

Bilocale arredato come nuovo con terrazza in posizione centrale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	2
Piano	5
Prezzo d'acquisto	398'000 €
Superficie m	54.0
Anno di costruzione	2018
ID	IW109771

















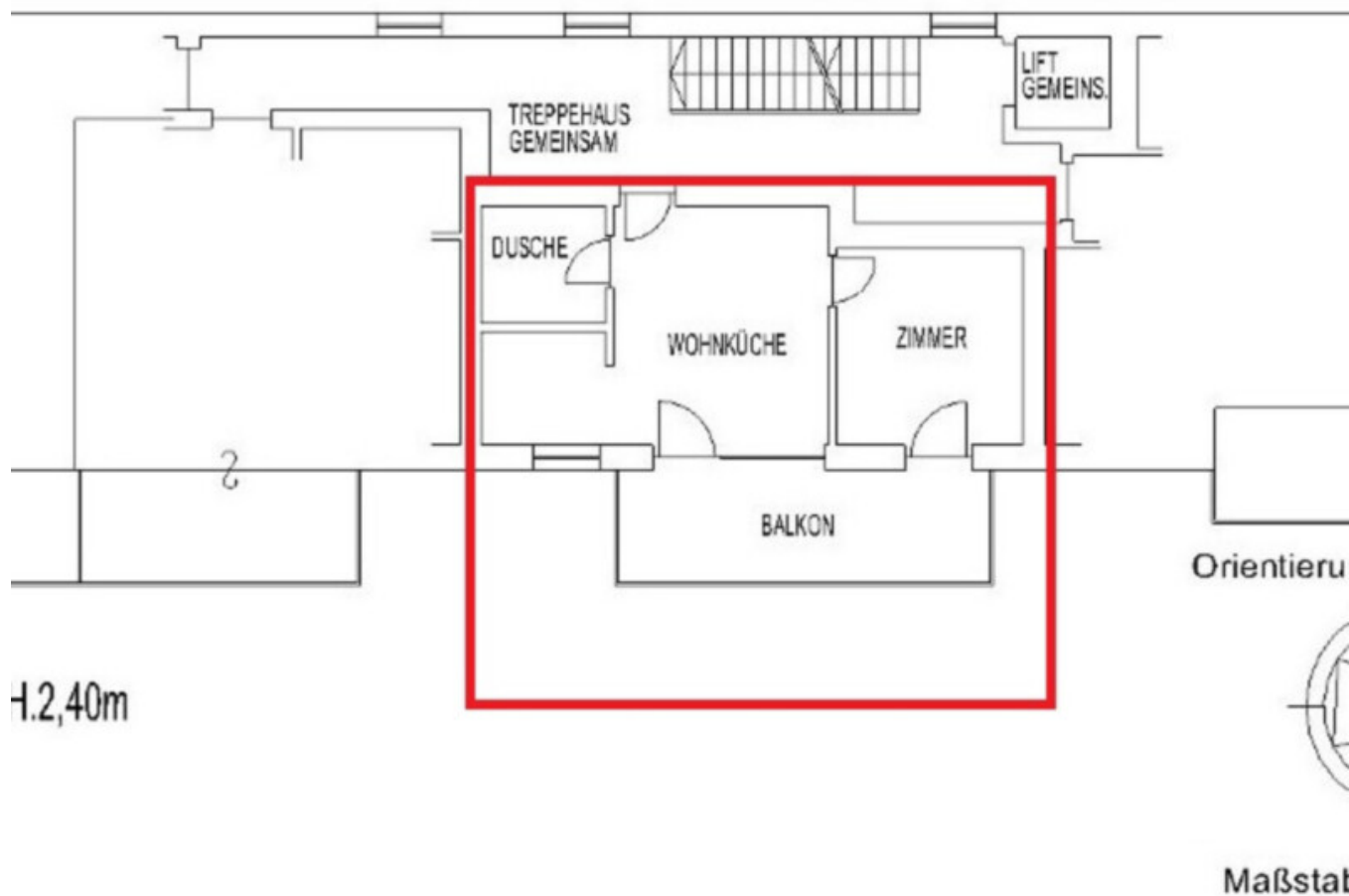












Dettagli

Prezzo d'acquisto	398'000 €
Superficie m	54.0

Descrizione

Proponiamo in vendita questo attraente bilocale completamente arredato, pari al nuovo, situato al quarto piano di un moderno edificio CasaClima A. L'appartamento si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi, le finiture di qualità e la posizione particolarmente

centrale.

L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera da letto matrimoniale e un moderno bagno con doccia. La terrazza esposta a est offre un piacevole spazio esterno dove godersi il sole in totale tranquillità.

Un elevato comfort abitativo è garantito dal riscaldamento a pavimento con regolazione indipendente della temperatura in ogni ambiente e dall'allacciamento al teleriscaldamento. Completano l'offerta un posto auto in garage e una cantina.

Questo appartamento rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in una posizione centrale senza rinunciare a comfort, efficienza energetica e qualità abitativa. Tutti i principali servizi si trovano nelle immediate vicinanze e sono facilmente raggiungibili. Grazie alla certificazione CasaClima A, l'immobile coniuga perfettamente sostenibilità, risparmio energetico e valorizzazione nel tempo.

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/bilocale-arredato-
-come-nuovo-con-terrazza-in-posizione-centrale_22942](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/bilocale-arredato-come-nuovo-con-terrazza-in-posizione-centrale_22942)

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.
Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 090790

Fax.
+39 0471 090791

□