M2 - Quadrilocale con terrazza e giardino

Dati di base

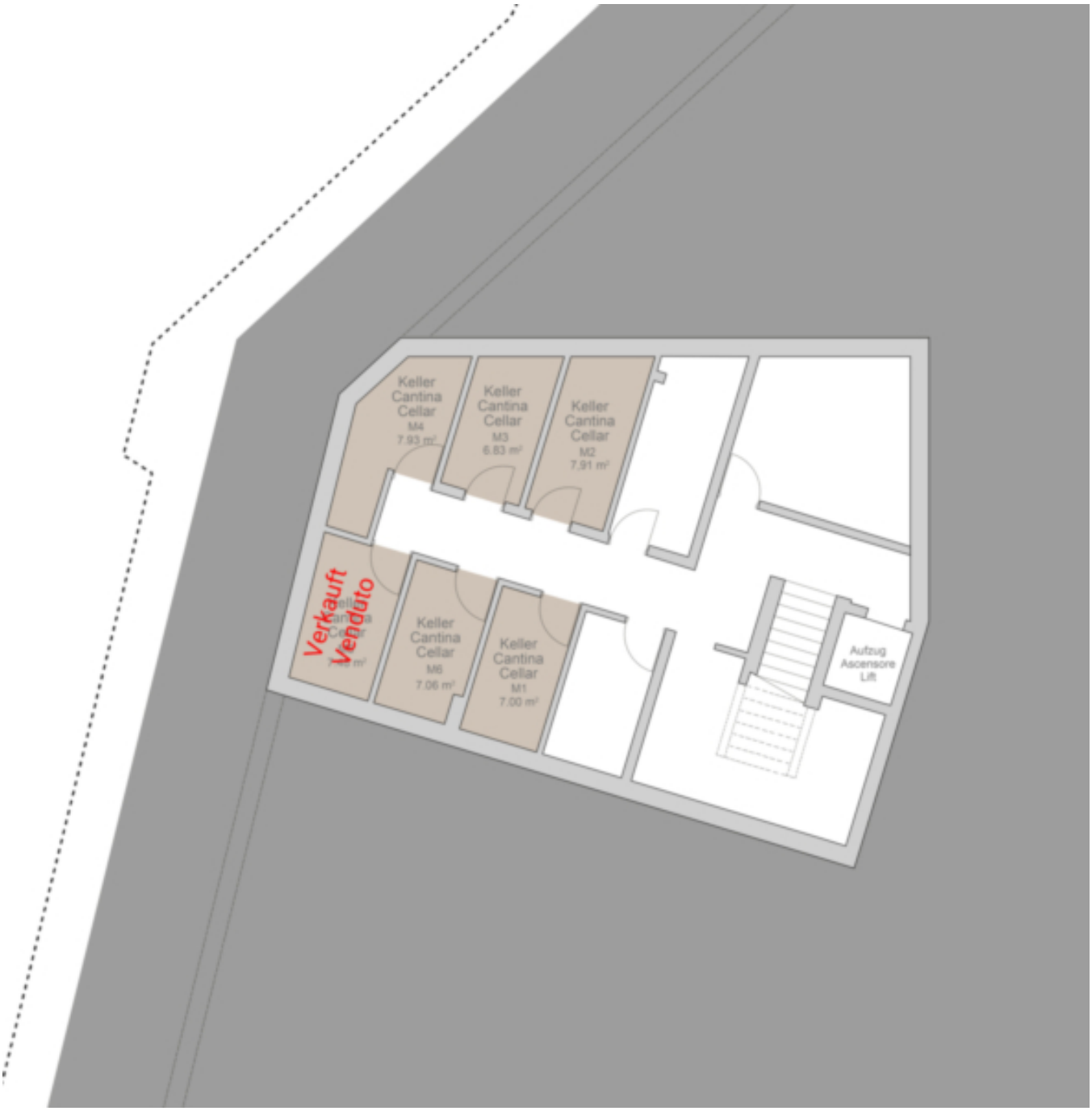
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N□	Via Otto von Guggenberg 4a
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	723'000 €
Superficie m	133.9
Anno di costruzione	2024
ID	IW99068

MH
MIRABEL HOMES

MIRABEL HOMES

M2 1
N

Verkauft
Venduto
Verkauft
Venduto
Verkauft
Venduto
Verkauft
Venduto
N


Keller
Cantina
Cellar
M4
7.93 m²
Keller
Cantina
Cellar
M3
6.83 m²
Keller
Cantina
Cellar
M2
7.91 m²
Verkauft
Venduto
Keller
Cantina
Cellar
M6
7.06 m²
Keller
Cantina
Cellar
M1
7.00 m²
Aufzug
Ascensore
Lift

Prezzi

Prezzo d'acquisto	723'000 €

Superfici

Superficie m	133.9
Superficie netta m	77.7
Giardino m	164.8
Cantina m	7.9
Balcone/Terrazza m	74.1

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

L'appartamento si trova al piano terra (Casa M) ed è composto da una spaziosa cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, una terrazza con un ampio giardino e una cantina. È possibile acquistare un box auto.

L'esclusiva nuova costruzione "Mirabel Homes" è in fase di realizzazione in una posizione privilegiata in via Otto-von-Guggenberg 4/a nel Comune di Bressanone. La posizione soleggiata è caratterizzata dall'immediata vicinanza al centro storico, ai Giardini Rapp e al quartiere degli artisti Stufles, la Piazza del Duomo è raggiungibile a piedi o in bicicletta in pochi minuti. Negozi, bar, ristoranti, l'Acquarena, la Vertikale e altre strutture per il tempo libero e lo sport, il cinema, scuole e asili sono tutti nelle immediate vicinanze. Il linguaggio architettonico moderno e senza tempo è stato creato dall'Arch. Renato D'Alberto.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□