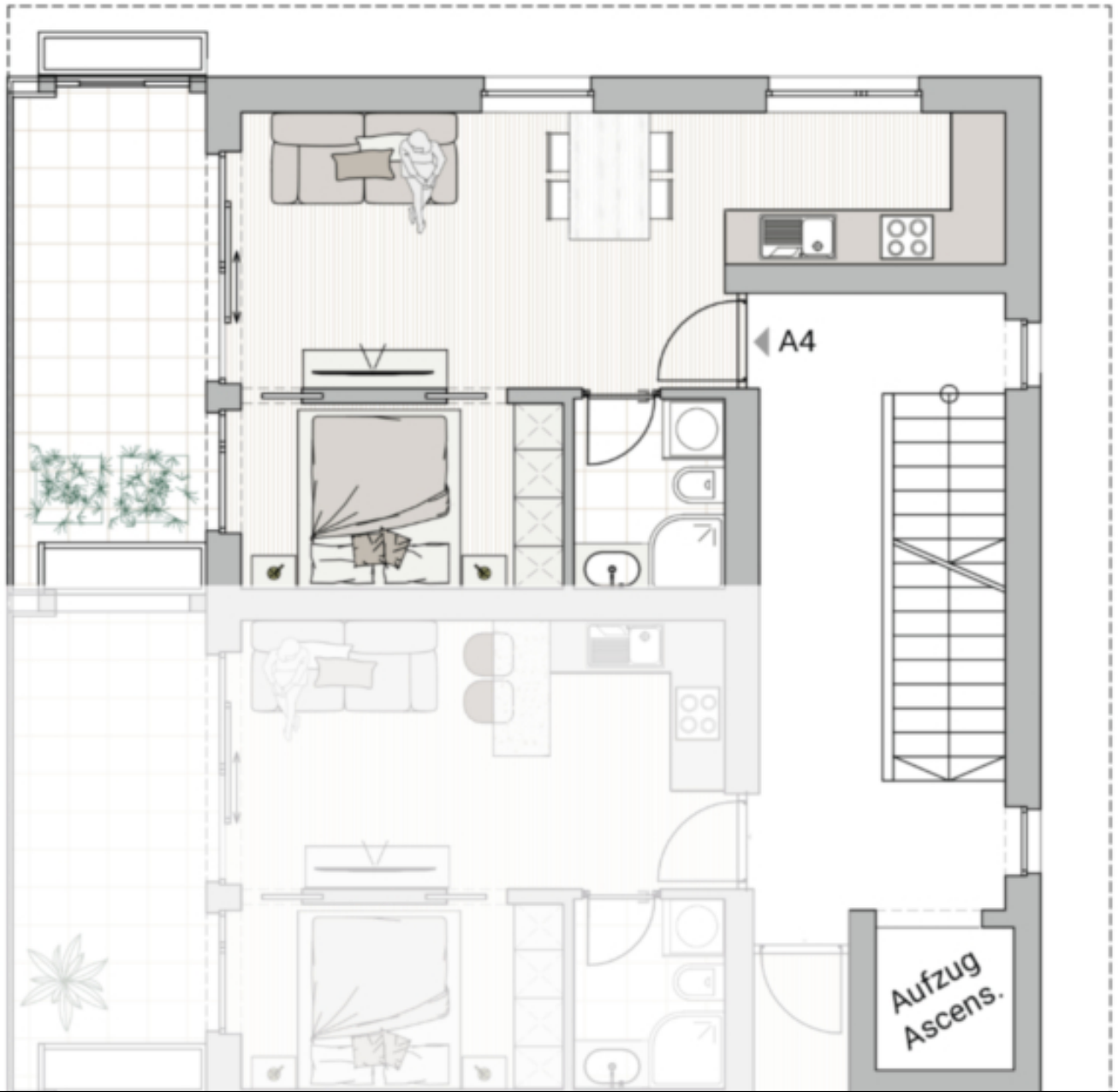
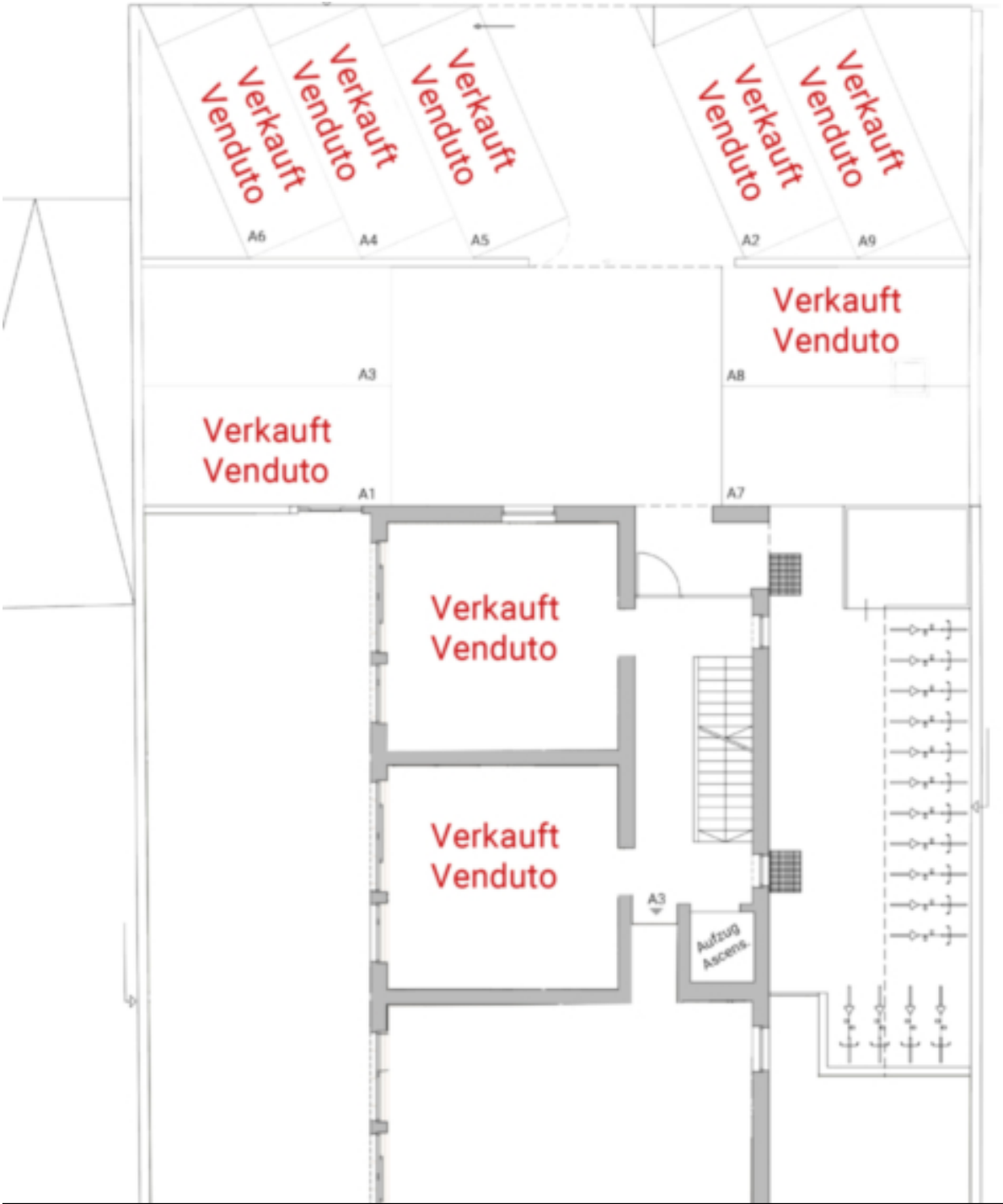
