Grande ufficio in zona industriale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Prezzo d'acquisto	900'000 €
Superficie m	624.0
Anno di costruzione	2005
Stato	Primo ingresso
ID	IW96477











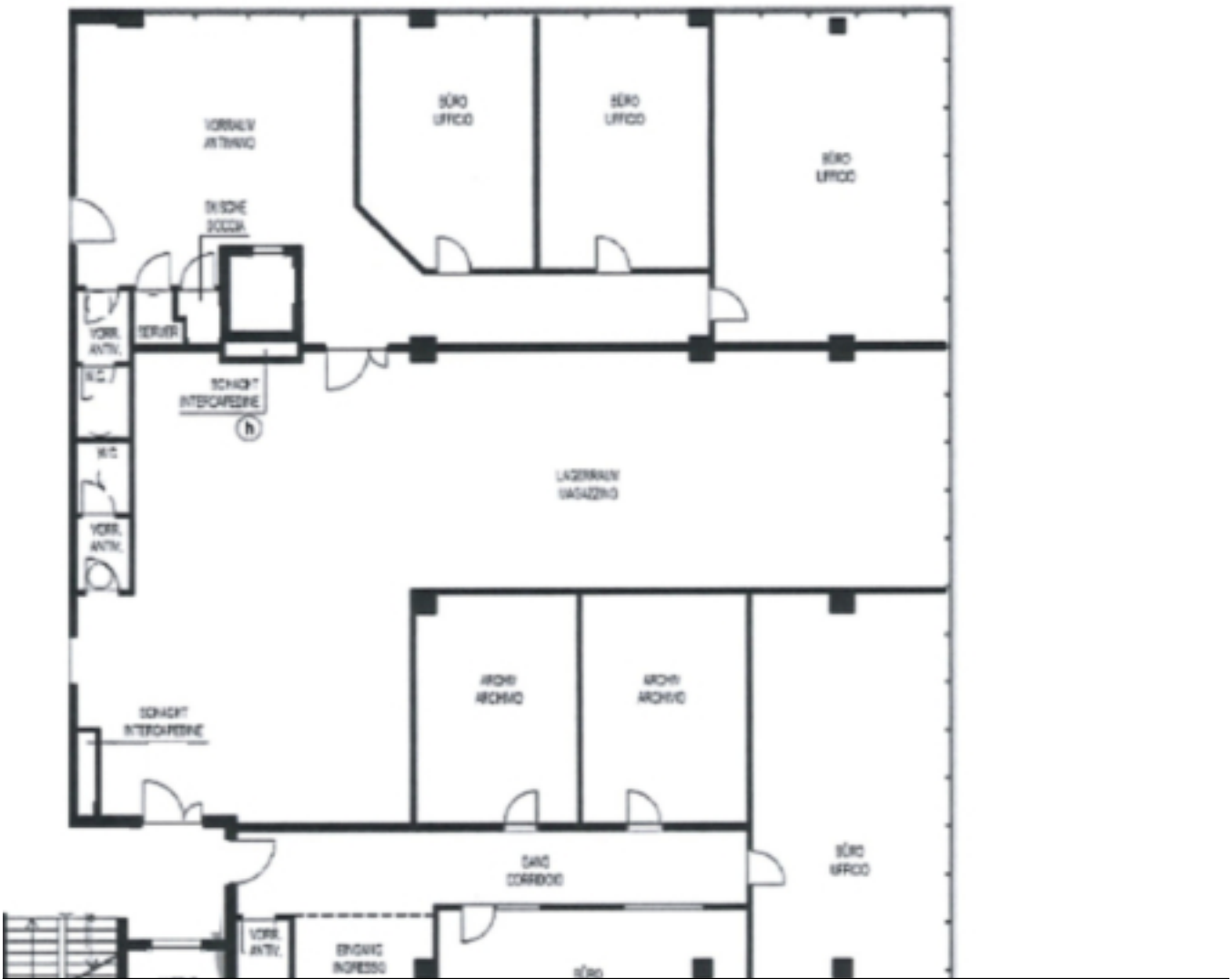








3. STOCK
3. PIANO



Dettagli

Prezzo d’acquisto	900'000 €
Superficie m	624.0
Superficie netta m	567.0
WC sep.	3

Arredo

Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Questo ufficio si trova al 3° piano ed è composto da tre unità immobiliari, che possono essere utilizzate tutte in modo completamente indipendente l'una dall'altra con ingressi separati, ma possono anche essere facilmente ricollegate.

L'immobile è attualmente composto da due ingressi, 5 uffici, un ampio magazzino che può essere utilizzato individualmente in base alle proprie esigenze, 2 archivi, 3 antivani e 3 WC.

Categoria catastale: D/8 e A/10. Altezza vani: 3,47m.
Un montacarichi conduce al 3° piano.

Esiste la possibilità di affittare 6 posti auto nel seminterrato.

La buona posizione dell'edificio permette ai clienti di trovarlo facilmente. Le buone condizioni e la luminosità dei locali offrono un elevato livello di comfort lavorativo.

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189