

B2 - Trilocale con terrazza e giardino

Dati di base

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano terra |
| Località | Bressanone |
| Via, N° | Via dei Prati |
| Camere | 3 |
| Piano | 0 |
| Prezzo d'acquisto | 420'000 € |
| Superficie m | 93.4 |
| Anno di costruzione | 2025 |
| ID | IW105087 |



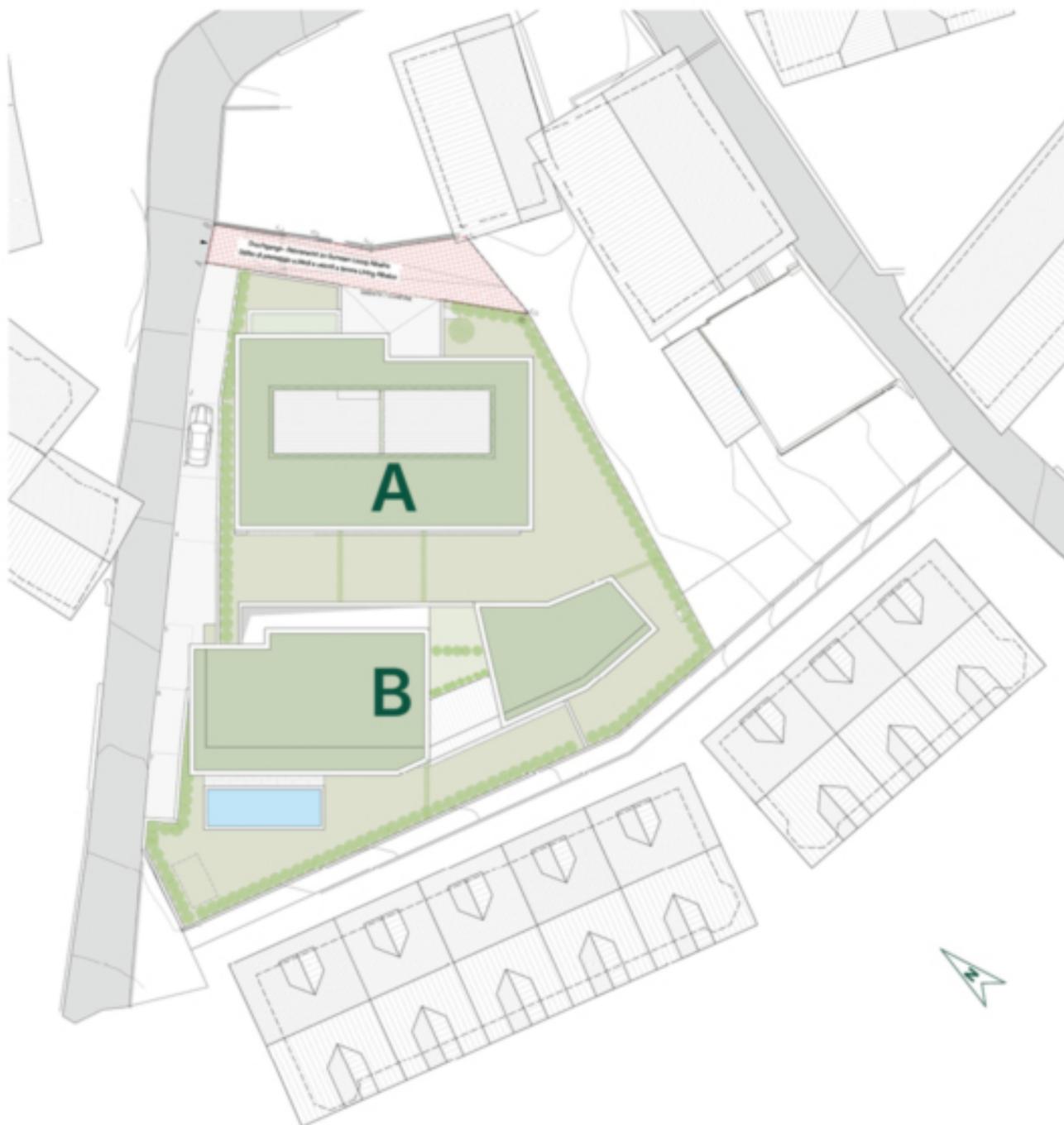












Prezzi

Prezzo d'acquisto 420'000 €

Superfici

| | |
|--------------------|------|
| Superficie m | 93.4 |
| Superficie netta m | 62.1 |
| Giardino m | 53.8 |
| Cantina m | 9.2 |

Balcone/Terrazza m 15.4
Numero superfici

Camere da letto 2
Bagni 1

Arredo

Usa giardino
Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo nuovo trilocale al piano terra è composto da una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno con finestra. Dalla zona giorno e dalle camere da letto si accede al terrazzo e al giardino, che sono senza dubbio il punto forte dell'appartamento. Al piano interrato, l'unità dispone di un vano cantina e un posto auto in garage acquistabile separatamente.

Benvenuti ad Albes, un luogo che unisce tranquillità e naturalezza. Qui stanno sorgendo due moderni edifici con un totale di 14 appartamenti di alta qualità, ideali per chi cerca comfort e qualità di vita. Godetevi la vita sostenibile nella Klimahaus A-Nature – a risparmio energetico, ecologica e a prova di futuro. L'efficiente teleriscaldamento garantisce un piacevole calore e bassi costi energetici, e tutti gli appartamenti dispongono di ampie terrazze o giardini privati, perfetti per rilassarsi e sentirsi bene. La vostra nuova casa combina architettura moderna, vita sostenibile e un ambiente tranquillo – ideale per famiglie, coppie e individualisti. Provate la qualità della vita in una delle regioni più belle dell'Alto Adige!

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□