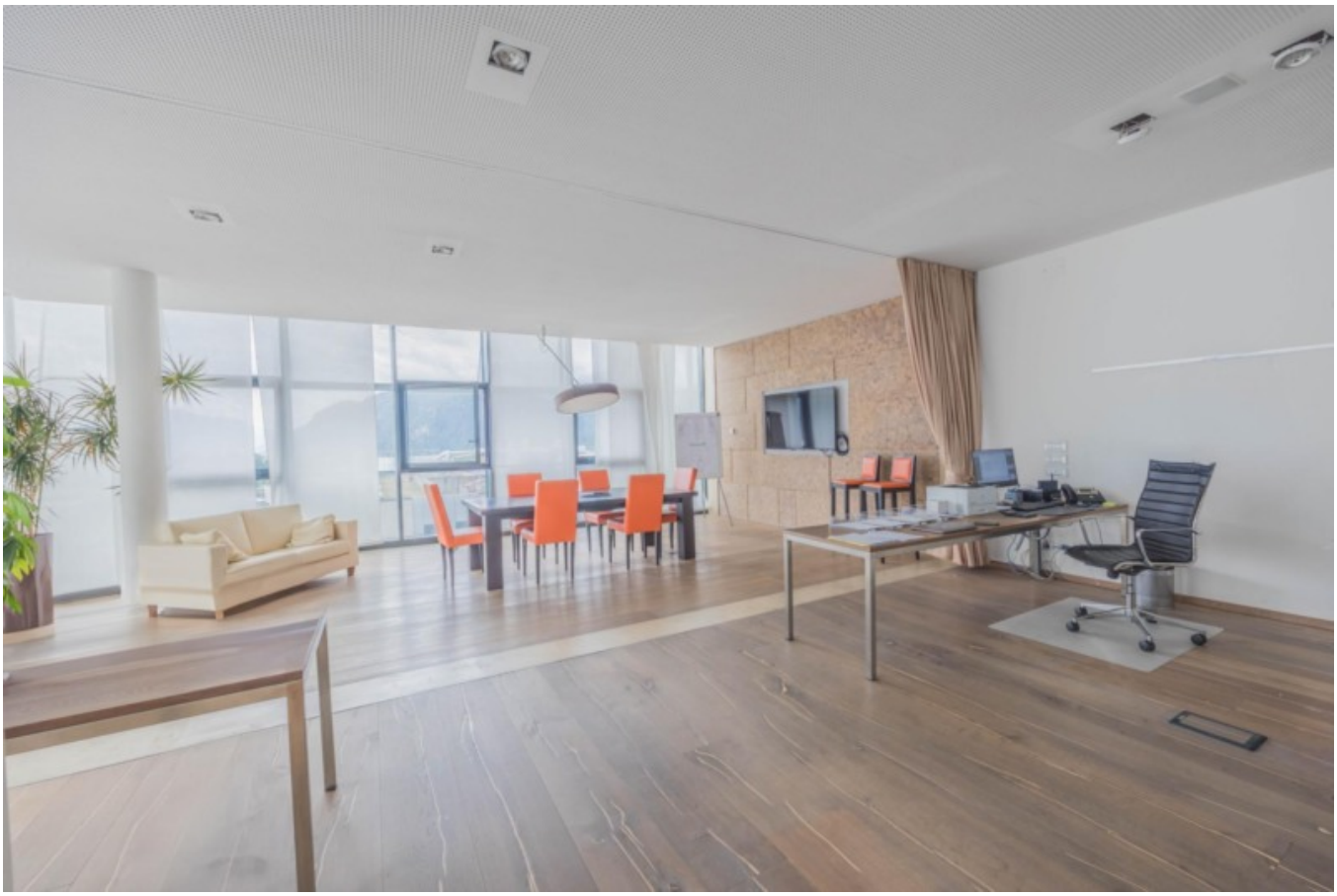
Ufficio luminoso in posizione favorevole

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Classe energetica	
	B
Prezzo d'acquisto	416'000 €
Superficie m	125.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2012
Stato	Come nuovo
ID	IW98434

