B7 Bressanone: La vostra casa esclusiva con ampie finestre, comfort moderno e una grande terrazza. Scopri il tuo appartamento di 4 locali al 2° piano:

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	96.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW104360

B7

B7

Keller 14
P16
P17
P21
P22
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 15
P15
P14
P13
P03 + P04
P01 + P02
P05 + P06
Keller 02
Keller 01
P11
P10
Keller 15
Aufzug
VERKAUFT
VENDUTO
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 11
VERKAUFT
VENDUTO
VERKAUFT
VENDUTO
P07
Keller 03
Keller 04
Keller 03
Keller 09
Keller 08
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 06
Technik
Hobbyraum

VENDUTO
VERKAUFT
B4
B3
B2
B1
A2
A3
VENDUTO
VERKAUFT
B
A

B6
B5
A4
A3
VENDUTO
VERKAUFT

B9
B8
B7
A5

B6
B5
A4
A3
VENDUTO
VERKAUFT

VENDUTO
VERKAUFT
B4
B3
B2
B1
A2
A3
VENDUTO
VERKAUFT
B
A

Keller 14
P16
P17
P21
P22
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 15
P15
P14
P13
P03 + P04
P01 + P02
P05 + P06
Keller 02
Keller 01
P10
Keller 15
Aufzug
VERKAUFT
VENDUTO
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 11
VERKAUFT
VENDUTO
VERKAUFT
VENDUTO
P07
Keller 03
Keller 04
Keller 03
Keller 09
Keller 08
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 06
Technik
Abstellraum
Hobbyraum

B9
B8
B7
A5

Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	96.0
Superficie netta m	65.0

Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	3

Arredo

Munito di cantina	Sì

Descrizione

Il design architettonico di "The White Residence" privilegia ampie superfici vetrate, in particolare sui lati sud, ovest ed est, per garantire un'eccellente qualità abitativa. Particolare attenzione è rivolta all'efficienza energetica e all'isolamento acustico per garantire il massimo comfort abitativo.

"The White Residence" è composto da due edifici e dispone di un garage sotterraneo con annessa cantina, posti auto e posti per biciclette elettriche al piano terra. Ogni appartamento avrà il proprio giardino privato, terrazza o loggia.

Questo appartamento di 4 locali al secondo piano comprende un ingresso, una zona giorno e pranzo, tre camere da letto e due bagni. Un balcone e una cantina completano l'offerta. Sono disponibili garage al piano interrato a un costo aggiuntivo.

Grazie alla posizione centrale, i negozi e i servizi di prima necessità sono facilmente raggiungibili a piedi.

L'immobile viene venduto come appartamento di piena proprietà, il che significa che non è soggetto ad alcuna restrizione o condizione relativa ai sussidi per l'edilizia abitativa. Può quindi essere acquistato da chiunque, indipendentemente dalla prova di residenza o da altri requisiti, e utilizzato come residenza principale, seconda casa o investimento immobiliare.

Cogliete l'occasione e realizzate la casa dei vostri sogni. Siamo lieti di presentarvi questa proprietà e saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni.

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□