

## A2 - Appartamento al piano terra con giardino

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bressanone
Via, N°	Via Pra delle Suore 17
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	430'000 €
Superficie m	64.0
ID	IW109249

























## Prezzi

Prezzo d'acquisto 430'000 €

## Superfici

Superficie m 64.0

Superficie netta m 38.0

Giardino m 40.5

Cantina m 6.3

Balcone/Terrazza m 17.3

## Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

## Arredo

Usò giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

## Descrizione

Questo bilocale è composto da un'ampia cucina abitabile, una camera da letto, un bagno, una terrazza con giardino e una cantina.

La “Residenza Kosmos” sorge in posizione centrale a Bressanone e viene realizzata secondo le linee guida CasaClima A-Nature – per un abitare sostenibile e confortevole ai massimi livelli. I 12 appartamenti convincono grazie ai pavimenti in parquet, alle porte interne a tutta altezza, alle porte scorrevoli senza soglia e frangisole elettriche. Il riscaldamento a pavimento, la ventilazione decentralizzata e gli allacciamenti climatici predisposti garantiscono un clima piacevole tutto l'anno.

## Offerenti



Castellanum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

