WA01: Nuovo appartamento quattro vani con terrazza e ampio giardino privato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	4
Piano	2
Superficie m	149.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW103781

Zimmer
10,40 m2
Zimmer
10,45 m2
Gang
6,21 m2
Bad
5,12 m2
A01
95,78 m²
Wohnküche
50,18 m2
Zimmer
12,41 m2
Terrasse
42,44 m2
Garten
118,66 m2

Dettagli

Superficie m	149.0

Descrizione

Questo straordinario progetto di nuova costruzione si trova a Kranebitt, una delle zone più prestigiose e belle di Bressanone. La posizione rialzata garantisce molto sole, una vista mozzafiato e un'atmosfera residenziale tranquilla.

WA01: Proponiamo in vendita nuovo appartamento quattro vani con terrazza e ampio giardino privato. Divisione interna: ingresso, soggiorno con cucina, stanza da letto, 2 studi, bagno, terrazza e giardino privato.

Gli appartamenti di alta qualità si distinguono per un'eccellente qualità costruttiva, un design moderno e una distribuzione degli spazi ben studiata. Grazie alla posizione esclusiva, i futuri residenti potranno godere di una perfetta combinazione di privacy, natura e vicinanza al centro città.

Il progetto residenziale si trova in una posizione tranquilla, ma allo stesso tempo ben collegata al centro città. In soli pochi minuti a piedi è possibile raggiungere comodamente tutte le principali comodità e servizi.

L'uso di materiali naturali crea un'atmosfera abitativa accogliente, mentre ampie vetrate inondano gli spazi di luce e offrono viste mozzafiato. Tutti gli appartamenti sono dotati di materiali di alta qualità e sostenibili.

La casa clima "A" Nature garantisce un consumo energetico molto basso. Gli appartamenti sono dotati di una qualità costruttiva di altissimo livello. L'inizio dei lavori è previsto per la primavera del 2025, con il completamento programmato per dicembre 2026.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/wa01-nuovo-appartamento-quattro-vani-con-terrazza-e-ampio-giardino-privato_20253

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.

+39 0471 090790

Fax.
+39 0471 090791

□