

# Soleggiato appartamento duplex in posizione tranquilla

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Bronzolo
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	390'000 €
Superficie m	96.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2005
Stato	Curato
ID	IW102139



















## Dettagli

Prezzo d'acquisto	390'000 €
Spese accessorie	209 €
Superficie m	96.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

## Descrizione

Siamo lieti di offrirvi questo trilocale duplex a Bronzolo , che si distingue per la sua posizione tranquilla e le sue stanze soleggiate.

Situato in un condominio ben tenuto costruito nel 2005, l'appartamento si sviluppa su due piani – il 2° e il 3° piano, meravigliosamente accessibili con l'ascensore. Il 2° piano comprende una cucina separata, un soggiorno, due camere da letto e un bagno. La cucina offre spazio sufficiente per preparare pasti appassionati. Il soggiorno adiacente, dal design invitante, è il luogo ideale per sedersi, rilassarsi e godersi preziosi momenti di pace e intimità dopo una lunga giornata. Le due camere da letto, ognuna con la propria personalità e il proprio fascino, invitano a sognare e a rilassarsi. Il bagno offre tutto il comfort necessario dopo una lunga giornata. Una scala interna conduce al 3° piano, dove si trova la mansarda, che offre molto spazio aggiuntivo. Che si tratti di un deposito, di una stanza per gli hobby o di una conversione in un ulteriore spazio abitativo, le possibilità di utilizzo sono molteplici. L'orientamento a sud dell'appartamento garantisce una piacevole luminosità in qualsiasi periodo dell'anno. Arricchite le vostre giornate con la luce calda e soffusa che filtra dalle grandi finestre e riempie le stanze di vita e vitalità. Il punto forte dell'appartamento sono però le due grandi terrazze, che invitano a trascorrere ore di relax all'aperto.

La posizione privilegiata, vicino al centro di Branzoll, rende questo appartamento una proprietà ricercata. Tutte le infrastrutture più importanti, come negozi, scuole e trasporti pubblici, sono nelle immediate vicinanze e facilmente raggiungibili a piedi.

Questo soleggiato appartamento duplex a Bronzolo sta aspettando di diventare la vostra nuova casa.

## Offerenti



Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□