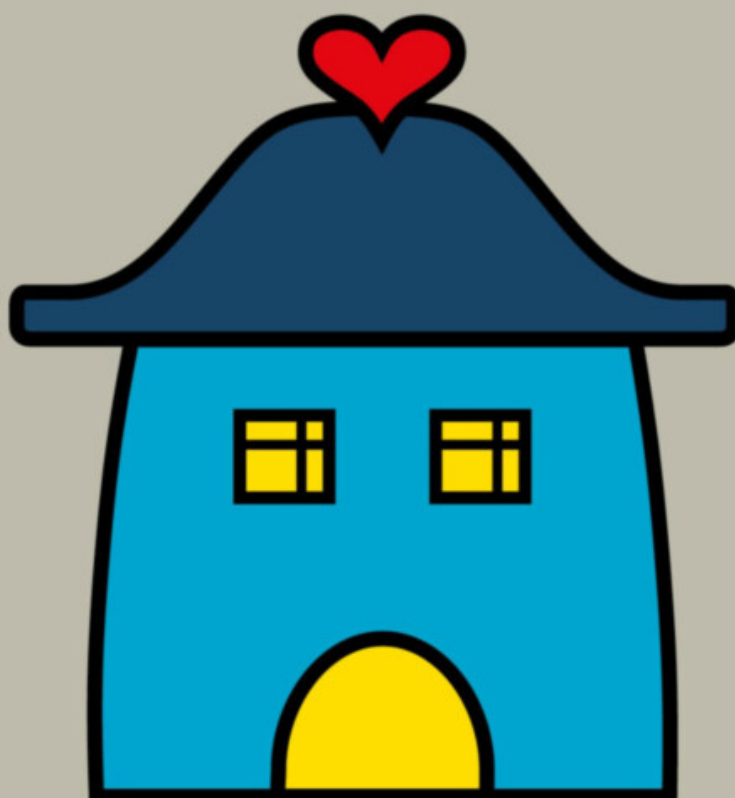


# Ufficio rappresentativo di 530 mq al secondo piano con ampia terrazza

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bressanone
Affitto senza spese	5'830 €
Superficie netta m	530.0
ID	IW106311





## Dettagli

Affitto senza spese  
Superficie netta m

5'830 €  
530.0

## Descrizione

Nella ricercata zona industriale di Bressanone proponiamo in affitto una prestigiosa superficie ad uso ufficio di ca. 530 m<sup>2</sup> al 2° piano, completata da un'ampia terrazza di ca. 75 m<sup>2</sup>.

Punti di forza dell'immobile:

500 m<sup>2</sup> di superficie utile con spazi modulabili

Terrazza di 75 m<sup>2</sup> - ideale per pause, meeting all'aperto o uso rappresentativo

Ambienti luminosi e ariosi per un comfort lavorativo ottimale

Ottima accessibilità grazie alla vicinanza all'autostrada e al centro città

Posizione rappresentativa in un polo economico dinamico

Questa superficie si presta perfettamente per aziende, studi professionali, agenzie o start-up che ricercano un ambiente moderno, con ottima visibilità e collegamenti strategici.

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/ufficio-rappresentativo-di-530-mq-al-secondo-piano-con-ampia-terrazza\\_20969](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/ufficio-rappresentativo-di-530-mq-al-secondo-piano-con-ampia-terrazza_20969)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

---



Ruth Immobilien s.r.l.  
Piazza Walther 2  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0471 090790

Fax.  
+39 0471 090791

