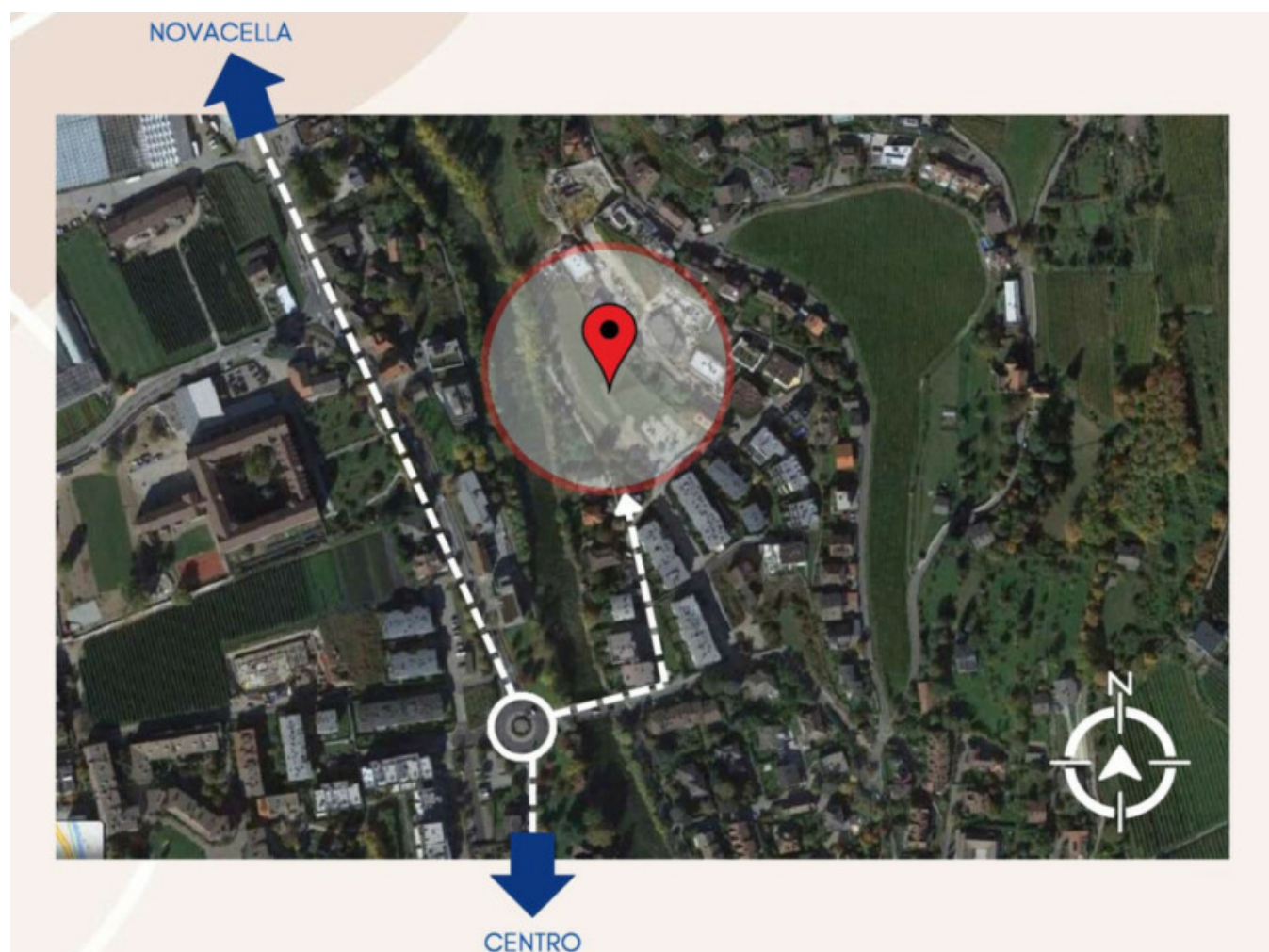



## W311: Nuovo pentalocale con terrazza, primo piano

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	5
Piano	2
Prezzo d'acquisto	816'000 €
Superficie m	138.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW89238




