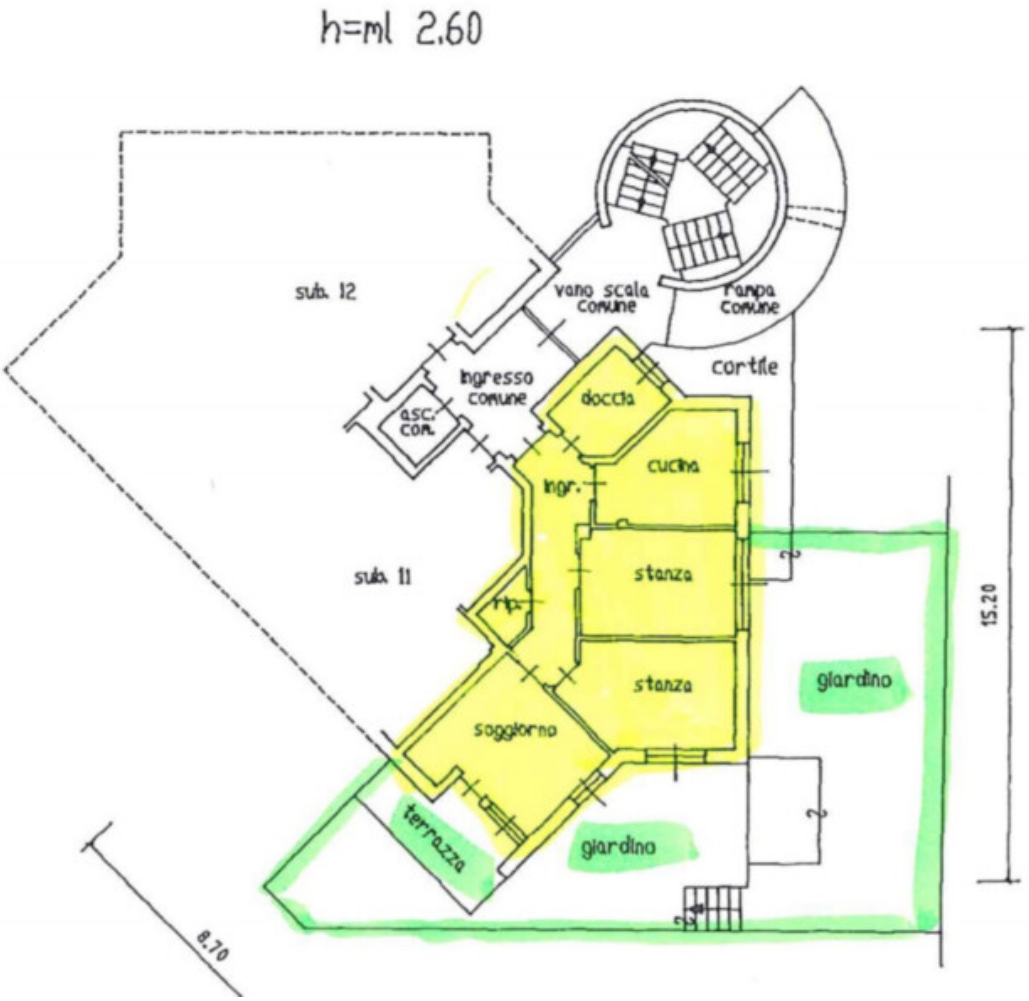
Trilocale con giardino privato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	102.0
Anno di costruzione	1995
ID	IW105936



Dettagli

Prezzo d’acquisto	450'000 €
Superficie m	102.0

Descrizione

Proponiamo in vendita un luminoso e ampio trilocale al piano terra con giardino privato di circa 100 mq e terrazza. L’immobile offre un ambiente abitativo accogliente con una distribuzione funzionale degli spazi interni e ampie aree esterne ideali per il relax.

L’appartamento si trova in posizione centrale a Bressanone tranquilla ma allo stesso tempo a pochi passi da tutte le infrastrutture principali come negozi, scuole e mezzi pubblici.

Distribuzione interna

Ingresso
Soggiorno con accesso diretto alla terrazza e al giardino, dotato di stufa in maiolica
Cucina con panca ad angolo e bella vista
2 camere da letto
Bagno con doccia e finestra
Terrazza e giardino privato con casetta in legno

L'appartamento dispone di pavimenti in parquet chiaro, una cucina arredata con panca ad angolo e un bagno finestrato con doccia. Il soggiorno si apre sulla terrazza ed è arricchito da una stufa in maiolica che crea un'atmosfera accogliente. Le due camere da letto si prestano a molteplici utilizzi.

Particolarmente degne di nota sono le ampie aree esterne: una terrazza coperta con tenda parasole, un giardino privato con molta privacy e una casetta da giardino che offre spazio aggiuntivo.

La proprietà si completa con 1 cantina e 1 garage.

La posizione centrale ma tranquilla rende questo immobile una soluzione abitativa ideale per coppie, piccole famiglie o come seconda casa.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/trilocale-con-giardino-privato_20996

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.

Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0472 970090

Fax.
+39 0472 970091

□