

A2 - Luminoso bilocale al 1° piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N°	Via Plose 2
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	64.1
Anno di costruzione	2024
ID	IW95570





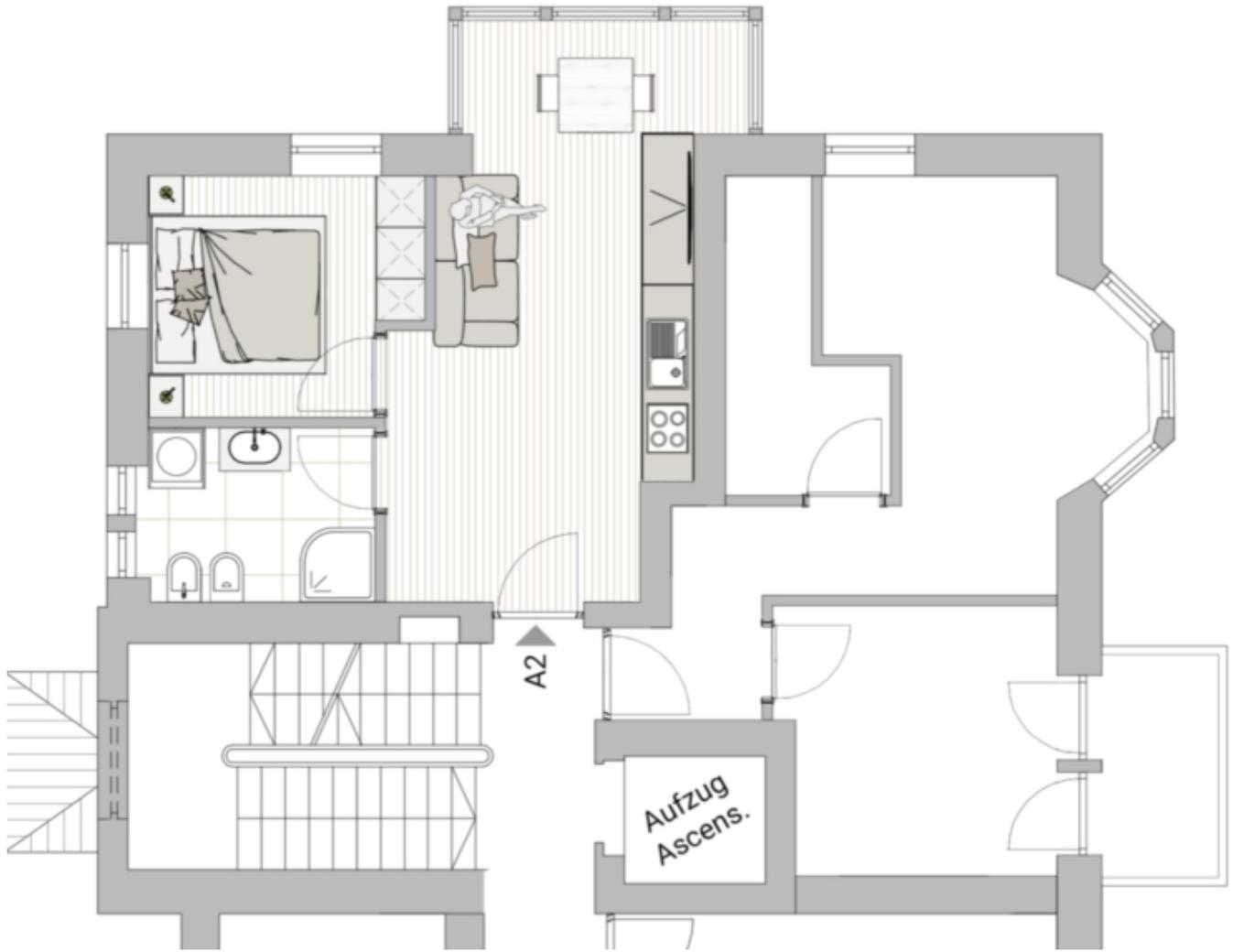


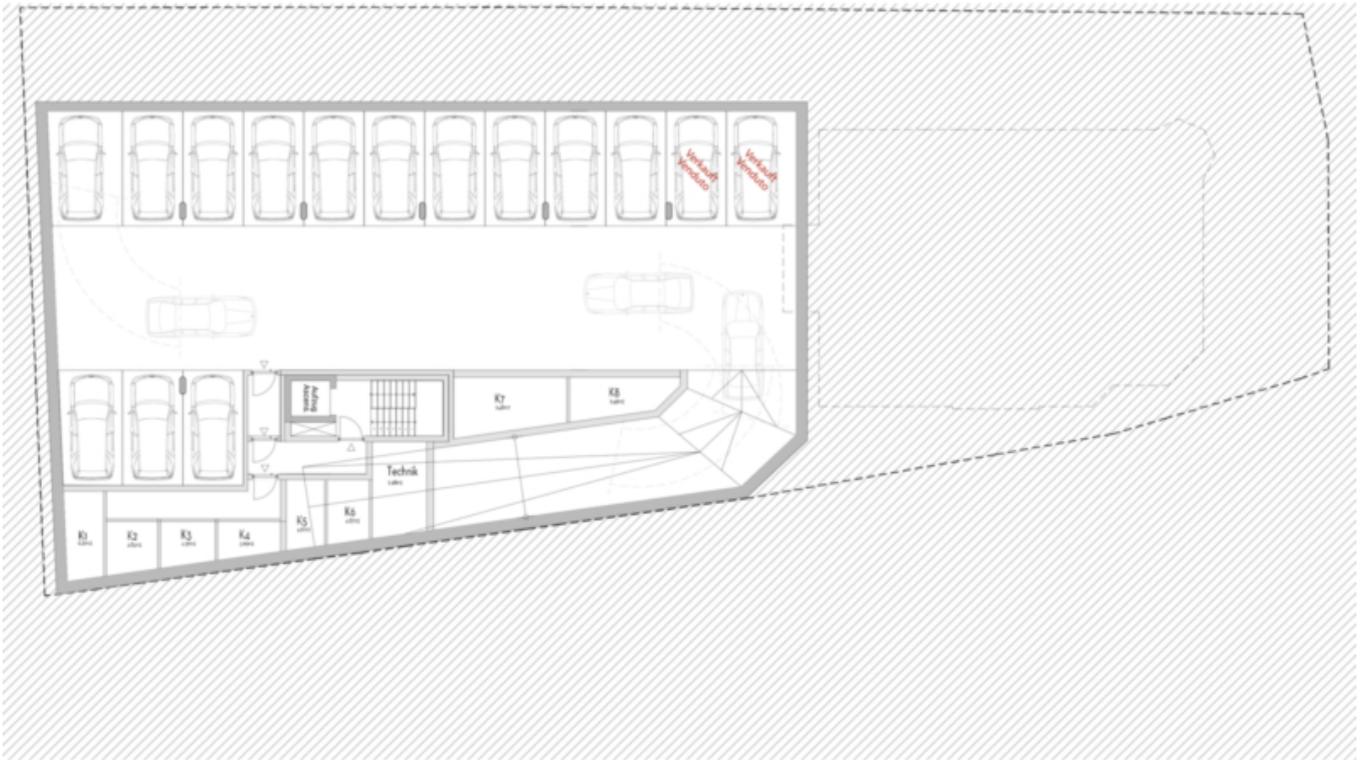


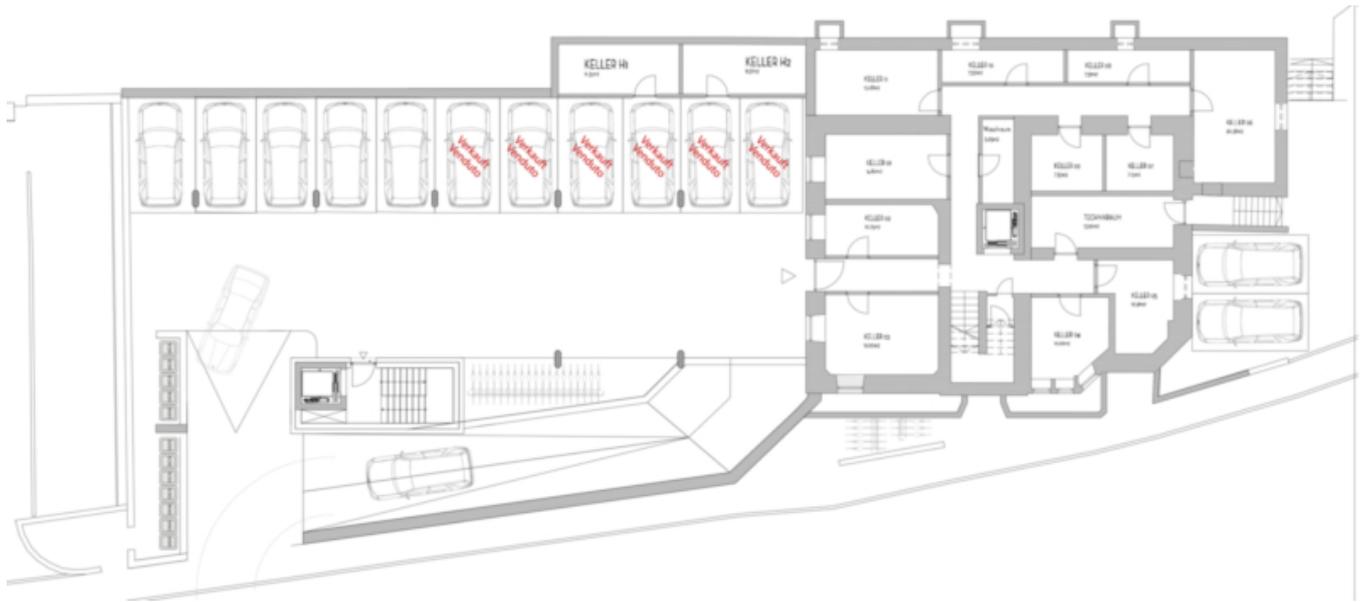












Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
-------------------	--------------------

Superfici

Superficie m	64.1
Superficie netta m	38.1
Cantina m	7.7

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo bilocale si trova al 1° piano ed è composto da una cucina abitabile, una camera da letto, un bagno e una cantina.

