

Vendesi un rustico particolare - casale contadinesco con una superf. lorda di 180 m²

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa colonica
Località	Bressanone
Via, N°	Umgebung von Brixen
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	680'000 €
Superficie m	356.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW93377





















Dettagli

Prezzo d'acquisto	680'000 €
Superficie m	356.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	4	
Garage	1	

Descrizione

Vendesi un rustico particolare – casale contadinesco con una superf. lorda di 180 m. Siamo solamente 20 minuti da Bressanone, in posizione fresca e pacifica su ca. 1000 m.s.l.m. Si tratta di un casale, rustico composto da due piani, un altro edificio accanto, con incantevole giardino di ca. 1000 m, bellissimo fienile in legno, legnaia e una piccola stalla. Naturalmente non trovate del lusso, proprio per chi vuole sfuggire dal mondo automatizzato. Qui l'aria è ancora pura e genuina. La vita in solitudine è certamente possibile e nelle immediate vicinanze vi sono altre ville, masi, casali e la fermata dell'autobus. L'estate è fresca e l'inverno certamente bianco e tipico. Il riscaldamento è come una volta – esso è a legna. Vi è una stufa a ole nella stube, un forno a legna in cucina ed il bagno viene riscaldato da una stufa a legna o tramite radiatore elettrico. Adiacente alla casa vi è un bellissimo orto, un fienile, una piccola stalla e tanto spazio per parcheggiare. Per che richiede un ampio prato pianeggiante, lo può ottenere, esso ha le dimensioni di ca. 1760m . APE G.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□