

Malga da ristrutturare con vista mozzafiato su Tione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Rifugio
Località	Borgo Lares
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	120'000 €
Superficie m	120.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW106383













Dettagli

Prezzo d'acquisto	120'000 €
Superficie m	120.0

Descrizione

Immerso in un suggestivo scenario montano, questo affascinante rifugio tradizionale è in vendita: un'occasione rara per chi desidera realizzare il sogno di possedere un rifugio nelle Alpi. La proprietà comprende uno dei due edifici e si trova a soli 200 metri dalla pista da sci Bolbeno Le Coste: una posizione ideale per gli appassionati di sport invernali, ma anche per gli amanti della natura che desiderano godersi la tranquillità e l'aria fresca di montagna durante tutto l'anno.

L'edificio necessita di ristrutturazione, ma offre ampio spazio per le idee di utilizzo più disparate: da un rustico chalet per le vacanze a un accogliente rifugio per il fine settimana fino a una piccola struttura ricettiva.

Una particolarità è l'ampio prato adiacente, che appartiene alla proprietà e offre molteplici possibilità: per giocare, rilassarsi o come spazio per un giardino.

La vista è impareggiabile: da qui lo sguardo spazia liberamente su Tione e sulle cime delle montagne circostanti, un panorama che rende ogni giorno un'esperienza speciale.

Chi ama la montagna e cerca un luogo con un'anima troverà qui il suo rifugio personale.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□