

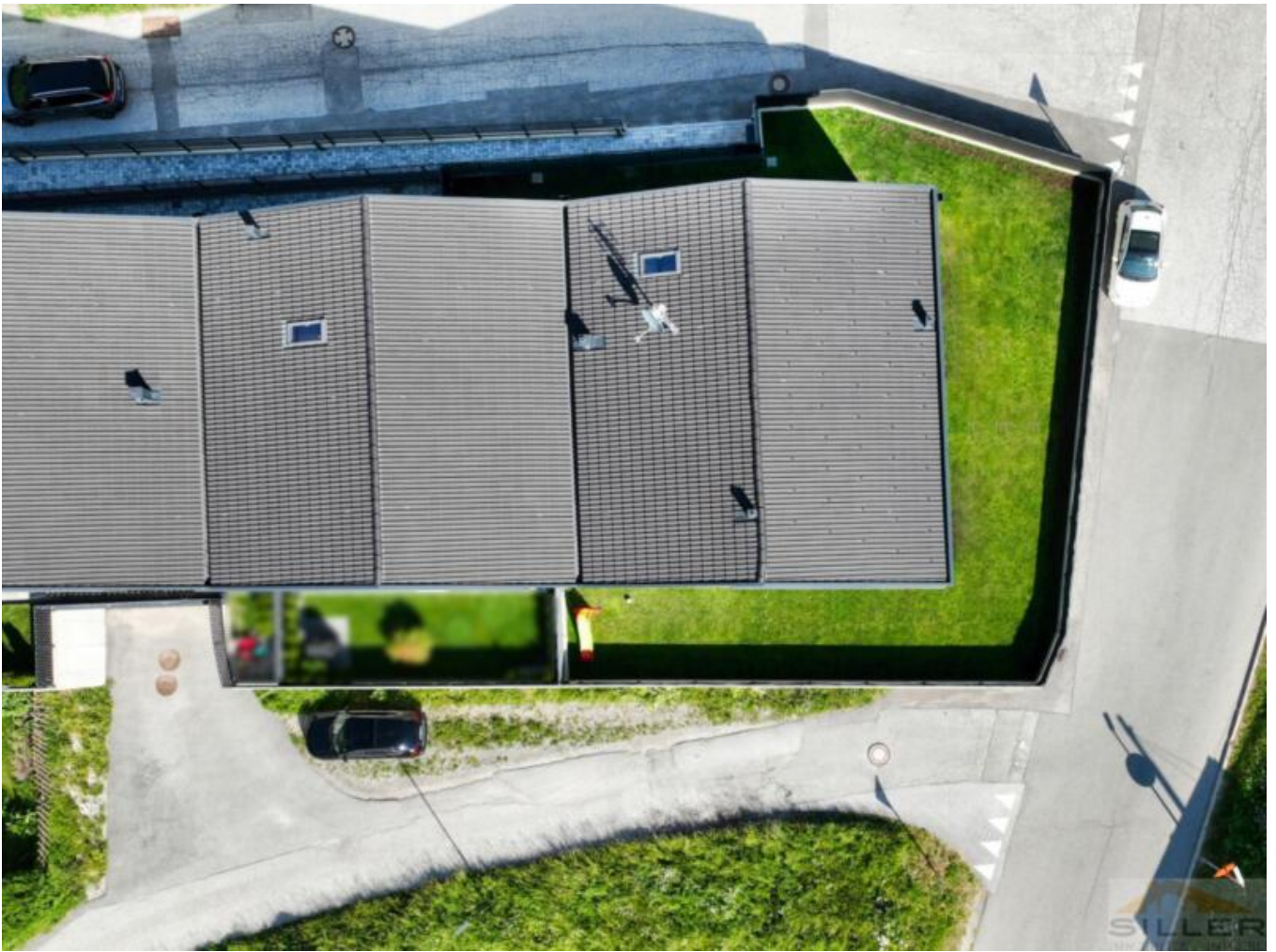
# Casa di vacanza a Brennero

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Brennero
Via, N°	Gossensass/ Colle Isarco
Classe energetica	A
Convenzionato	
Superficie m	116.5
Stato	Curato
ID	IW110007























