Luminoso appartamento all'ultimo piano in posizione privilegiata

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	3
Piano	3
Prezzo d’acquisto	420'000 €
Superficie m	72.0
Anno di costruzione	1972
ID	IW110388























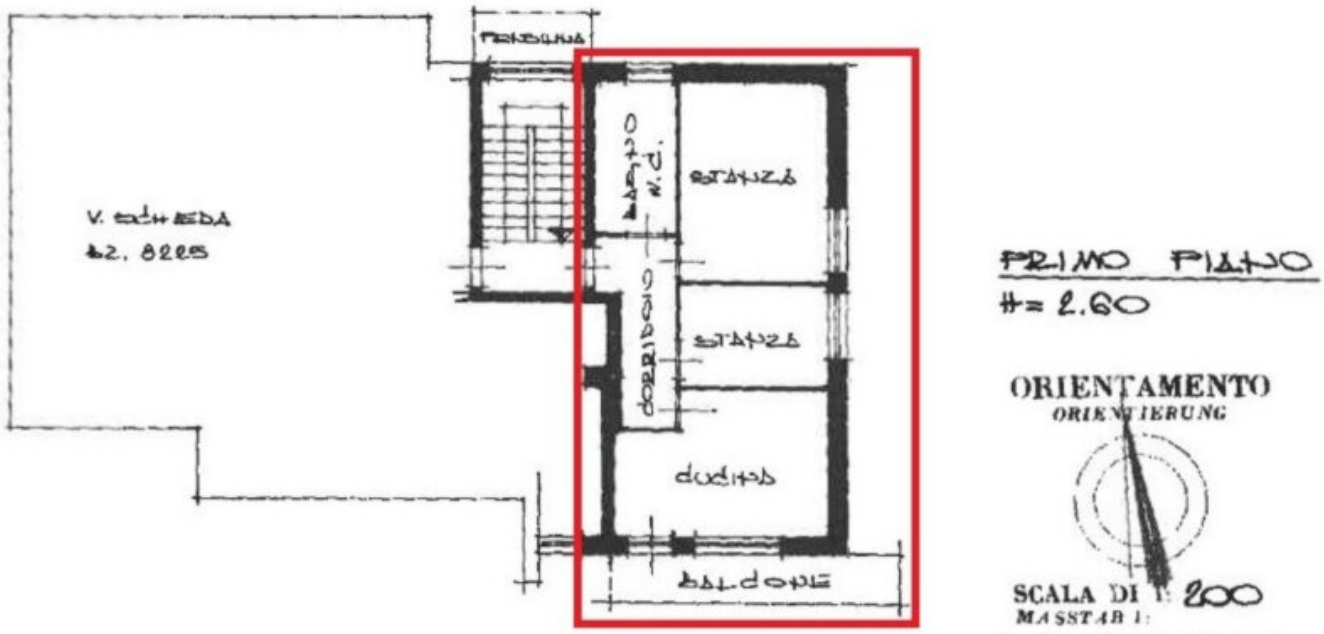












Dettagli

Prezzo d’acquisto	420'000 €
Superficie m	72.0
Posti macchina	1

Descrizione

In una delle zone residenziali più apprezzate di Bressanone, nel tranquillo e soleggiato quartiere di Castellano (Köstlan), si trova questo interessante appartamento all'ultimo piano di una palazzina ben curata. La posizione privilegiata coniuga qualità abitativa e praticità quotidiana: negozi, scuole, mezzi pubblici e il centro storico di Bressanone sono comodamente raggiungibili a piedi.

L'appartamento colpisce per gli ambienti spaziosi e particolarmente luminosi. Attualmente è composto da un accogliente ingresso, un ampio soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno. Grazie alla generosa superficie abitativa, vi è la possibilità di realizzare con interventi contenuti una seconda camera da letto, adattando così l'immobile alle diverse esigenze abitative.

Un balcone esposto a sud offre uno spazio ideale per rilassarsi all'aria aperta e godere di una piacevole vista sui dintorni. Completano l'offerta una cantina e un cortile con possibilità di parcheggio.

Una soluzione ideale sia per chi è alla ricerca di una luminosa abitazione in un'ottima posizione a Bressanone, sia per investitori interessati a un immobile con interessanti prospettive di valorizzazione.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/luminoso-appartamento-all-ultimo-piano-in-posizione-privilegiata

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

□