A pochi passi dal centro di Bressanone e con vista sul Duomo di Bressanone, stanno sorgendo nel Brixner Hof alcuni appartamenti esclusivi. Questo affascinante edificio in stile liberty del 1908, sottoposto a una ristrutturazione completa secondo standard elevati e dotato dei più moderni comfort, si trova direttamente sulle acque fluide dell'Isarco, offrendo una vista romantica sulla città e sulla fonte energetica del fiume. La bellezza naturale dell'ambiente promette pace e relax ai futuri residenti del Brixner Hof. La combinazione unica di fascino storico, ambiente idilliaco e vista panoramica sulla città e sul fiume crea un'esperienza abitativa straordinaria. Qui avete l'opportunità di plasmare la vostra dimora dei sogni e di godere della qualità della vita in questo luogo pregiato di Bressanone.

Realizzate la vostra casa nel cuore dell'Alto Adige, sul soleggiato versante sud delle Alpi, e immergetevi nella diversità culturale e nel paesaggio pittoresco che Bressanone, la città storica più antica della regione, ha da offrire.

La fase di sviluppo è attualmente in fase di conclusione e tutte le necessarie autorizzazioni sono state ottenute. Il cantiere inizierà nella primavera del 2024, con la previsione di completamento entro la fine del 2024 o l'inizio del 2025.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellano
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□