Quadrilocale con ampia terrazza e garage doppio

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	590'000 €
Superficie m	120.0
Anno di costruzione	2002
ID	IW112128























































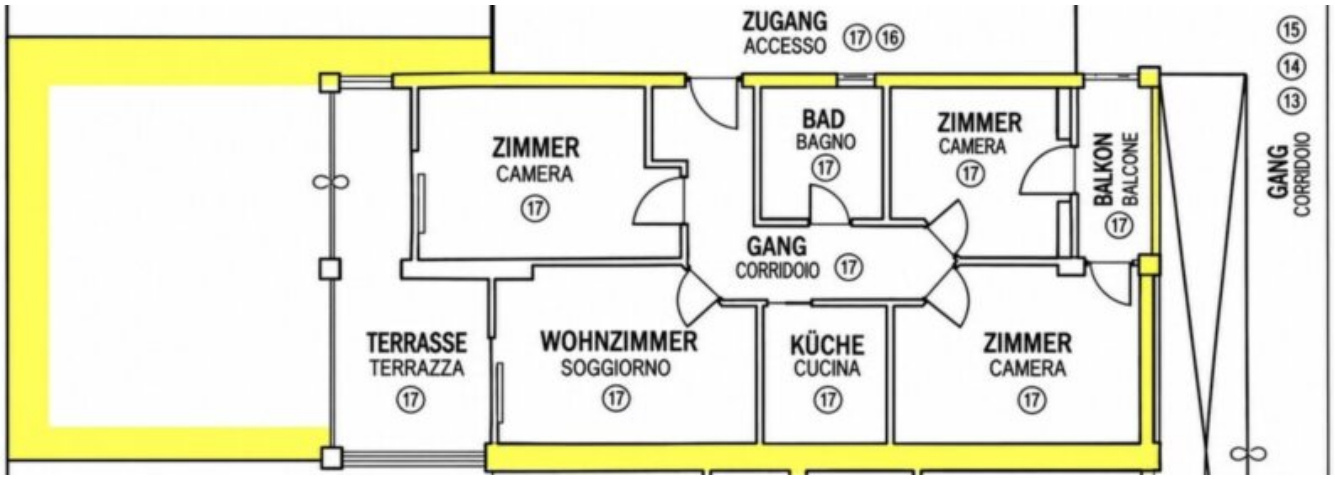

Dettagli

Prezzo d’acquisto	590'000 €
Superficie m	120.0

Descrizione

Questo interessante quadrilocale si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi, la soleggiata esposizione e la posizione particolarmente comoda nella zona nord della città di Bressanone.L'appartamento dispone di tre camere da letto, un soggiorno con cucina, un bagno, un'ampia terrazza e un ulteriore balcone. La camera matrimoniale, il soggiorno e la terrazza sono esposti a sud e godono di abbondante luce naturale e numerose ore di sole.Una cantina e un garage doppio completano l'offerta immobiliare.Particolarmente apprezzabile è la posizione centrale: negozi, strutture pubbliche e numerosi servizi sono comodamente raggiungibili a piedi, senza dislivelli.L'edificio è allacciato alla rete di teleriscaldamento.L'immobile non è convenzionato ed è locato fino a settembre 2027. Rappresenta pertanto un'ottima opportunità sia come investimento immobiliare sia per un futuro utilizzo personale.Un'occasione ideale per chi desidera ambienti spaziosi, spazi esterni soleggiati e la comodità di avere tutti i principali servizi a pochi passi da casa.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/quadrilocale-con-ampia-terrazza-e-garage-doppio

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

□