Vicolo delle Erbe: Mura locale con magazzino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Bolzano
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	198'000 €
Superficie m	43.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW98563







Das Bild dient nur zur Veranschaulichung - L’immagine è fornita a solo scopo illustrativo



Das Bild dient nur zur Veranschaulichung - L’immagine è fornita a solo scopo illustrativo



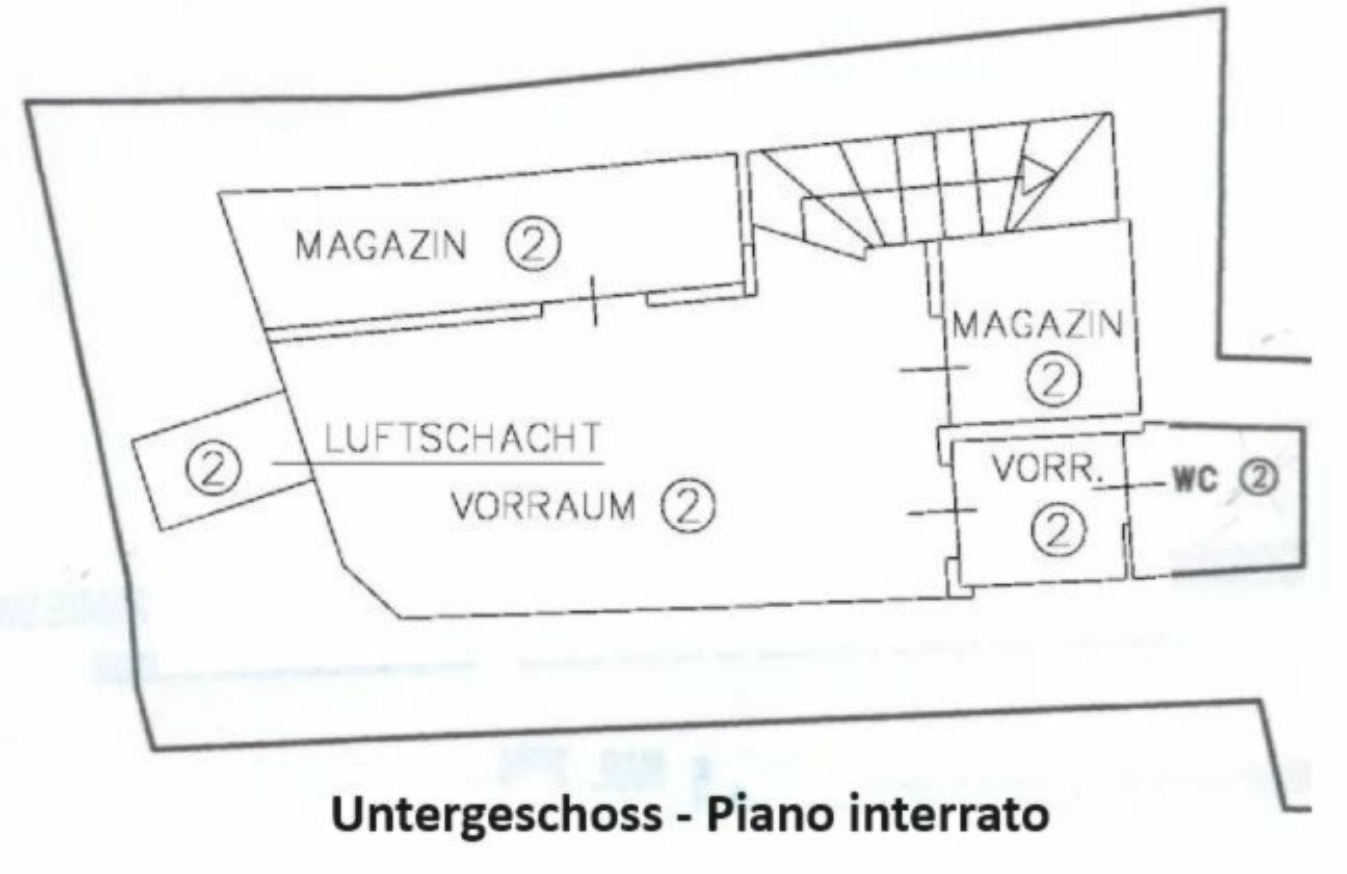
Das Bild dient nur zur Veranschaulichung - L’immagine è fornita a solo scopo illustrativo



