

# Il lusso centrale incontra l'eleganza moderna: il vostro sogno di 3 camere con 2 bagni nel cuore della città di Brunico

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Brunico
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	107.0
ID	IW101462







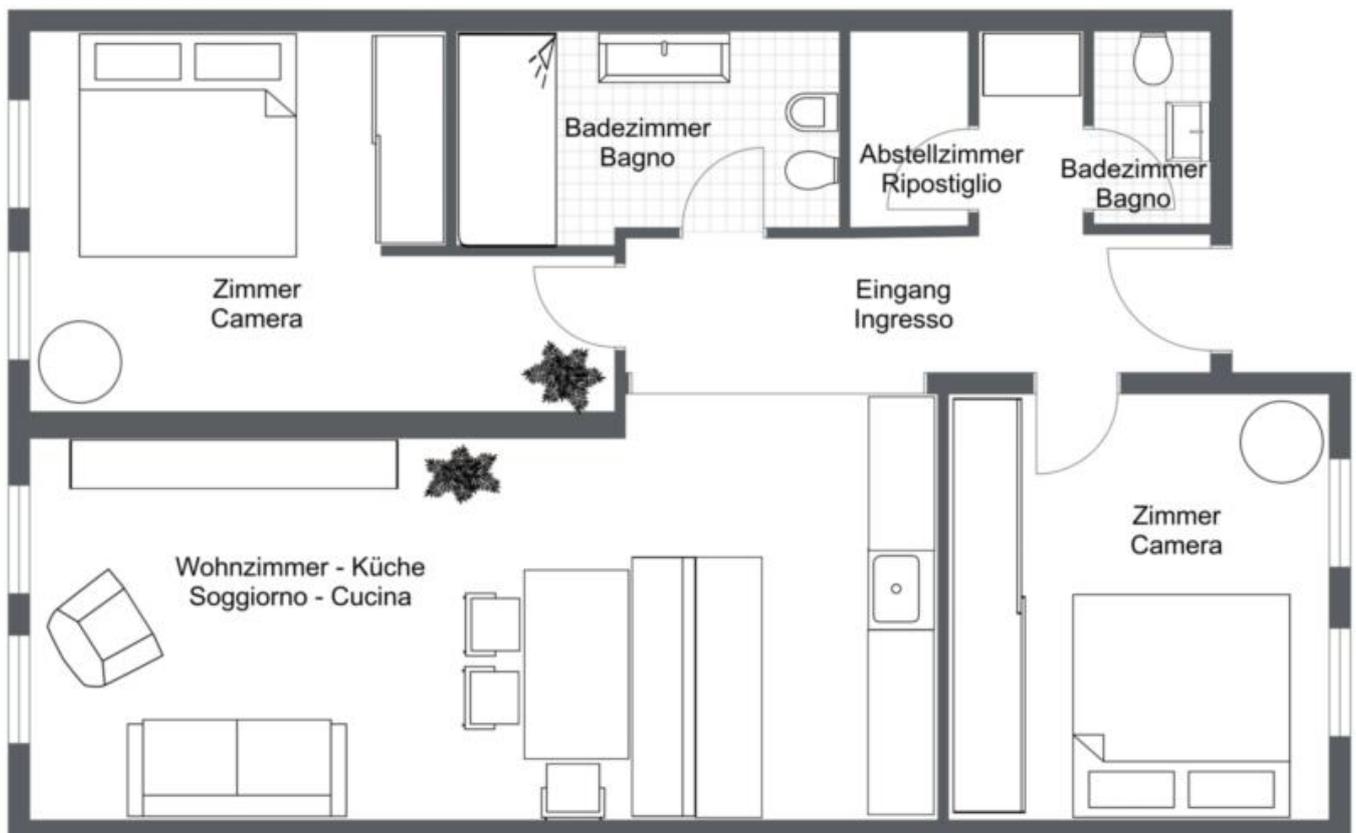












## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
più IVA

Prezzo a richiesta

## Superfici

Superficie m	107.0
Superficie netta m	78.0

## Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	2

## Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

## Descrizione

Questo elegante trilocale nel centro di Brunico vi offre un mix perfetto di lusso elegante, comfort moderni e una posizione privilegiata. Con un concetto spaziale ben studiato e un arredamento di alta qualità, questa proprietà impressiona su tutta la linea e non lascia nulla a desiderare.

Dispone di due camere da letto, che catturano molta luce naturale attraverso le grandi finestre e offrono una sensazione di spazio tranquilla e piacevole. Le camere offrono spazio sufficiente per ritirarsi e rilassarsi dopo una lunga giornata.

La zona giorno aperta è il cuore dell'appartamento: qui troverete una spaziosa cucina abitabile che colpisce per gli elettrodomestici moderni e di alta qualità e un design elegante. Lo spazio aperto invita a trascorrere serate di cucina in compagnia e ore di relax con la famiglia e gli amici. L'ampia zona cucina è funzionale e allo stesso tempo una vera attrazione, riflettendo le moderne esigenze dell'appartamento.

L'appartamento offre anche due bagni, arredati con materiali pregiati e accessori moderni. Il bagno principale è dotato di una comoda doccia, perfetta per momenti di relax o per iniziare velocemente la giornata. Il secondo bagno è ideale per l'uso quotidiano e vi offre il comfort necessario.

La porta blindata di alta qualità, che protegge l'ingresso dell'appartamento e garantisce ulteriore privacy, garantisce la vostra sicurezza e una sensazione di tranquillità.

Tutte le stanze dell'appartamento sono state arredate con mobili eleganti e moderni e dettagli attenti. Pavimenti di alta qualità, illuminazione elegante e finiture pregiate creano un'atmosfera invitante in cui vi sentirete subito a casa.

Un altro punto forte è la posizione centrale dell'appartamento: situato proprio nel cuore di Brunico, in pochi minuti a piedi potrete raggiungere negozi, bar, ristoranti e trasporti pubblici. La vita urbana di Brunico è praticamente ai vostri piedi – eppure nell'appartamento potrete godervi una piacevole pace e privacy.

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