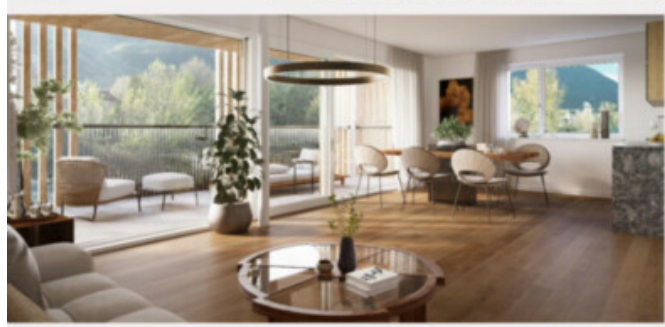


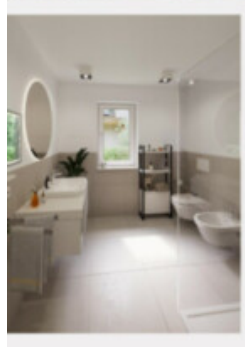



Residence  
**SOLIMAN**


Haus III - Wohnung 311  
1. Obergeschoss











Haus III - Wohnung 311

ZIMMER 1 ZIMMER 2 ZIMMER 3 ZIMMER 4

BADEZIMMER BADEZIMMER

WOHNKÜCHE

BALKON

FLUR

0 1 3 5m

Haus I Haus II Haus III

Wohnungsposition 1. Obergeschoss



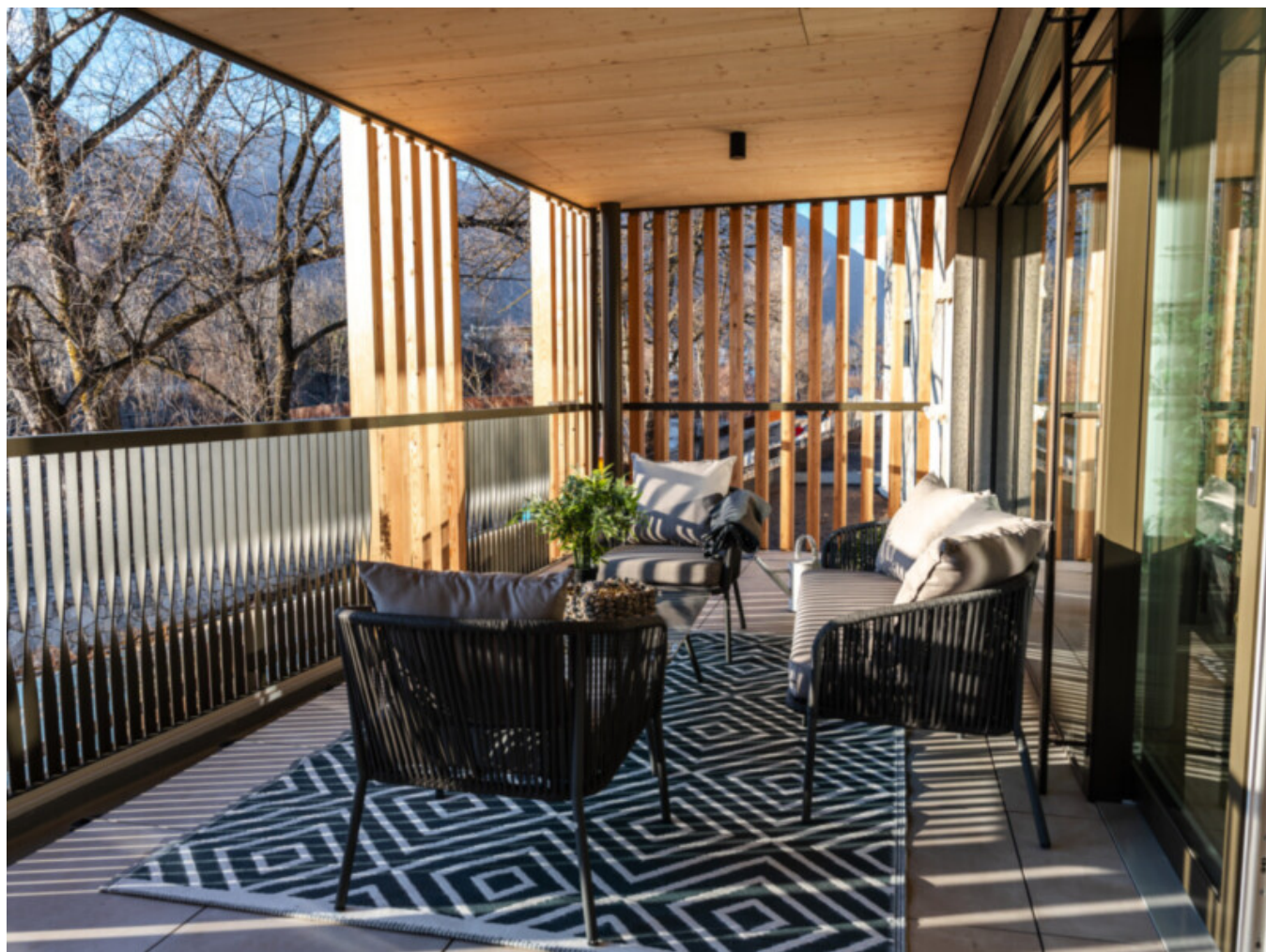
































































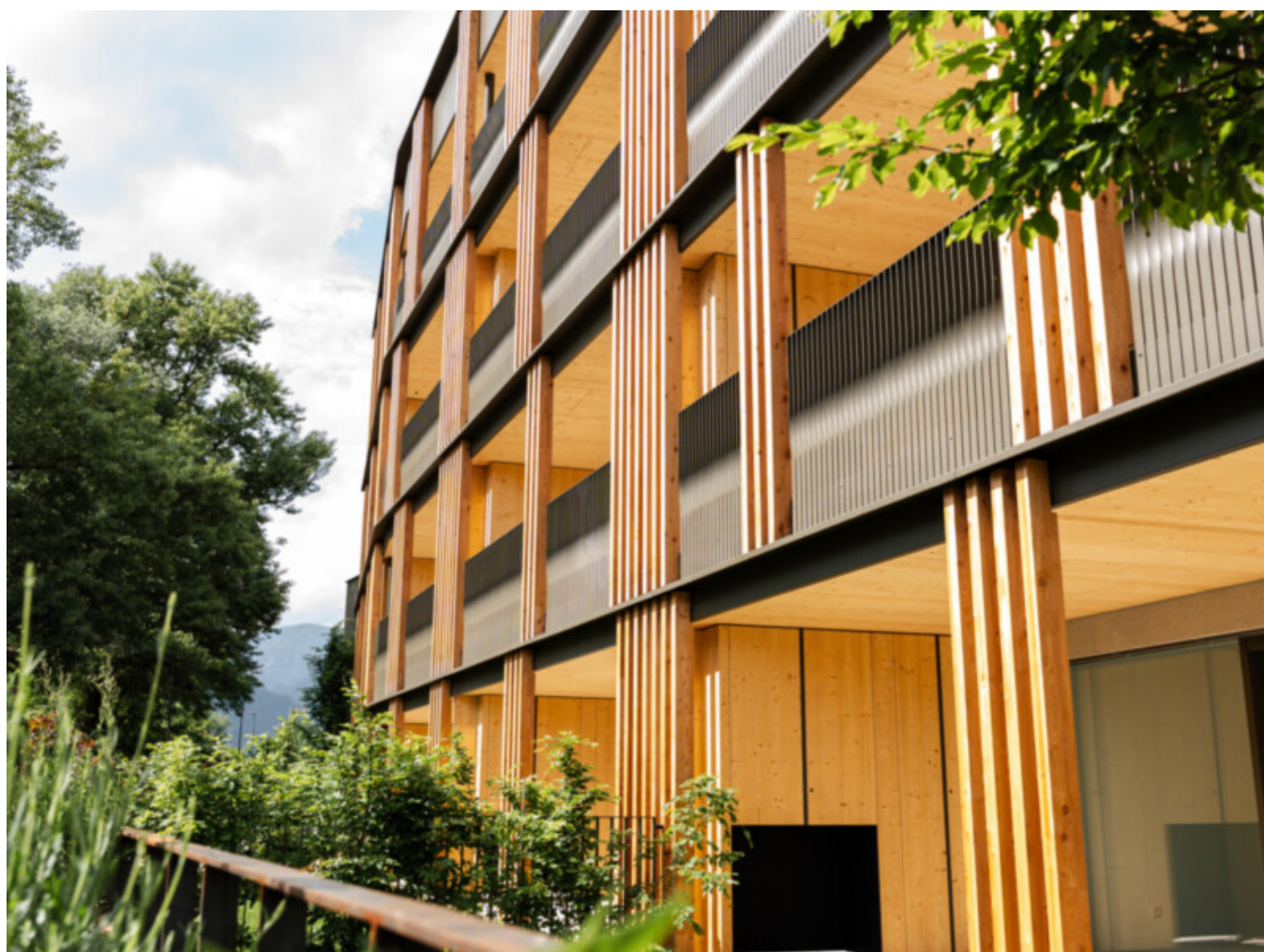




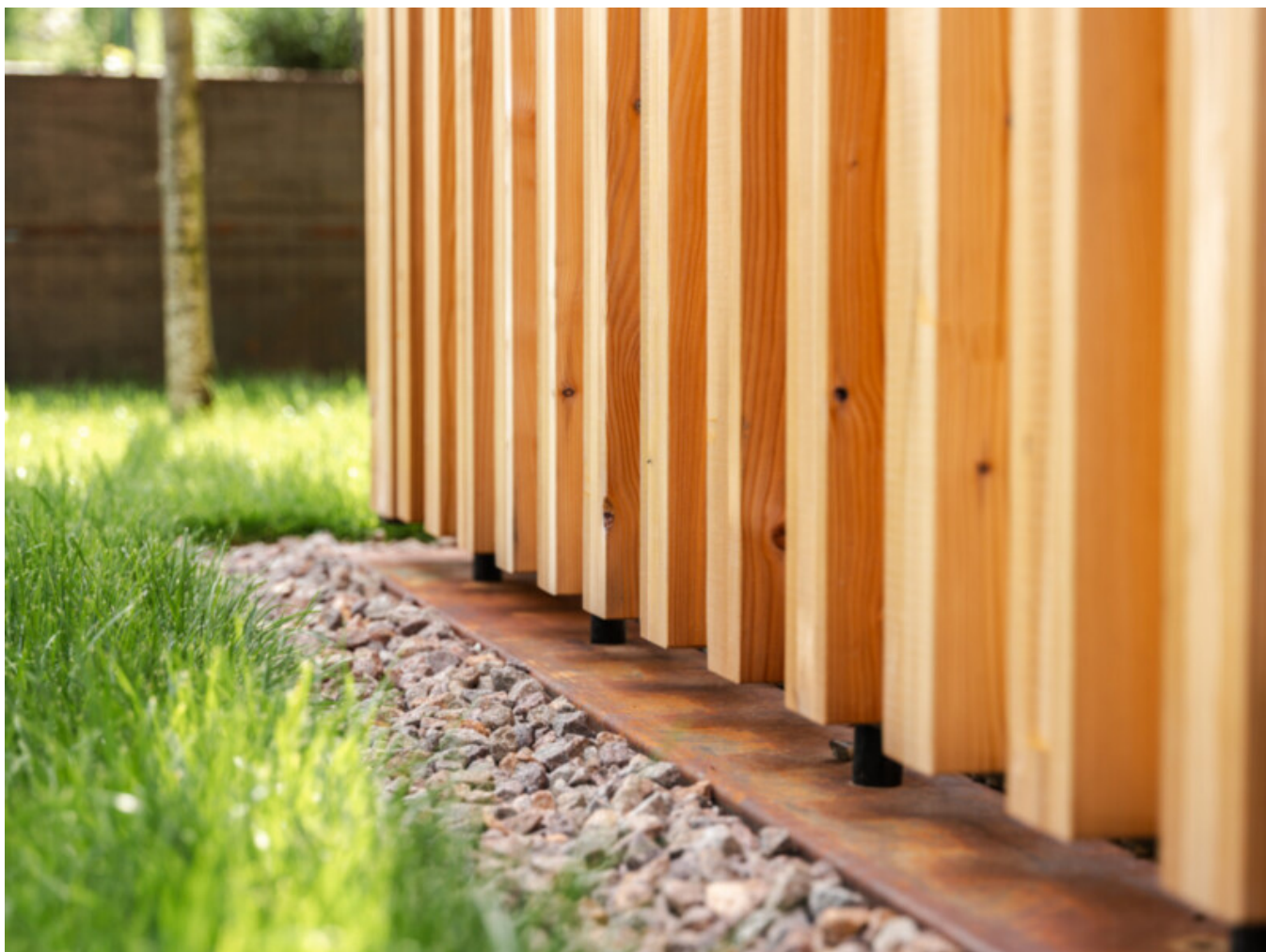












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	816'000 €
Superficie m	138.0

## Descrizione

Nuovo progetto residenziale nella migliore posizione di Bressanone:

