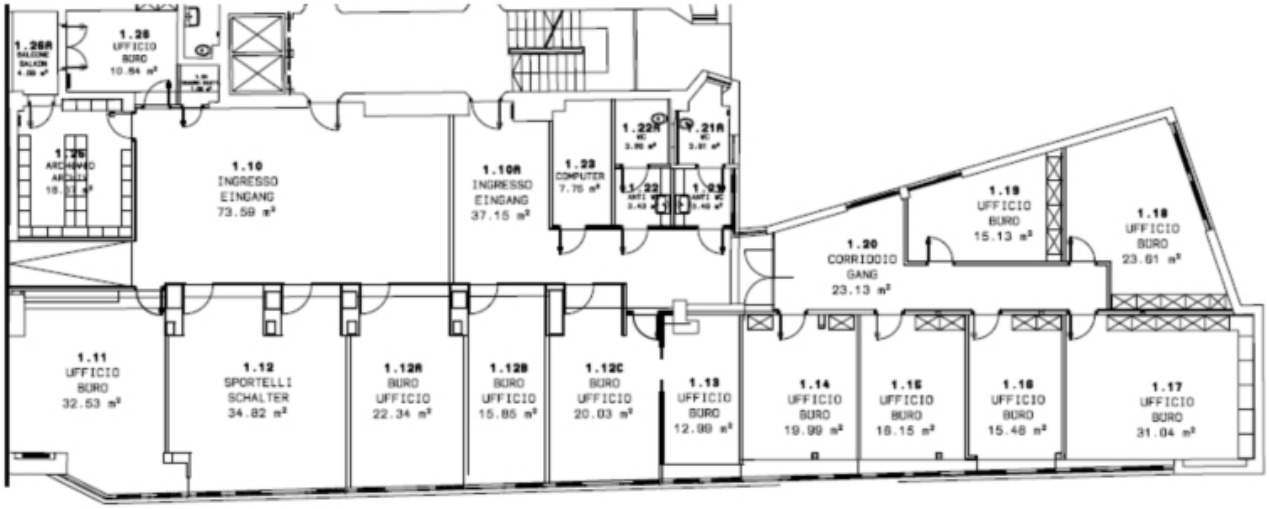
Grande ufficio in posizione strategica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Prezzo d'acquisto	1'450'000 €
Superficie m	492.0
Anno di costruzione	1972
ID	IW84568



Büro/ufficio 2

Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'450'000 €
Superficie m	492.0
Superficie netta m	446.0
Balcone/Terrazza m	5.0
WC sep.	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

L'immobile commerciale con una superficie netta di circa 446 mq, è suddiviso in: 10 uffici, 1 archivio, 2 locali tecnici, 1 ingresso, 1 corridoio, 2 antiwc, 2 wc, 1 balcone e al 2.piano interrato: 2 cantine.

L'ufficio è perfettamente adatto alle società che lavorano con il tribunale e sono in contatto diretto con i clienti. La proprietà è libera.
Categoria catastale: D/8.

Al piano interrato si trova un magazzino che puó essere acquistato seperatamente.

La buona posizione dell'edificio facilita la ricerca da parte dei clienti.
Le buone condizioni e la luminosità dei locali offrono un elevato comfort lavorativo.

Offerenti

IMMOBILIEN NIEDERKOFLER

Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189