

Bressanone, Centro Città: Spazioso trilocale con ampia terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	625'000 €
Convenzionato	
Superficie m	119.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW102676



















Dettagli

Prezzo d'acquisto	625'000 €
Superficie m	119.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	25000 €
Descrizione		

Area Domus presenta in vendita uno splendido complesso residenziale di nuova costruzione denominato "Ploseblick", sito sul versante occidentale di Bressanone. Un'armoniosa

combinazione tra design contemporaneo e meraviglie naturali. Grazie alla sua posizione esclusiva, regala un'incantevole vista panoramica sulla Plose e sulla città sottostante.

Il progetto si caratterizza per linee slanciate e armoniose, perfettamente inserite nell'ambiente circostante. La costruzione, che si sviluppa su otto livelli, si distingue per il suo design vivace, arricchito da volumi sporgenti che danno vita a generose terrazze, ideali per godere degli spazi all'aperto. Ogni piano è concepito per massimizzare l'illuminazione naturale e offrire vedute mozzafiato, con soluzioni abitative versatili, adattabili alle diverse esigenze dei residenti. L'ingresso alle unità è garantito da una struttura centrale, che si impone come elemento architettonico distintivo e funzionale all'interno del complesso.

Completano il progetto due livelli seminterrati dedicati a posti auto e cantine, assicurando comodità e praticità per i residenti. "Ploseblick" rappresenta la perfetta sintesi tra vivere a contatto con la natura e godere del massimo comfort contemporaneo.

L'unità immobiliare si trova al sesto piano di un'elegante palazzina di recente costruzione, dotata di ascensore. L'appartamento comprende: un luminoso soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto, un bagno e un ampio terrazzo.

A completare l'offerta vi sono una cantina e un posto auto in garage, acquistabile separatamente al prezzo di €25.000.

L'immobile è convenzionato ai sensi dell'art.79 del cc. (Rif. AD309)

Offerenti



Area Domus Real Estate srl
Via Dante 20/A
39100

Tel.
04711535143