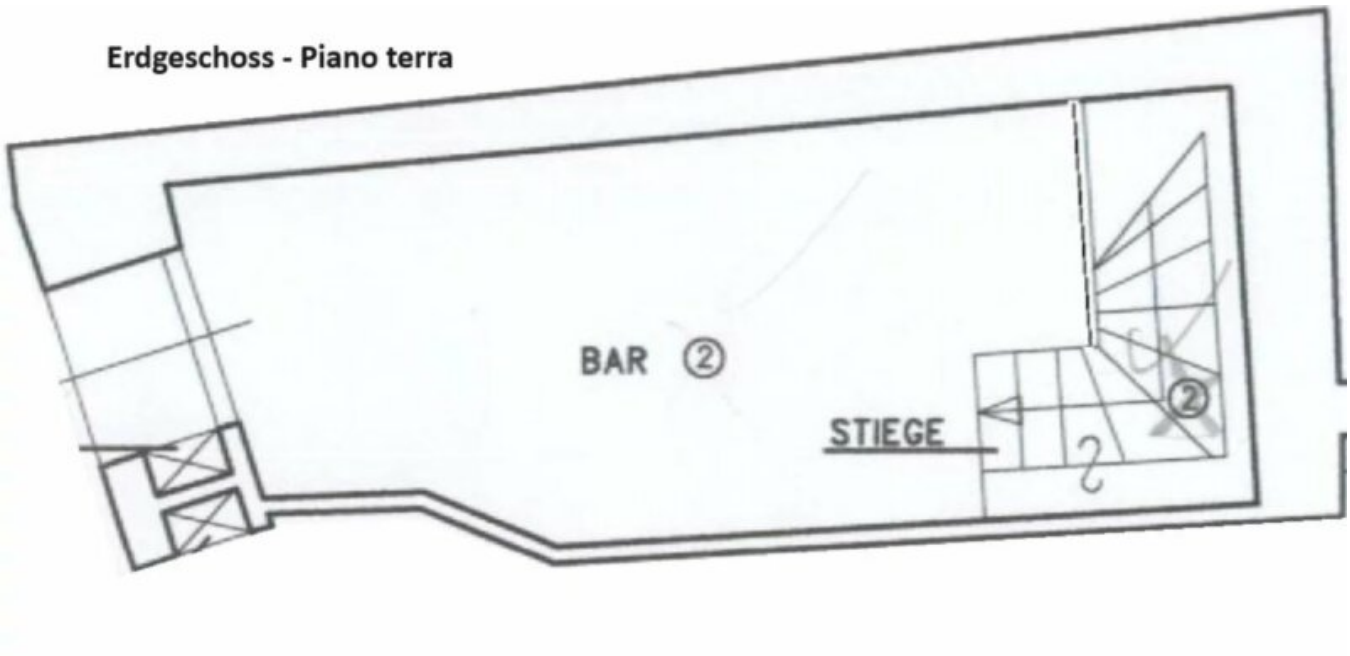
Das Bild dient nur zur Veranschaulichung - L’immagine è fornita a solo scopo illustrativo



Das Bild dient nur zur Veranschaulichung - L’immagine è fornita a solo scopo illustrativo



Untergeschoss - Piano interrato



Dettagli

Prezzo d’acquisto	198'000 €
Spese accessorie	70 €
Superficie m	43.0
Superficie netta m	35.3
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Gas

Descrizione

Rf.nr.: W205
Vendesi locale nel centro pieno di Bolzano, in vicolo delle Erbe 11A.
L`immobile si posta la piano terra e piano interrato. L`immobile è accatastato come C/1: Immobili e locali accatastati nella categoria C1 possono ospitare negozi per vendita al dettaglio di prodotti e manufatti, botteghe artigiane (barbieri, sarti, orologiai), e somministrazione di cibi e bevande (trattorie e ristoranti, pizzerie) ma anche servizi non tangibili come banche, agenzie assicurative o biglietterie.

Al momento c`è già un banco bar e al piano interrato i WC.
Vendita in esclusiva.

Sup. commerciale: 43 m
Sup. netta piano terra e piano interrato: 35,30 m
Riscaldamento: centralizzato gas
Consegna: subito
Posto auto: no
Spese condominiali: ca. 70€ /mese

Classe energetica: G
Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d’acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600