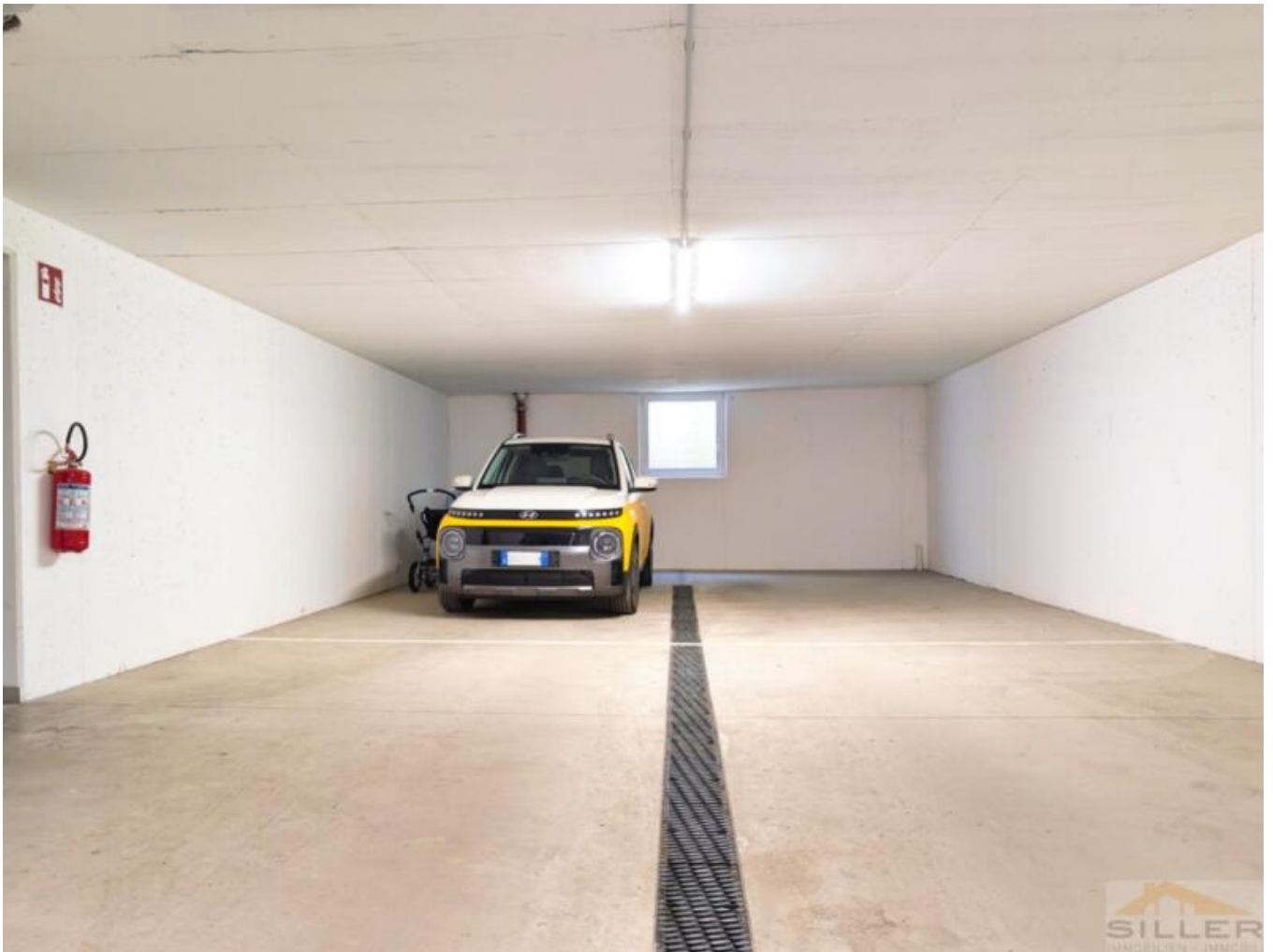














Superfici

---

Superficie m	116.5
Superficie netta m	74.8
Giardino m	183.0
Cantina m	8.9
Balcone/Terrazza m	17.0
<b>Numero superfici</b>	
Camere da letto	3
Bagni	2
WC sep.	2
Camera giorno/notte	1

### Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Aperta
Uso giardino	
Ammobiliato	Ammobiliato

### Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento
Riscaldamento	Teleriscaldamento

### Descrizione

Zum Verkauf gelangt diese neuwertige, komplett möblierte Vierzimmerwohnung, die im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses liegt. Sie befindet sich in einer strategisch günstigen Lage nahe dem Dorfzentrum von Gossensass. Die Immobilie verfügt über ein geräumiges, nach Süden ausgerichtetes Wohnzimmer mit offener Küche, das von reichlich Sonnenlicht erhellt wird und nicht nur die Wände, sondern auch die Herzen ☐ erwärmt. Die moderne & komplette Küche ist mit neuesten Haushaltsgeräten ausgestattet. Es gibt zudem drei Schlafzimmer, ein Hauptbadezimmer mit Fenster und allen notwendigen Anschlüssen für die Waschmaschine & Trockner sowie ein separates Tages-WC. Wohnqualität ist hier garantiert: Die Wohnung ist auf drei Seiten frei und von einer wunderschönen Terrasse mit großem Garten umgeben, was viel Platz für gemeinsame Familienzeit bietet. Die Wohnung verfügt auch über einen Keller im Untergeschoss und einen überdachten Tiefgaragenstellplatz für zwei Autos, der gegen Aufpreis erhältlich ist. Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom Eigenheim & genießen Sie hier ein hochwertiges Zuhause für die ganze Familie.

### Offerenti



Agenzia Immobiliare Siller  
Via Città Nuova 26  
39049 Vipiteno

Tel.  
+39/0472/767022

Fax.  
+39/0472/767024

□