

# Ufficio rappresentativo di 530 mq al secondo piano con ampia terrazza

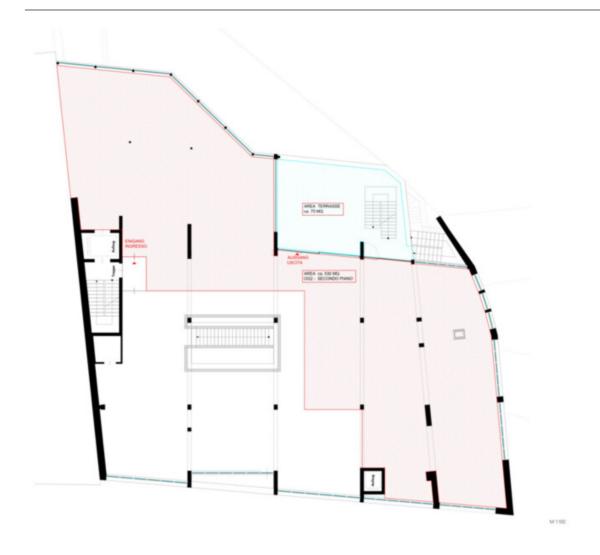
## Dati di base

ID

Tipologia dell'oggetto Località Affitto senza spese Superficie netta m Ufficio/Studio / Ufficio Bressanone 5'830 € 530.0 IW105878







## Dettagli

Affitto senza spese 5'830 € Superficie netta m 530.0



#### Descrizione

Nella ricercata zona industriale di Bressanone proponiamo in affitto una prestigiosa superficie ad uso ufficio di ca. 530 m al 2° piano, completata da un'ampia terrazza di ca. 75 m.

Punti di forza dell'immobile:

500 m di superficie utilecon spazi modulabili

Terrazza di 75 m ☐ ideale per pause, meeting all'aperto o uso rappresentativo

Ambienti luminosi e ariosicper un comfort lavorativo ottimale

Ottima accessibilità grazie alla vicinanza all'autostrada e al centro città

Posizione rappresentativa In un polo economico dinamico

Questa superficie si presta perfettamente peraziende, studi professionali, agenzie o start-upache ricercano un ambiente moderno, con ottima visibilità e collegamenti strategici.

 $\label{lem:maggiori} Maggiori\,informazioni\,qui:\,https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/ufficio-rappresent\ ativo-di-530-mq-al-secondo-piano-con-ampia-terrazza\_20969$ 

Ruth Immobilien Dorfstraße 12 / Via del Paese 39040 Vahrn / Varna (BZ) Tel. +39 0472 970090

### Offerenti











Ruth Immobilien s.r.l. Piazza Walther 2 39100 BOLZANO

Tel. +39 0472 970090

Fax. +39 0472 970091