Spazioso appartamento con potenziale di ampliamento

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Brennero
Via, N□	Fleres 54
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	347.0
Stato	Rimodernato
ID	IW111445
























54



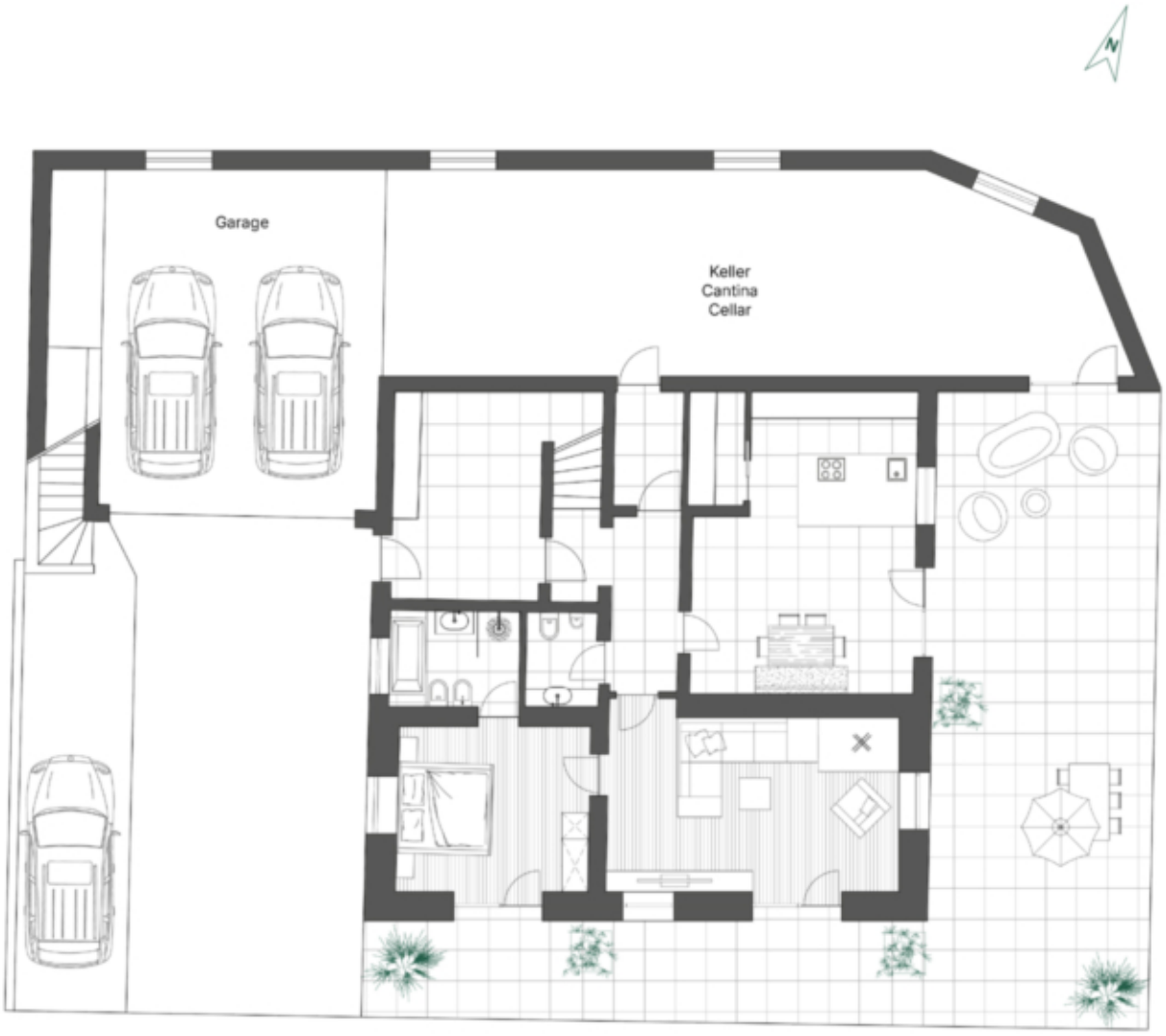


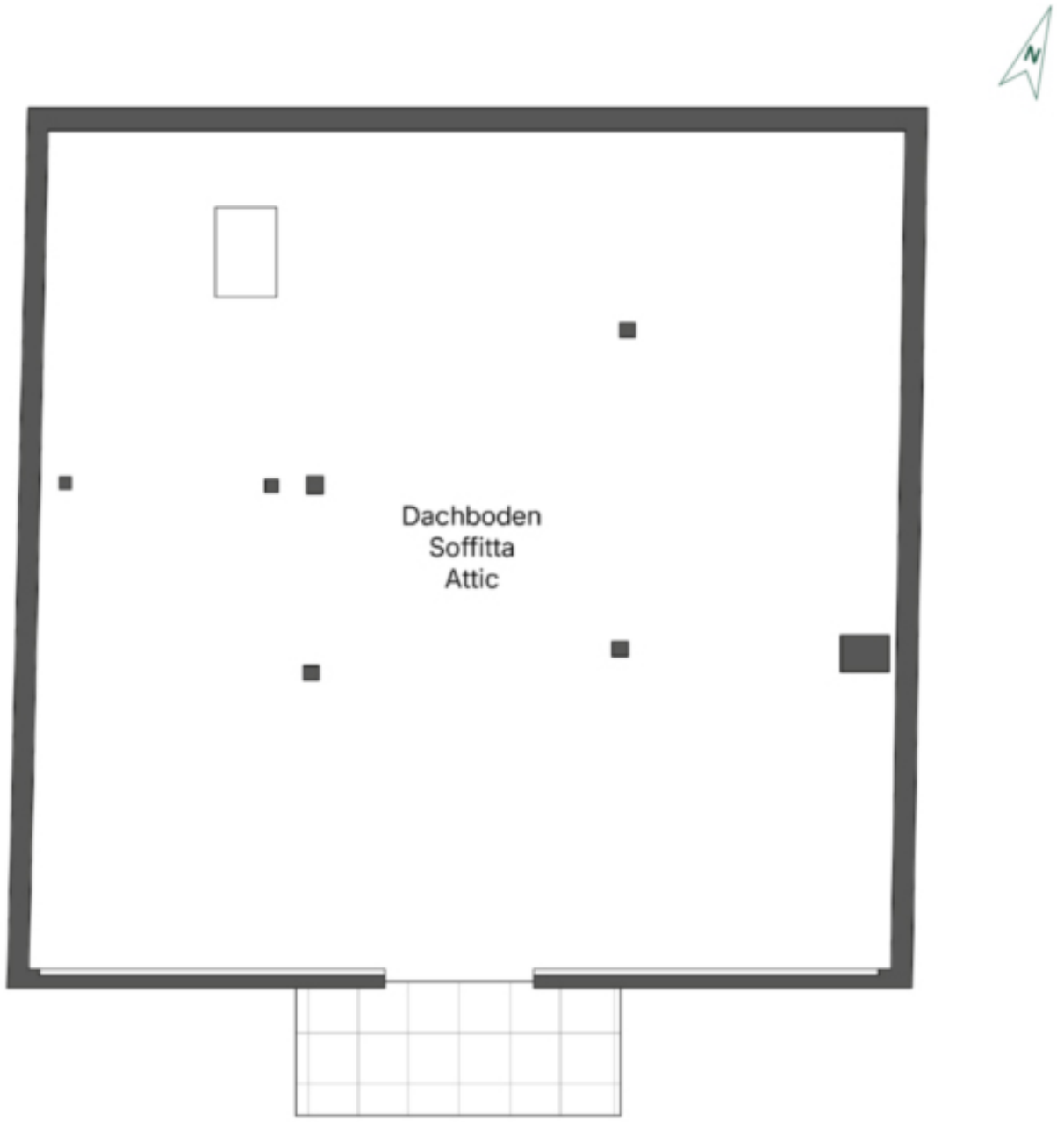









Garage
Keller
Cantina
Cellar


Dachboden
Soffitta
Attic



Prezzi

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	347.0
Superficie netta m	106.0

Giardino m	169.0
Cantina m	75.0
Balcone/Terrazza m	97.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Ammobiliato
Tipo di riscaldamento	Stufa, A pavimento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo appartamento al piano terra comprende una spaziosa cucina con zona pranzo, un soggiorno con stufa a legna e una camera da letto con bagno privato. L'appartamento dispone inoltre di un bagno per gli ospiti, un'ampia terrazza, un garage e un'ampia cantina.

Particolarmente interessante è la possibilità di ampliare l'appartamento e collegarlo alla soffitta: la scala necessaria è già stata costruita per metà. La soffitta si estende su una superficie di 131 metri quadrati e offre quindi spazio sufficiente per un ampliamento. L'immobile è completato da una casetta in legno e da un ampio giardino situato di fronte alla casa.

L'immobile è soggetto a convenzione e non può quindi essere utilizzato come alloggio per le vacanze.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