Appartamenti di nuova costruzione sul lato est del fiume Isarco.

W311: Proponiamo in vendita nuovo pentalocale; composto da 4 stanze da letto, 2 bagni (di cui uno finestrato), ampio soggiorno con cucina e terrazza coperta.

Il Casa Clima "A" Nature garantisce un consumo energetico molto basso.

La costruzione inizierà nella primavera del 2023 e il completamento è previsto per l'estate del 2025.

I materiali naturali creano una piacevole sensazione abitativa, le generose vetrate assicurano molta luce negli spazi abitativi e una splendida vista. Tutti gli appartamenti sono dotati di materiali di alta qualità e sostenibili. Nelle zone giorno, i pregiati pavimenti in legno assicurano un'atmosfera accogliente e un grande comfort abitativo. Tutti i bagni sono dotati di impianti sanitari di alta qualità di produttori rinomati.

Gli edifici residenziali sono collegati alla rete di teleriscaldamento; le aree comuni traggono energia elettrica da un impianto fotovoltaico.

□

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/w311-nuovo-pen-talocale-con-terrazza-primo-piano\\_12805](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/w311-nuovo-pen-talocale-con-terrazza-primo-piano_12805)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.  
Piazza Walther 2  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0471 090790

Fax.  
+39 0471 090791