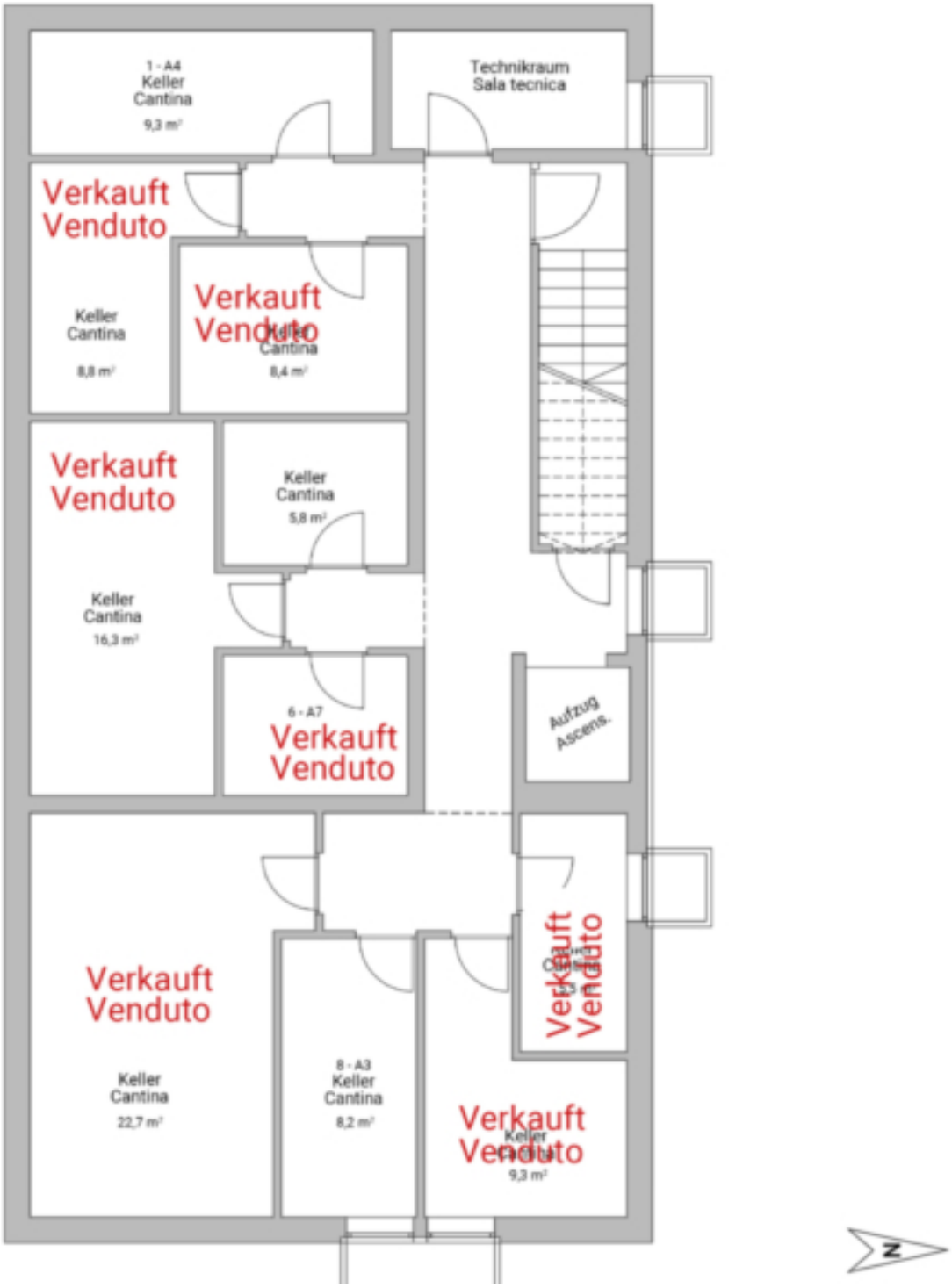
A4 - Bilocale con balcone esposto a sud

