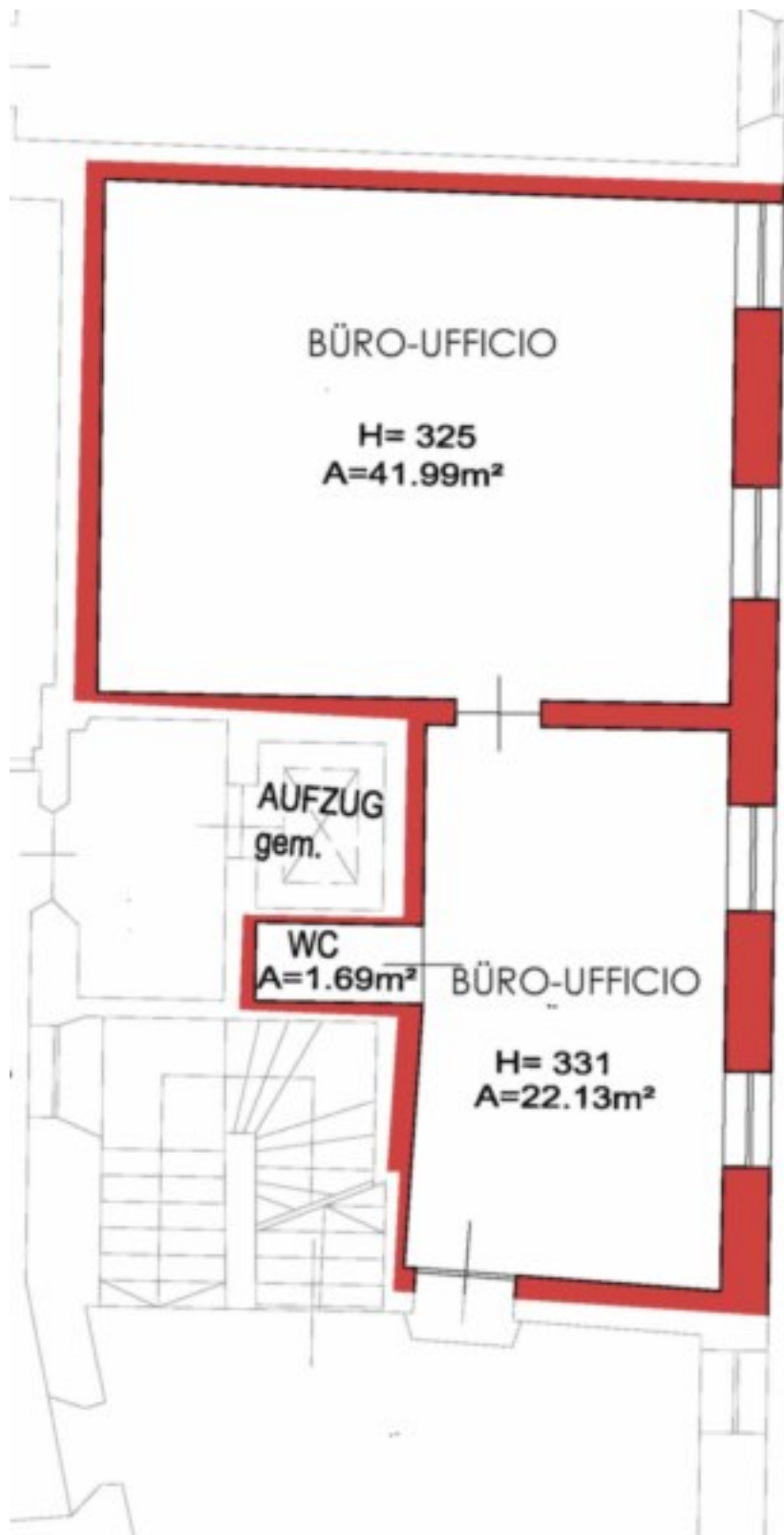


Prestigioso ufficio nel centro storico di Bressanone

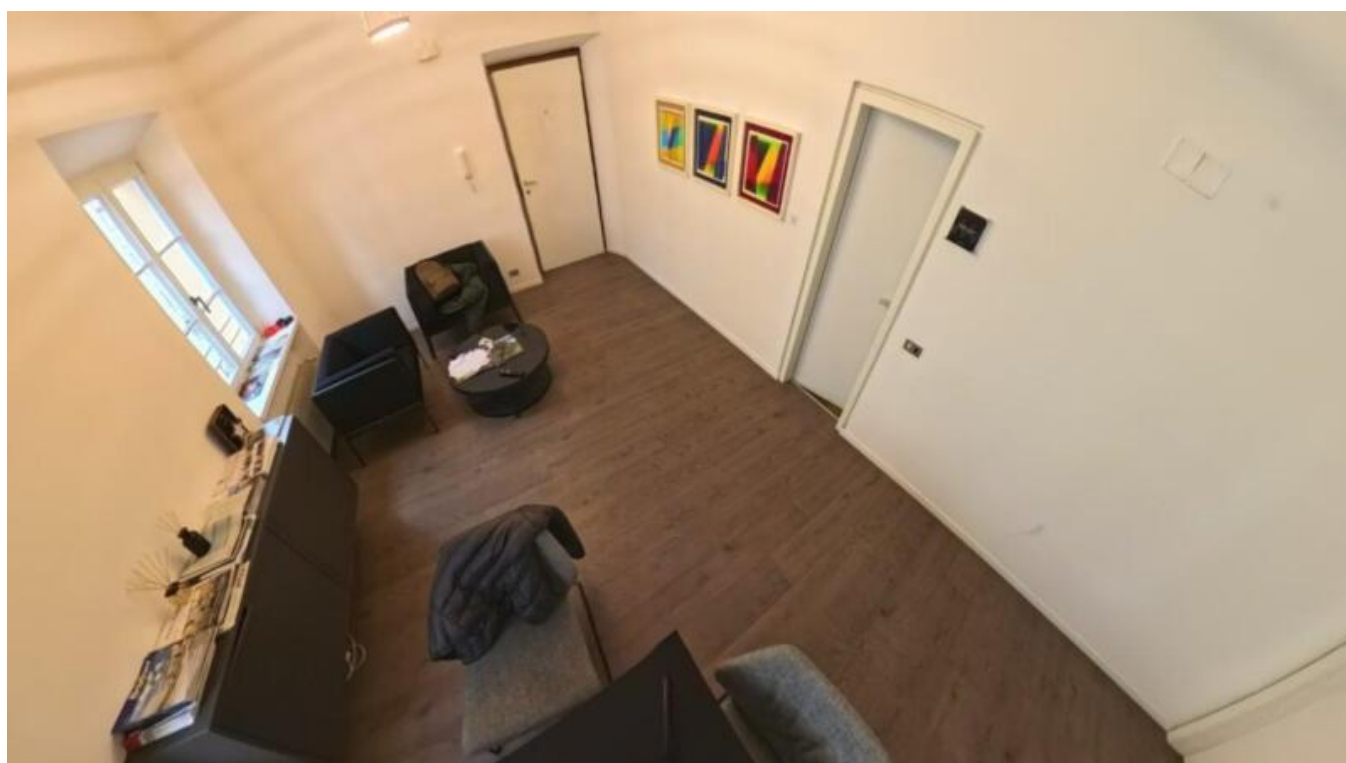
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Edificio direzionale
Località	Bressanone
Via, N°	Brixner Altstadt
Classe energetica	G
Affitto senza spese	670 €
Superficie m	80.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW108925



















Prezzi

Affitto senza spese	670 €
Affitto con spese	770 €

Spese accessorie	100 €
Cauzione	2'010 €
più IVA	

Superfici

Superficie m	80.0
Superficie netta m	65.0

Numero superfici

Bagni	1
-------	---

Descrizione

Prestigioso ufficio nel centro storico di Bressanone in affitto

Nel cuore dell'affascinante centro storico di Bressanone si trova questo ufficio esclusivo, situato in un elegante edificio in stile Liberty. L'immobile è stato restaurato con grande cura e attenzione ai dettagli, combinando il fascino storico con il comfort moderno ed è completamente privo di barriere architettoniche.

L'unità, situata al primo piano, offre:

- due ampi e luminosi locali ad uso ufficio,
- un servizio igienico,
- accesso tramite la storica scala oppure comodamente con l'ascensore.
- superficie netta calpestabile 65 m e quella lorda è di 80 m
- spese di gestione 100 € al mese

L'ufficio viene consegnato non arredato ed è ideale per studi professionali, agenzie, attività di consulenza o per chiunque desideri lavorare in un ambiente rappresentativo. Il riscaldamento avviene tramite termosifoni, con consumi misurati in modo preciso tramite contacalorie.

La consegna è immediata.

Classe energetica: G

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

