Spazio per il vostro successo - Superficie ad uso ufficio molto luminosa al 2° piano a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	159.0
Anno di costruzione	2002
ID	IW111874






Willkommen
Benvenuto
Welcome





















Prezzi

Prezzo d’acquisto	395'000 €

Superfici

Superficie m	159.0
Superficie netta m	144.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	0
Posti macchina	1

Arredo

Munito di cantina	No

Descrizione

In posizione facilmente raggiungibile in via Lancia a Bolzano è in vendita questa ampia e versatile unità ad uso ufficio al 2° piano.
I locali convincono in particolare per le ampie superfici vetrate, che garantiscono molta luce naturale e un ambiente di lavoro luminoso e piacevole .

L'ufficio dispone complessivamente di 4 uffici separati, un'ampia sala riunioni, un'area d'attesa, una cucina, un locale server, un archivio, un bagno. Un piccolo balcone completa la superficie dell'ufficio e offre ulteriore spazio all'aperto.

Un particolare punto di forza è la flessibile configurazione degli spazi: anche i singoli uffici sono in parte separati tra loro da pareti vetrate. Queste garantiscono da un lato trasparenza e un carattere moderno, ma dall'altro possono essere adattate o rimosse in base alle esigenze. In questo modo la distribuzione degli ambienti esistente può essere personalizzata in funzione di diverse dimensioni aziendali, concetti di lavoro o esigenze future.

La combinazione di molta luce naturale, ampi spazi e una flessibile suddivisione degli ambienti rende l'immobile interessante sia per strutture d'ufficio classiche sia per moderni concetti open space o di lavoro in team.

L'edificio è dotato di un ascensore e consente un comodo accesso all'unità ufficio.

Un'interessante opportunità per aziende, liberi professionisti o investitori alla ricerca di una superficie ad uso ufficio rappresentativa e versatile a Bolzano.

Saremo lieti di ricevere la vostra richiesta e siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento di visita!

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/339/8281766