Casa di città affittata nei pressi di piazza Duomo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa di città
Località	Bressanone
Via, N□	Vicolo dei Fornai 10
Prezzo d'acquisto	750'000 €
Superficie m	237.0
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW112088







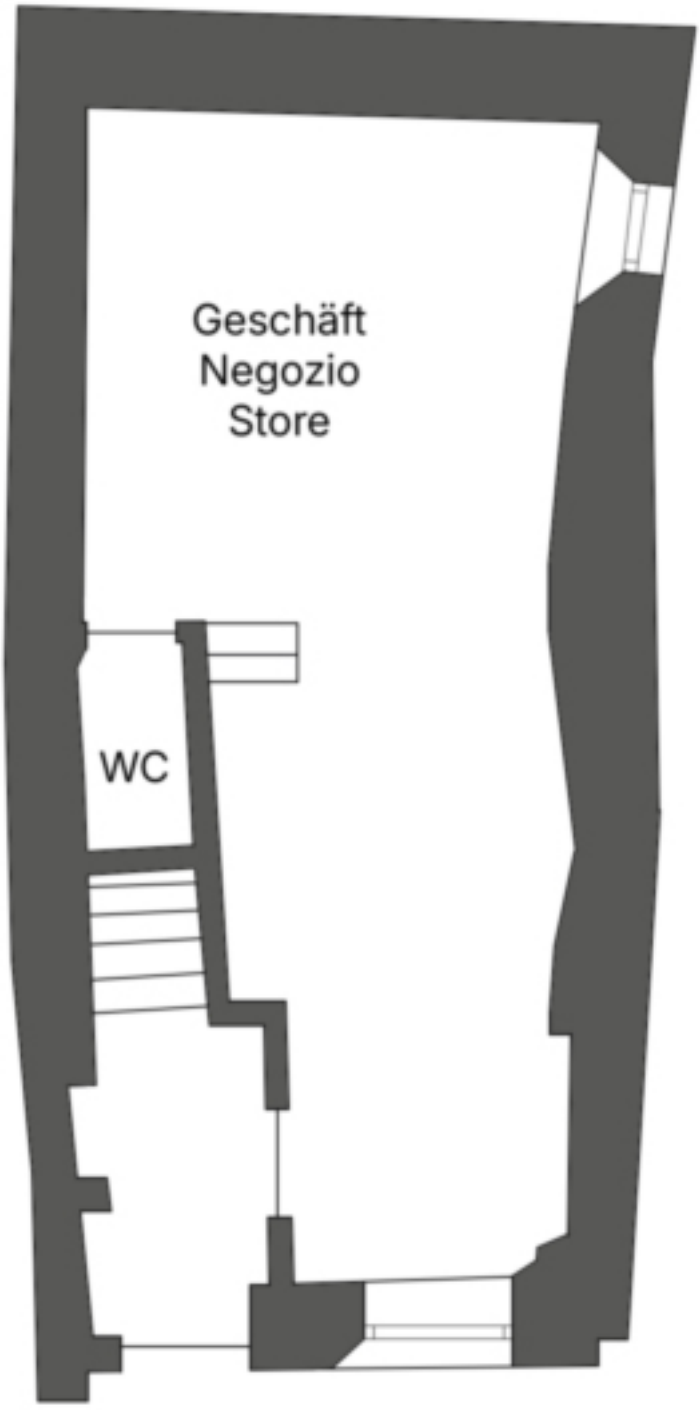


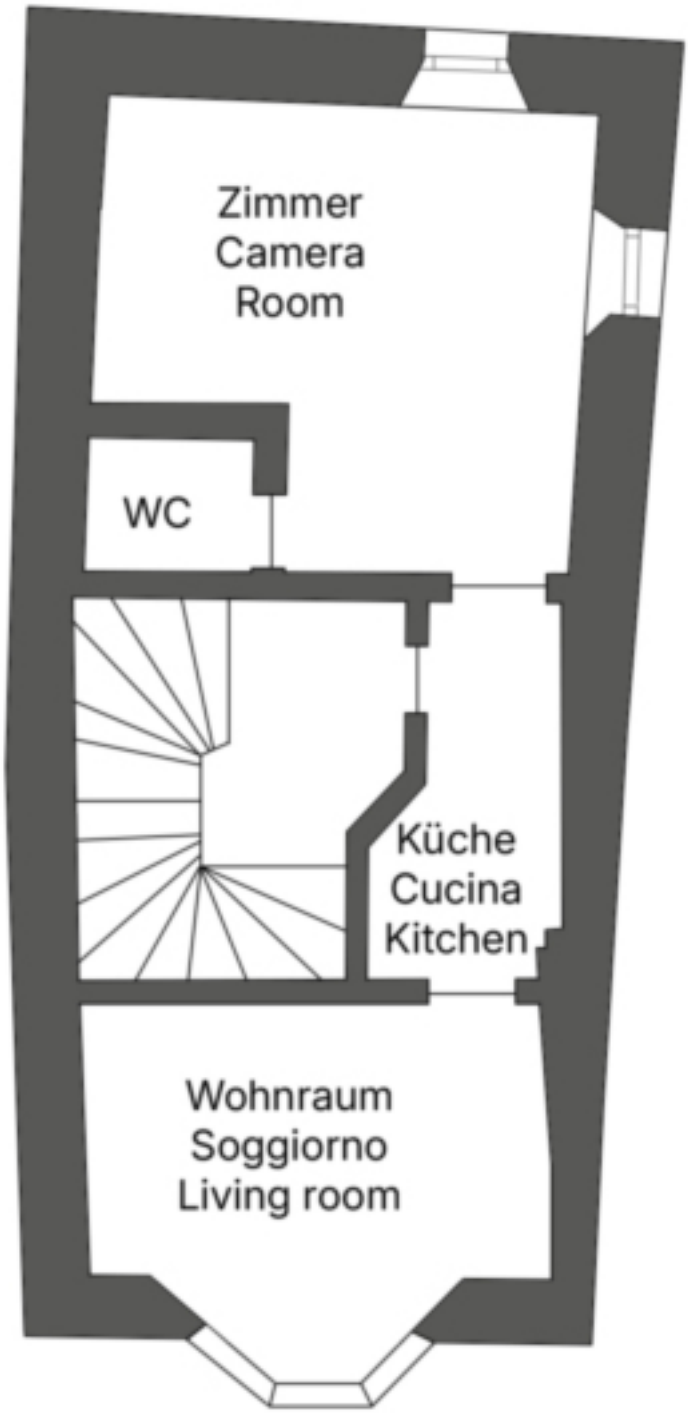


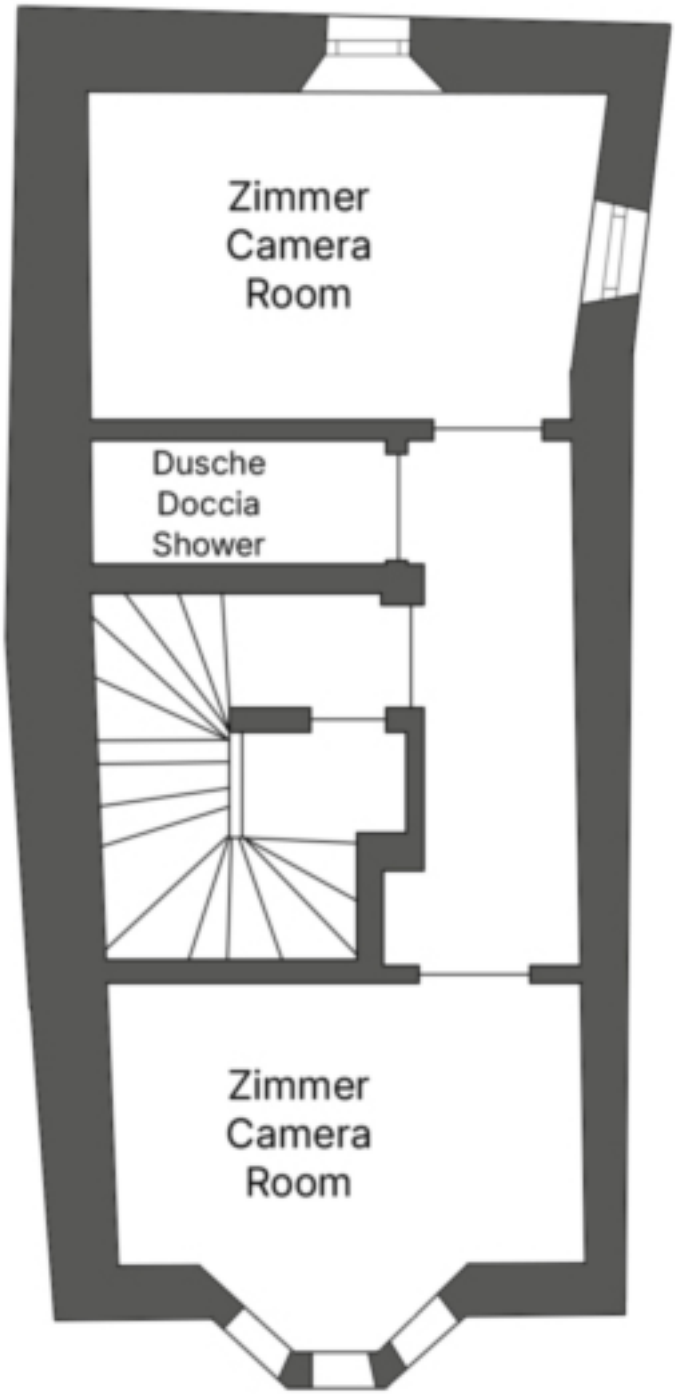


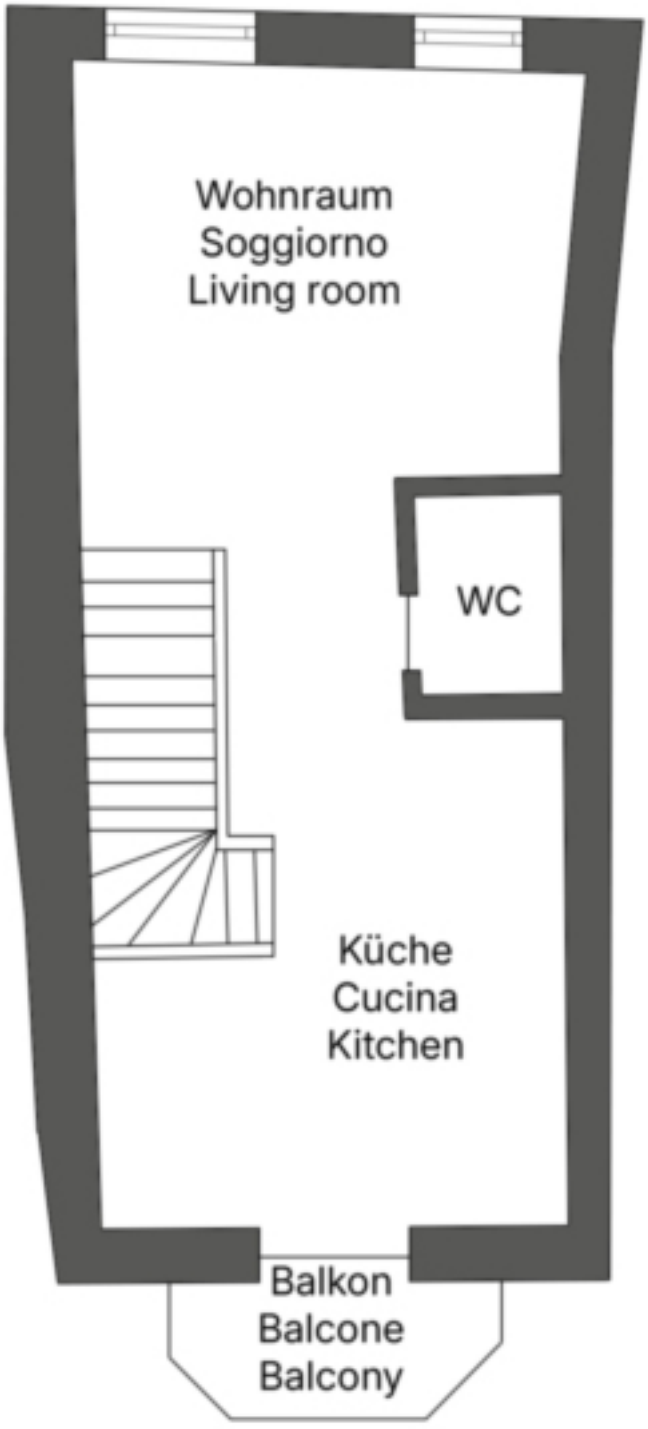


