Villetta singola in posizione ricercata

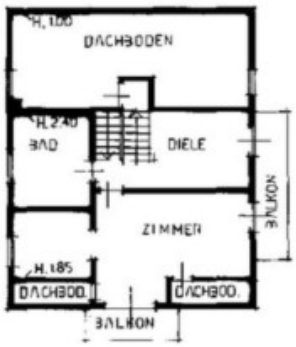
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Bressanone
Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	263.0
Anno di costruzione	1993
ID	IW65818

EUKANUBA

ERDGESCHOSS
H. 2.60m

1° UNTERGESCHOSS
H. 2.60 m



ERSTER STOCK
H. 1.00 / 2.40m

Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	263.0

Descrizione

In una delle posizioni più belle di Bressanone, a est del fiume Isarco, proponiamo questa affascinante casa indipendente.

La casa si estende su tre livelli ed è divisa come segue:

Piano Terra: soggiorno, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, 2 stanze da letto, terrazza e giardino privato.

Piano Soffitta: stanza da letto, bagno, corridoio, soffitta, 2 balconi.

Piano Interrato: 4 cantine, lavanderia, caldaia, antivano, garage.

La casa è collegata alla rete di teleriscaldamento.

Il centro di Bressanone è raggiungibile in poco tempo a piedi o in bicicletta.

Posizione: Nel cuore dell'Alto Adige, nella città di Bressanone con i suoi 22.000 abitanti, si trova questo immobile libero su quattro lati. Bressanone si trova accanto al capoluogo Bolzano, una delle più importanti località economiche dell'Alto Adige. Questa residenza si trova a circa 7 minuti a piedi dal centro storico, dove si trovano il Duomo di Bressanone con l'adiacente Chiostro del Duomo, la Chiesa di Nostra Signora, la Cappella di San Giovanni, il Palazzo Vescovile, il Seminario, la Casa Madre delle Suore Terziarie di Bressanone, il Convento delle Clarisse, il Monastero dei Cappuccini, la Chiesa Parrocchiale di San Michele e la Chiesa Protestante di San Gottardo e San Erhard. La comoda accessibilità è data dal collegamento diretto all'autostrada del Brennero A22 e alla rete ferroviaria del Brennero.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/villetta-singola-in-posizione-ricercata_8129

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 090790

Fax.
+39 0471 090791