

Terreno edificabile con vista panoramica da sogno: Vivere sopra Bressanone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Bressanone
Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	1182.0
ID	IW108171

















Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	1182.0

Descrizione

Proponiamo in vendita un interessante terreno edificabile a San Leonardo presso Bressanone, con una cubatura complessiva di circa 1.536 m³ oltre a cubatura bonus.

La cubatura è così suddivisa:

60% convenzionata

40% libera (non convenzionata)

La superficie del terreno è di circa 1.182 m² e offre ampie possibilità edificatorie e di utilizzo, risultando ideale sia per privati sia per sviluppatori immobiliari/costruttori.

Un punto di forza particolare della proprietà è la splendida vista panoramica libera, con affaccio aperto e non edificabile sul suggestivo paesaggio montano e naturale circostante.

La posizione si distingue per un contesto residenziale tranquillo e soleggiato, con ottimi collegamenti a Bressanone e alle località limitrofe.

Per ulteriori informazioni o per un colloquio personale restiamo volentieri a Sua disposizione.

Maggiori informazioni qui: <https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/terreno-edificabile-con-vista-panoramica-da-sogno-vivere-sopra-bressanone>

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.
Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 090790

□