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N□	Via CIttà Bled 8
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	393'000 €
Superficie m	65.7
Anno di costruzione	2024
ID	IW94485


A4
Aufzug
Ascens.


Verkauft
Venduto
A6
A4
A5
A2
A9
A3
A8
A1
A7
Aufzug
Ascens.



Prezzi

Prezzo d'acquisto	393'000 €

Superfici

Superficie m	65.7
Superficie netta m	43.3
Cantina m	9.3

Balcone/Terrazza m	13.3

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo bilocale al primo piano è composto da una cucina abitabile, una camera da letto, un bagno e un balcone esposto a sud. L'appartamento è convenzionato e può quindi essere acquistato solo dai residenti.
Il nuovo complesso residenziale „Villa Veldes“ sarà costruito in conformità con le linee guida CasaClima A-Nature. Nella realizzazione dell‘edificio viene data particolare importanza alla qualità abitativa al risparmio energetico, alla sicurezza, all‘isolamento acustico e alla sostenibilità.

Il condominio „Villa Veldes“ comprende 9 appartamenti luminosi con terrazze o balconi soleggiati. Le cantine si trovano nel seminterrato e i posti auto al piano terra.

La „Villa Veldes“ si trova a nord del centro storico di Bressanone, nella Via Città Bled. Il bellissimo centro storico dista solo pochi minuti a piedi e invita a fare una passeggiata. Qui potrete fare acquisti in negozi attraenti o incontrare gli amici nei numerosi caffè e ristoranti. Anche il Centro Scolastico Nord e l‘ospedale si trova nelle immediate vicinanze ed è facilmente raggiungibile a piedi.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□