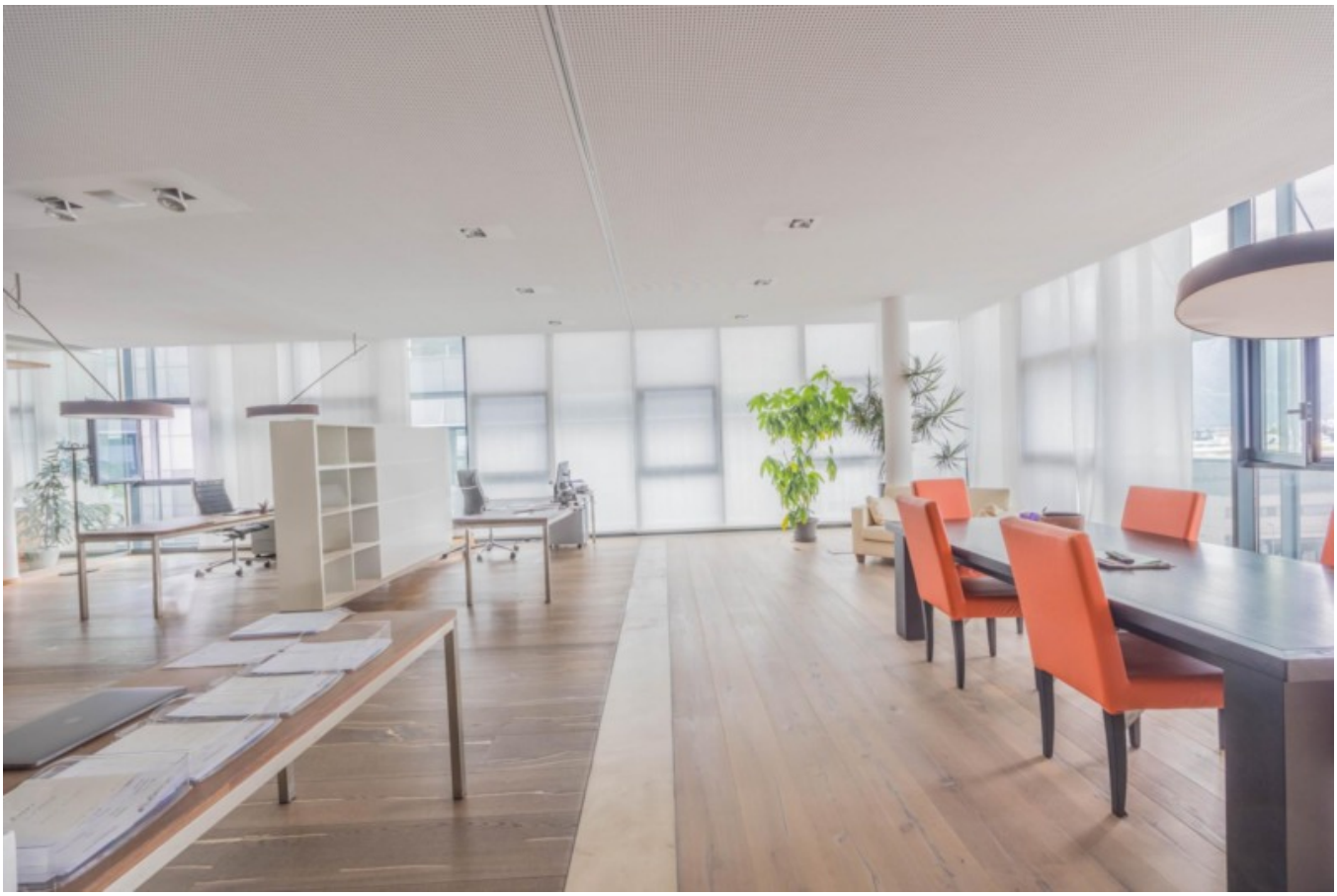




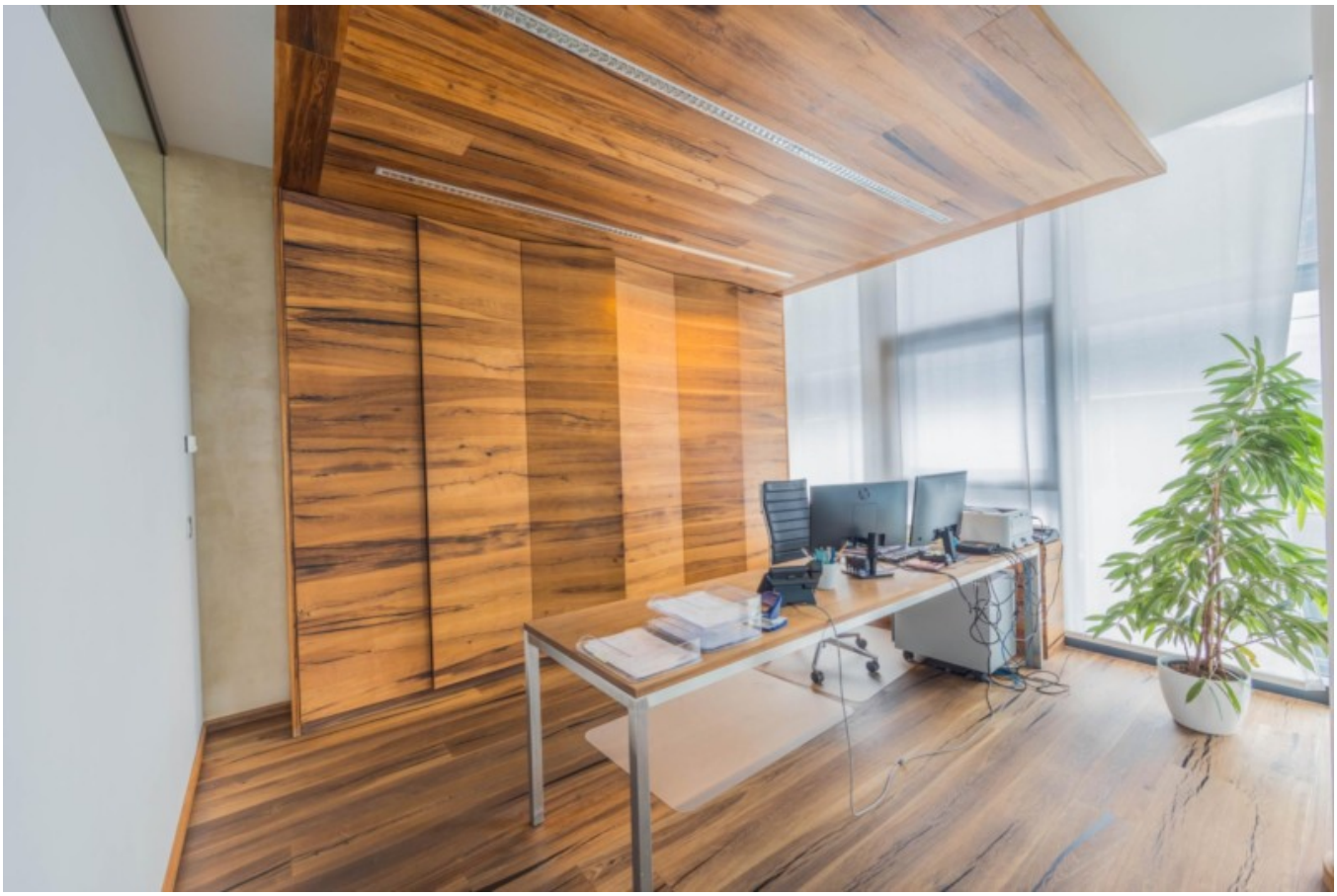


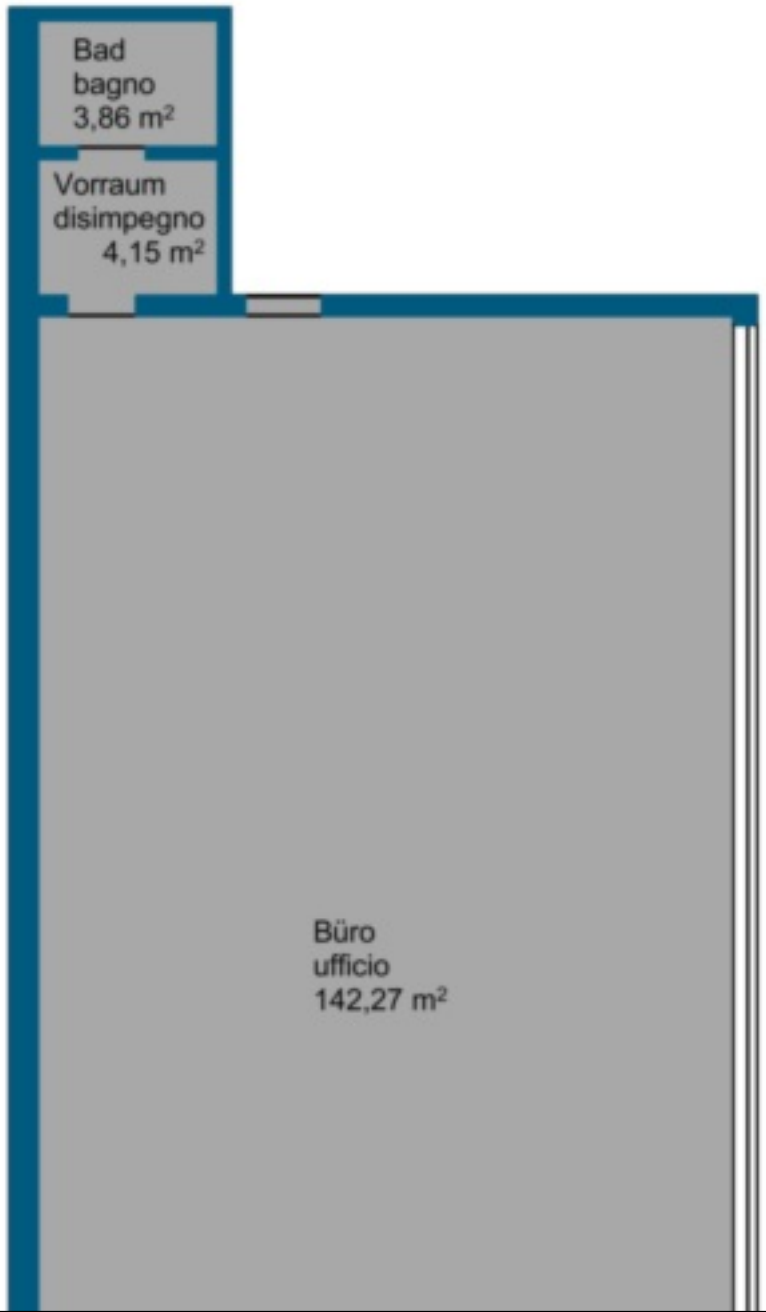











Bad
bagno
3,86 m²
Vorraum
disimpegno
4,15 m²
Büro
ufficio
142,27 m²

Dettagli

Prezzo d’acquisto	416'000 €
Spese accessorie	250 €
Superficie m	125.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

Questo immobile commerciale unico nel suo genere si trova in una posizione molto comoda, vicino all'uscita autostradale di Bolzano Sud. Si tratta di un ufficio in perfetto stato che colpisce per la sua atmosfera luminosa e soleggiata.

La prima impressione entrando nell'edificio vi convincerà immediatamente: grazie alle misure di insonorizzazione, qui potrete godere di assoluta tranquillità e concentrarvi pienamente sul vostro lavoro. L'ufficio viene offerto parzialmente arredato, compresa una cucina moderna che non lascia nulla a desiderare. L'impianto di climatizzazione assicura temperature gradevoli in ogni periodo dell'anno, garantendo un ambiente di lavoro ottimale. Anche il vostro comfort è assicurato: l'edificio è dotato di un ascensore che consente di raggiungere facilmente i piani superiori. Un altro punto di forza di questa proprietà è il posto auto in garage, già incluso nel prezzo di acquisto. Qui avrete sempre un posto auto sicuro per il vostro veicolo – un vantaggio inestimabile, soprattutto in una posizione come questa.

Approfittatene subito e realizzate il vostro successo imprenditoriale in questo splendido ufficio!

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□