

# Ampio ufficio in posizione centrale

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Bolzano
Via, N°	via Cassa di Risparmio 6
Affitto senza spese	1'800 €
Superficie m	130.0
ID	IW109993













Dettagli

Affitto senza spese	1'800 €
Superficie m	130.0
Superficie netta m	107.0
Balcone/Terrazza m	4.4
WC sep.	2

## Descrizione

Nel cuore di Bolzano è disponibile in affitto un ufficio elegante, luminoso e ben distribuito. L'immobile si distingue per la sua posizione centrale, gli ambienti ampi e luminosi e un'atmosfera di lavoro particolarmente piacevole.

L'ufficio dispone di generose superfici operative, grandi finestre che garantiscono un'eccellente illuminazione naturale e una disposizione funzionale degli spazi, ideale per aziende, professionisti, studi legali o consulenti. Grazie all'ottimo collegamento con i mezzi pubblici e alla vicinanza a negozi, ristoranti e servizi, questa posizione offre condizioni ideali per svolgere la propria attività professionale.

L'immobile sarà consegnato con i seguenti interventi di riqualificazione:

- Pavimenti completamente sistemati e levigati;
- Vetri e serramenti sistemati;
- Bagno rinnovato e sistemato;
- Connessione in fibra ottica disponibile.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

---

□