Quadrilocale moderno con giardino privato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	590'000 €
Superficie m	109.0
Anno di costruzione	2019
ID	IW111283























Dettagli

Prezzo d’acquisto	590'000 €
Superficie m	109.0

Descrizione

Un giardino privato, il sole del pomeriggio e la comodità della città: questo curato quadrilocale unisce ambienti moderni a piacevoli spazi all'aperto.Situato al piano terra di un edificio CasaClima A costruito nel 2019 (Residence Erna 2), l'appartamento offre circa 73 m di superficie abitabile netta.La disposizione comprende una zona giorno con cucina a vista, tre camere da letto, un bagno con doccia e un secondo servizio, anch'esso dotato di doccia.Dalla zona giorno si accede direttamente alla terrazza di 25 m e al giardino privato di circa 100 m . L'esposizione a ovest permette di godersi il sole del pomeriggio e piacevoli serate all'aperto.La posizione tranquilla e vicina al centro rende comoda la vita quotidiana: negozi, scuole, asili e trasporti pubblici sono facilmente raggiungibili. Il riscaldamento è alimentato dalla rete di teleriscaldamento.È possibile acquistare separatamente un garage con cantina per 35.000 € e un posto auto esterno per 15.000 €.L'appartamento è convenzionato.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/quadrilocale-moderno-con-giardino-privato

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

□