B1 Bressanone - The White Residence: esclusivo monolocale con suddivisione intelligente degli spazi, ampie superfici vetrate e giardino privato in cos

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	1
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	51.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW104355

B2
B1
A2
A1

VENDUTO
VERKAUFT
B4
B3
B2
B1
A2
A3
VENDUTO
VERKAUFT
B
A

B6
B5
A4
A3
VENDUTO
VERKAUFT

B9
B8
B7
A5

Keller 14
P16
P17
P21
P22
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 15
P15
P14
P13
P03 + P04
P01 + P02
P05 + P06
Keller 02
Keller 01
P10
Keller 15
Aufzug
VERKAUFT
VENDUTO
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 11
VERKAUFT
VENDUTO
VERKAUFT
VENDUTO
P07
Keller 03
Keller 04
Keller 03
Keller 09
Keller 08
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 06
Technik
Abstellraum
Hobbyraum

B6
B5
A4
A3
VENDUTO
VERKAUFT

VENDUTO
VERKAUFT
B4
B3
B2
B1
A2
A3
VENDUTO
VERKAUFT
B
A

Keller 14
P16
P17
P21
P22
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 15
P15
P14
P13
P03 + P04
P01 + P02
P05 + P06
Keller 02
Keller 01
P10
Keller 15
Aufzug
VERKAUFT
VENDUTO
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 11
VERKAUFT
VENDUTO
VERKAUFT
VENDUTO
P07
Keller 03
Keller 04
Keller 03
Keller 09
Keller 08
VERKAUFT
VENDUTO
Keller 06
Technik
Abstellraum
Hobbyraum

B9
B8
B7
A5

Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	51.0
Superficie netta m	31.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Munito di cantina	Sì

Descrizione

Il complesso residenziale "White Residence" vanta un'architettura moderna con ampie finestre sui lati sud, ovest ed est, che creano un ambiente luminoso. La costruzione a risparmio energetico e l'isolamento acustico di alta qualità garantiscono il massimo comfort abitativo.

Il complesso è composto da due edifici con garage interrato, cantine, posti auto e parcheggio per biciclette elettriche al piano terra. Ogni unità dispone di giardino privato, terrazza o loggia.

Questo appartamento al piano terra, sapientemente suddiviso, colpisce per il suo design interno ben studiato, che consente di separare la zona giorno dalla zona notte. L'appartamento offre inoltre un bagno e un giardino privato con terrazza. È inclusa una cantina e, come optional, sono disponibili posti auto in garage.

Grazie alla posizione centrale, i negozi e i servizi più importanti sono facilmente raggiungibili a piedi.

L'immobile viene venduto come appartamento di piena proprietà, il che significa che non è soggetto ad alcuna restrizione o condizione relativa ai sussidi per l'edilizia abitativa. Può quindi essere acquistato da chiunque, indipendentemente dalla prova di residenza o da altri requisiti, e utilizzato come residenza principale, seconda casa o investimento immobiliare.

Approfitta di questa opportunità per creare la casa dei tuoi sogni in esclusiva: non vediamo l'ora di ricevere la tua richiesta!

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70

39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□