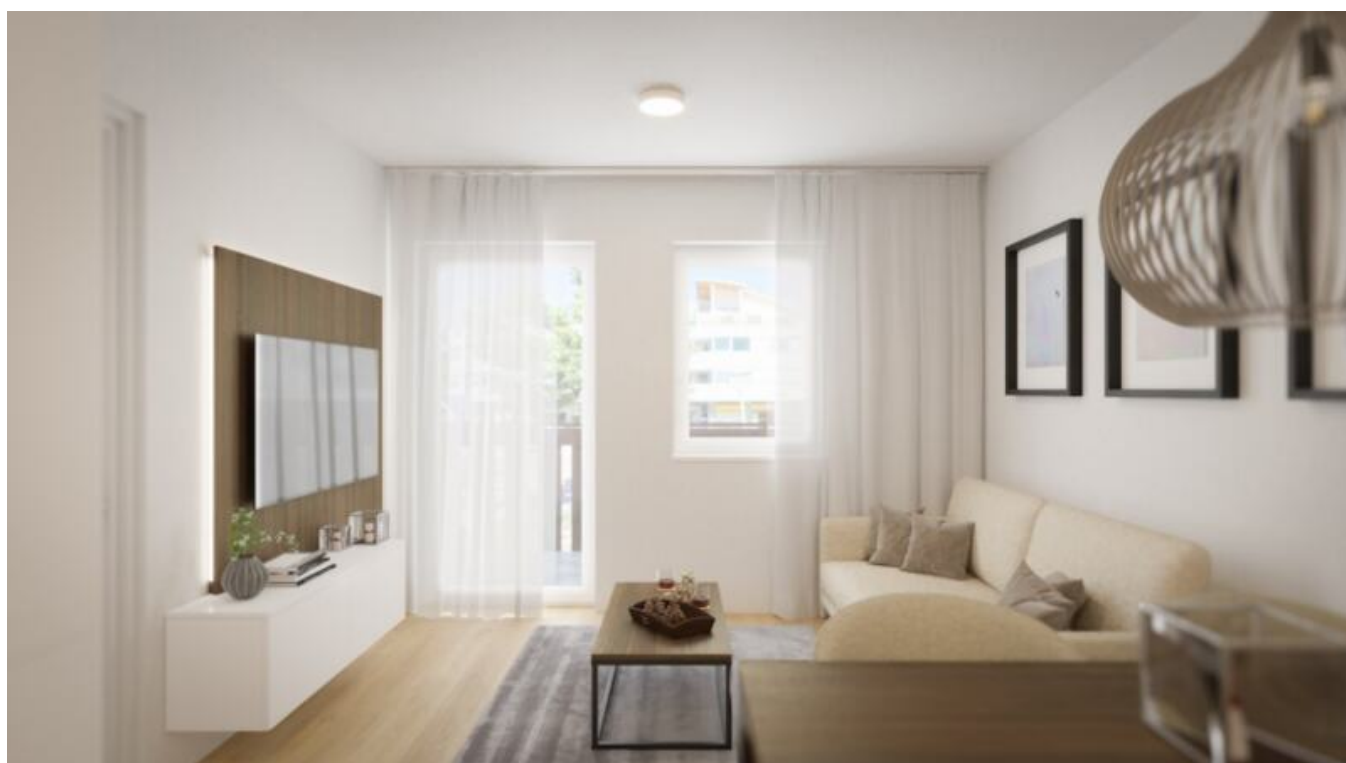

Abitare vicino al centro - appartamento trilocale convenzionato, ristrutturato a nuovo e di alta qualità, con balcone, in posizione top a Brunico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Brunico
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	338'000 €
Superficie m	63.0
Anno di costruzione	1991
ID	IW103773













Prezzi

Prezzo d'acquisto

338'000 €

Superfici

Superficie m	63.0
Superficie netta m	49.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	1

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

L'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione e non è ancora stato completato.

Questo attraente trilocale a canone calmierato coniuga una posizione centrale con il comfort abitativo moderno. Che si tratti di proprietari o investitori, offre le condizioni ideali per una vita urbana confortevole con un'elevata qualità della vita.

Il concetto residenziale comprende:

due camere da letto luminose

una spaziosa cucina abitabile come cuore dell'appartamento

un bagno

un balcone che invita a soffermarsi all'aperto

L'appartamento si trova a pochi passi dal centro di Brunico: supermercati, accoglienti caffè e una varietà di negozi sono raggiungibili a piedi.

La vicina stazione ferroviaria garantisce ottimi collegamenti di trasporto e rende la proprietà particolarmente attraente per i pendolari e per chiunque dia grande importanza alla mobilità.

Parcheggio e accessori:

Un posto auto in garage è disponibile secondo un accordo interno ed è già incluso nel prezzo di vendita.

È possibile acquistare facoltativamente un deposito nel seminterrato per un costo aggiuntivo di 5.000 €.

La partecipazione è gradita:

Poiché l'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione, avrete l'opportunità unica di realizzare i vostri desideri e le vostre idee. La selezione delle superfici, come pavimenti, piastrelle e sanitari, può essere personalizzata. In questo modo, potrete creare la vostra casa personalizzata, che riflette perfettamente il vostro stile.

Una casa ideale per gli amanti della città o un ottimo investimento in una delle posizioni più ambite dell'Alto Adige.

Assicuratevi l'appartamento dei vostri sogni a Brunico: informatevi e dichiarate subito il vostro interesse senza impegno!

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

