

Trilocale da ristrutturare a Sant'Andrea - Bressanone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	103.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1972
Stato	Curato
ID	IW107455





















Dettagli

Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	103.0
Superficie netta m	86.0
Bagni	2
Camera giorno/notte	3

Descrizione

In vendita proponiamo un appartamento trilocale da ristrutturare al piano seminterrato di un edificio senza ascensore a Sant'Andrea, una frazione tranquilla e ben collegata sopra Bressanone, nota per la sua posizione soleggiata e la vicinanza ai sentieri escursionistici e alla

Plose.

L'appartamento dispone di un soggiorno con cucina integrata, due camere da letto, un bagno e un ulteriore WC. Le finestre e le porte sono state sostituite nel 2009; inoltre, nel 2014 è stato migliorato l'isolamento termico dell'edificio, contribuendo a una maggiore efficienza energetica nel lungo periodo. L'immobile offre condizioni ideali per essere personalizzato secondo le proprie esigenze abitative.

Superficie commerciale: 103,00 m²

Superficie netta: 86,00 m²

Anno di costruzione: 1972

Ristrutturazioni: 2009 (porte e finestre) + 2014 (isolamento termico)

Piano: seminterrato

Riscaldamento: teleriscaldamento / pompa di calore

Consegna: da concordare

Classe energetica: E

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano



Immoweb.it

Immoweb

Tel.
0471 058 600

□