Spazioso appartamento di cinque locali con due balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N□	Nel prá del Chiostro 11
Camere	5
Piano	2
Prezzo d'acquisto	660'000 €
Superficie m	168.5
Anno di costruzione	1986
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW110016



























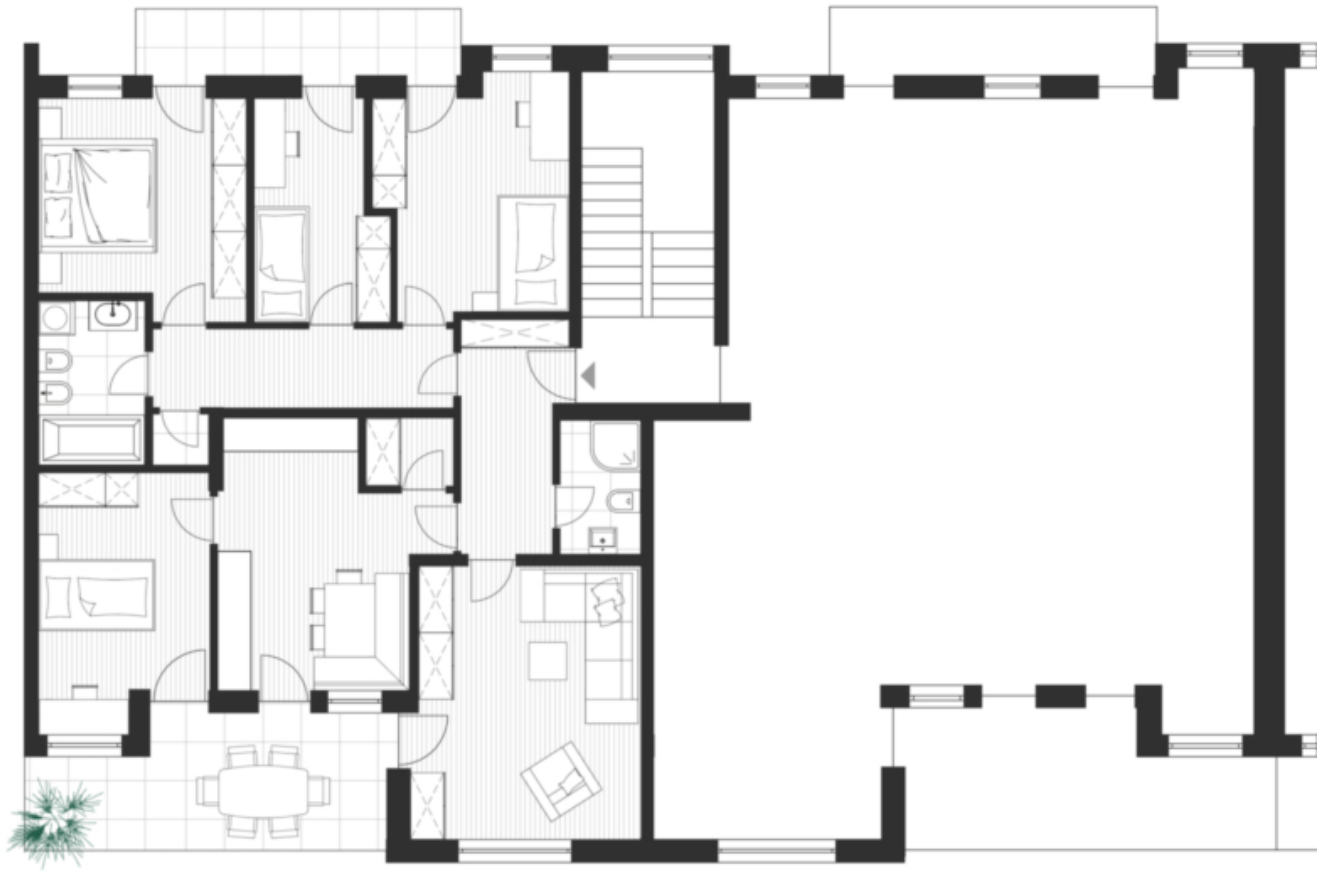






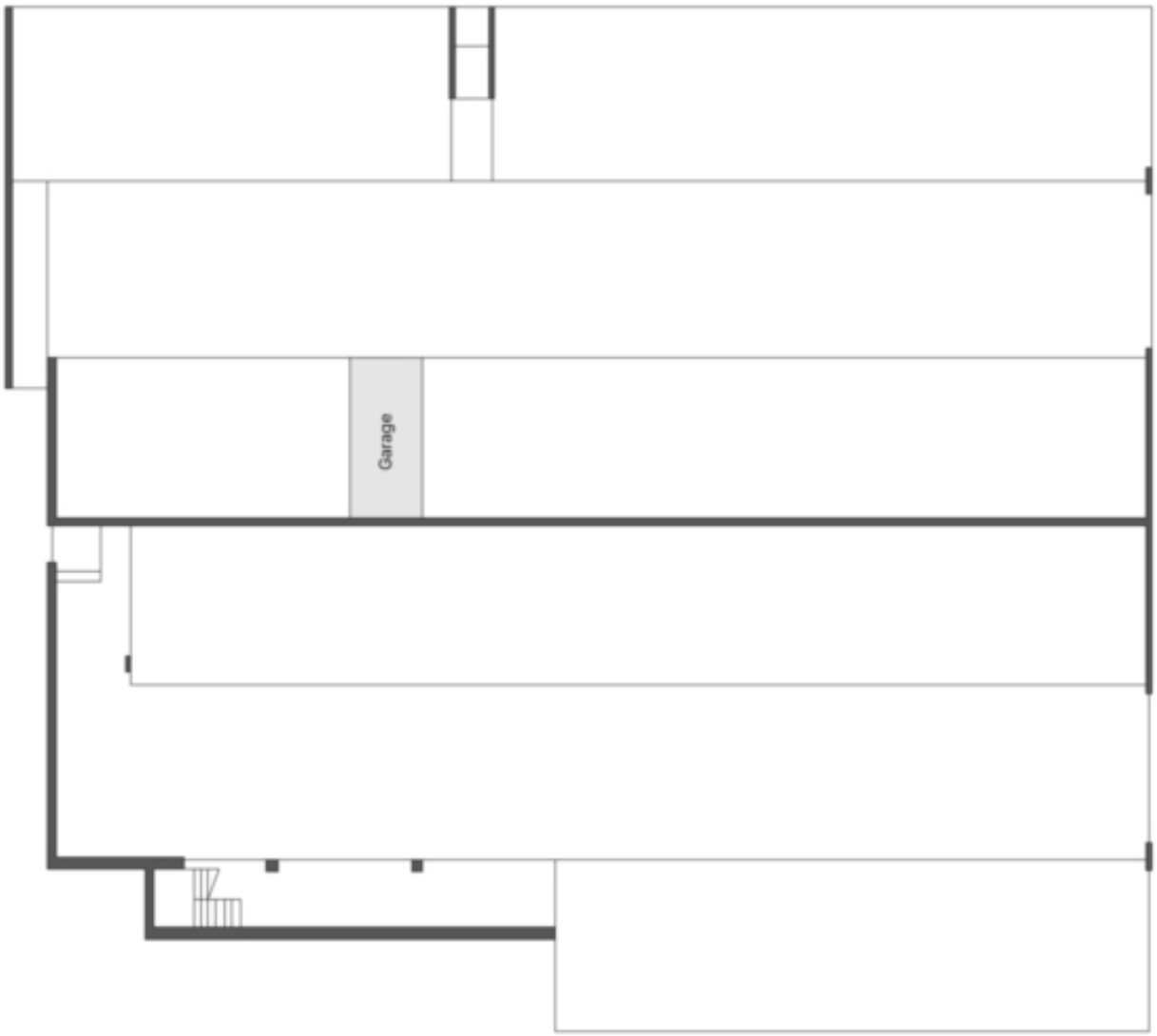







Dachboden
Soffitta
Dachboden
Soffitta


Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina



Prezzi

Prezzo d’acquisto	660'000 €

Superfici

Superficie m	168.5
Superficie netta m	111.1
Cantina m	25.5
Balcone/Terrazza m	20.0

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

È in vendita un appartamento di cinque locali da ristrutturare a Bressanone, nella zona di Rosslauf, con una superficie netta di circa 111 m . L'appartamento dispone di un ampio soggiorno con accesso a uno dei due balconi, una cucina separata, quattro luminose camere da letto, due bagni e un totale di due balconi. Un'ampia mansarda allo stato grezzo offre un notevole potenziale di ristrutturazione; e inoltre disponibile una spaziosa cantina. La posizione nel quartiere Rosslauf si contraddistingue per un ambiente residenziale tranquillo e ottime infrastrutture, con breve distanza da negozi, scuole e mezzi di trasporto pubblico, nonché un buon collegamento con il centro città. La necessità di ristrutturazione offre molteplici possibilità di modernizzazione personalizzata e di ottimizzazione della planimetria.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250