

A4 - Trilocale al 1° piano

Dati di base

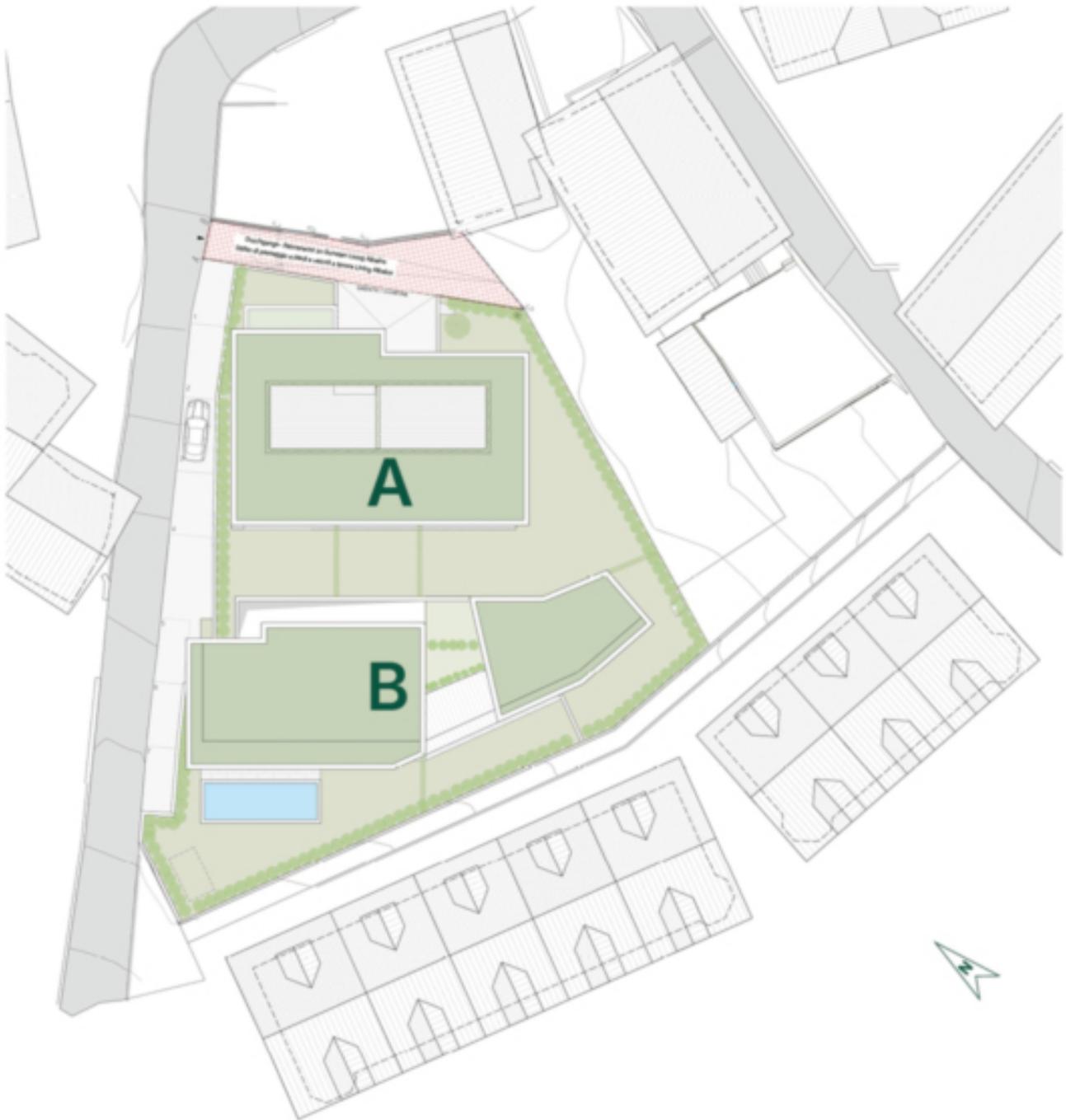
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N°	Via dei Prati
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	540'000 €
Superficie m	114.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW105076















Prezzi

Prezzo d'acquisto 540'000 €

Superfici

Superficie m 114.0

Superficie netta m 74.5

Cantina m 6.4

Balcone/Terrazza m 30.5

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo trilocale al 1° piano è caratterizzato da una spaziosa cucina abitabile, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio e una terrazza. L'unità dispone di un vano cantina nel seminterrato e un posto auto in garage può essere acquistato separatamente.

Benvenuti ad Albes, un luogo che unisce tranquillità e naturalezza. Qui stanno sorgendo due moderni edifici con un totale di 14 appartamenti di alta qualità, ideali per chi cerca comfort e qualità di vita. Godetevi la vita sostenibile nella Klimahaus A-Nature – a risparmio energetico, ecologica e a prova di futuro. L'efficiente teleriscaldamento garantisce un piacevole calore e bassi costi energetici, e tutti gli appartamenti dispongono di ampie terrazze o giardini privati, perfetti per rilassarsi e sentirsi bene. La vostra nuova casa combina architettura moderna, vita sostenibile e un ambiente tranquillo – ideale per famiglie, coppie e individualisti. Provate la qualità della vita in una delle regioni più belle dell'Alto Adige!

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250