

# A9 - Trilocale con terrazza sul tetto

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N°	Via Cesare Battisti 26/A
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	850'000 €
Superficie m	115.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW107386

























## Prezzi

Prezzo d'acquisto 850'000 €  
Superfici

Superficie m 115.0

---

Superficie netta m	57.1
Balcone/Terrazza m	35.1

**Numero superfici**

Camere da letto	2
Bagni	2

**Arredo**

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

**Descrizione**

Questo nuovo trilocale dispone di una cucina abitabile, due camere da letto, due bagni e un balcone. Dal balcone si accede alla terrazza sul tetto, che offre una splendida vista sulla città. Nel seminterrato l'appartamento dispone di una cantina. È possibile acquistare separatamente un garage.

L'appartamento non è convenzionato e quindi può essere utilizzato anche come appartamento per le vacanze.

**Offerenti**

Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250