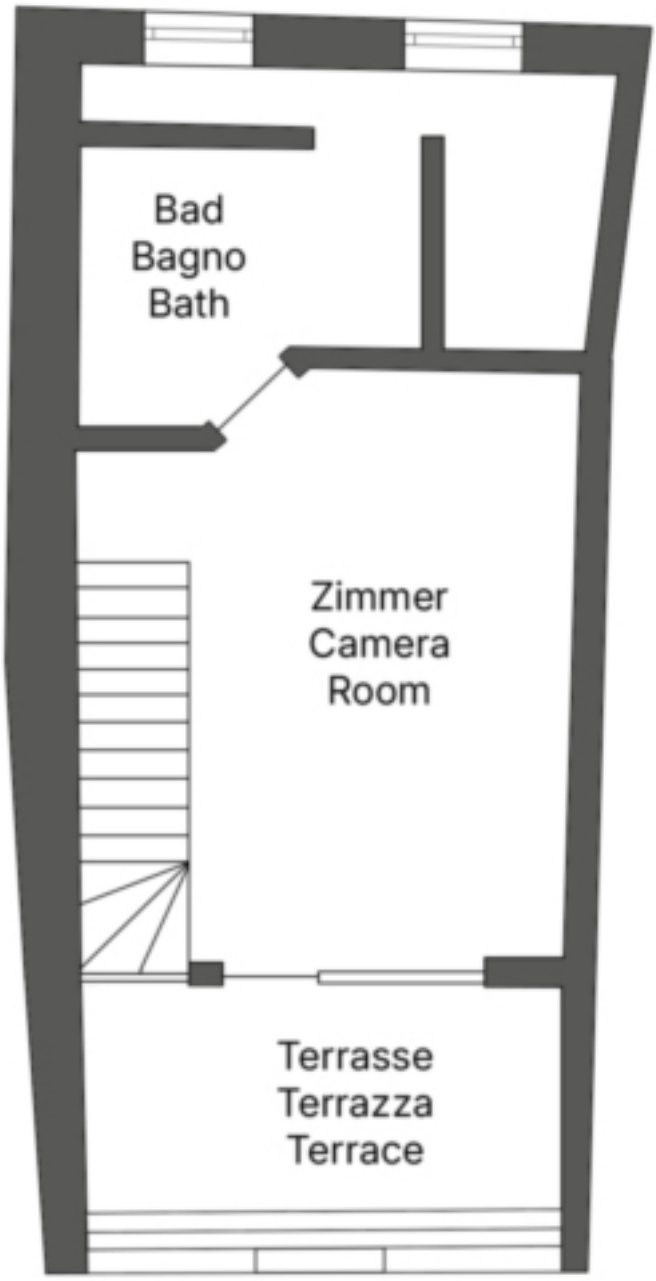

VICOLO DEI FORNI
BACKERGASSE


Geschäft
Negozio
Store
WC


Zimmer
Camera
Room
WC
Küche
Cucina
Kitchen
Wohnraum
Soggiorno
Living room


Zimmer
Camera
Room
Dusche
Doccia
Shower
Zimmer
Camera
Room


Wohnraum
Soggiorno
Living room
WC
Küche
Cucina
Kitchen
Balkon
Balcone
Balcony


Bad
Bagno
Bath
Zimmer
Camera
Room
Terrasse
Terrazza
Terrace

Prezzi

Prezzo d’acquisto	750'000 €

Superfici

Superficie m	237.0
Superficie netta m	173.0
Balcone/Terrazza m	12.0

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	5

Arredo

Munito di cantina	No

Descrizione

Questa casa di città nel centro storico di Bressanone, a pochi passi dalla piazza Duomo, è in vendita. Un immobile come questo, in questa posizione, si trova raramente sul mercato. Grazie alla sua posizione centrale, la casa è facilmente raggiungibile. Negozi, ristoranti, bar e tutti i servizi di prima necessità si trovano nelle immediate vicinanze. La combinazione di destinazione d’uso residenziale e commerciale rende inoltre l’immobile flessibile e a prova di futuro.

La casa, da ristrutturare, si estende su cinque piani e comprende in totale quattro unità: tre appartamenti e un locale commerciale al piano terra. Particolarmente interessante per gli investitori: tutte le unità sono attualmente affittate.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

