# Appartamento di quattro locali con balcone e giardino

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Bressanone |
| Via, N□ | Via Ortner 36a |
| Camere | 4 |
| Piano | 2 |
| Prezzo d'acquisto | Prezzo a richiesta |
| Superficie m | 159.9 |
| Stato | Da rinnovare completamente/parzialmente |
| ID | IW111425 |






















N
Ofen
Forno
Oven




## Prezzi

| | |
|---|---|
| Prezzo d’acquisto | Prezzo a richiesta |

## Superfici

| | |
|---|---|
| Superficie m | 159.9 |
| Superficie netta m | 111.0 |
| Cantina m | 7.4 |
| Balcone/Terrazza m | 18.4 |

## Numero superfici

| | |
|---|---|
| Camere da letto | 3 |
| Bagni | 1 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Tipo di riscaldamento | Stufa |
| Riscaldamento | Teleriscaldamento |
| Munito di cantina | Sì |

## Descrizione

A Costa d'Elvas, nei pressi del centro città, è in vendita un appartamento di quattro locali al 2° piano. Con una superficie abitabile di circa 111 m , offre ampio spazio e può essere ristrutturato secondo le proprie esigenze.

L'appartamento è composto da un ampio soggiorno, una cucina separata con zona pranzo, tre camere da letto e un bagno. Un ripostiglio e un balcone completano la proprietà. L'appartamento comprende inoltre una cantina e un giardino al piano terra. L'appartamento è affittato fino al 30 aprile 2027.

## Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250